GEMEINDE
OSTBEVERN

Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich	2008/148	10.09.2008

BERATUNGSFOLGE

Gremium	Termin	Beratungsergebnis EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	23.09.2008				

Bebauungsplan Nr. 53 "Kleingartenanlage Beveraue"
- Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Beschlussvorschlag:

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 53 „Kleingartenanlage Beveraue“ wird als Entwurf beschlossen. Dem Entwurf der Begründung (Anlage 4 der Vorlage 2008/128) wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 1 der Vorlage 2008/128), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes sind im Haushaltsplan 2008 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereitgestellt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein [ ]

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2008/128 verwiesen.

In der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschuss am 19.08.2008 wurde der Beschluss über den Entwurf zurückgestellt.

Am 18.09.2008 findet eine Mitgliederversammlung des Kleingärtnervereins Ostbevern statt, in der auch die Kostenschätzung abgestimmt werden soll.

Der überarbeitete Änderungsplan und die überarbeitete Kostenschätzung werden in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Voraussetzung für die Bewilligung der Fördermittel ist die Rechtskraft des Bebauungsplanes.

Deshalb wird empfohlen, das Bauleitplanverfahren weiterzuführen und den Beschluss über den Entwurf sowie die öffentliche Auslegung zu fassen.

Bürgermeister	Fachbereichsleiter	Sachbearbeiter