



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2008/147	10.09.2008

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	23.09.2008				
Gemeinderat	25.09.2008				

### **15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Gewerbegebiet östlich der Wischhausstraße"**

- **Beschluss über die Anregungen**
- **Satzungsbeschluss**

#### **Beschlussvorschlag:**

##### Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung gem. § 13 BauGB

Der Anregung des Kreises Warendorf vom 29.08.2008 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Der Anregung des Einwenders A vom 18.08.2008 wird nicht nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Die Anregung des Einwenders B vom 28.08.2008 wird zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 3 zu entnehmen.

#### **Satzungsbeschluss:**

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 15. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 10 „Gewerbegebiet östlich der Wischhausstraße“ der Gemeinde Ostbevern in der in der Sitzung vorgestellten Form als Satzung beschlossen. Der Begründung wird zugestimmt.

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Bei dem Produkt 09.01.01. stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ **X** ] nein [ ]

[ **X** ] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Es wird auf die Vorlage 2008/069 zur Aufstellung des Änderungsverfahrens verwiesen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange hat vom 15.08. bis 29.08.2008 stattgefunden. Es sind drei Anregungen eingegangen. Die Anregungen und die entsprechenden Abwägungen bitte ich den Anlagen 1 bis 3 zu entnehmen.

Es wird empfohlen, über die Anregungen zu beschließen und den Satzungsbeschluss des Änderungsplanes zu fassen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---