

## Sitzungs-Vorlage

|                    |          |            |
|--------------------|----------|------------|
| Amt / Aktenzeichen | Vorlage  | Datum      |
| III/60 / 61.21.01  | 2008/144 | 09.09.2008 |

| BERATUNGSFOLGE                |            |     |                   |      |       |
|-------------------------------|------------|-----|-------------------|------|-------|
| Gremium                       | Termin     | EST | Beratungsergebnis |      |       |
|                               |            |     | Ja                | Nein | Enth. |
| Umwelt- und Planungsausschuss | 23.09.2008 |     |                   |      |       |
| Gemeinderat                   | 25.09.2008 |     |                   |      |       |

### **1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 "Arenwiese" Teilbereich III**

- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Satzungsbeschluss**

#### **Beschlussvorschlag:**

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 16.05. – 02.06.2008 gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 02.06. und 03.06.2008 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 12 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 10.06.2008 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 21.08. – 22.09.2008 gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Der Anregung des Kreises Warendorf vom 03.12.2007 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

#### **Satzungsbeschluss**

Die dem Rat in seiner heutigen Sitzung vorgestellte 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III der Gemeinde Ostbevern wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zur Zeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung wird zugestimmt.

---

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Bei dem Produkt 09.01.01 sind Mittel zur Begleichung des Planerhonorars vorzusehen.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ **X** ] nein [   ]

[ **X** ] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung bereits in seiner Sitzung am 10.06.2008 beschlossen.

Die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachte Anregung des Kreises Warendorf bitte ich der Anlage 12 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 10.06.2008 zu entnehmen.

Die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III liegt in der Zeit vom 21.08. – 22.09.2008 öffentlich aus.

Die in der öffentlichen Auslegung bislang vorgebrachte Anregung bitte ich der Anlage 1 zu entnehmen. Sofern bis zum Ende der Offenlegungsfrist weitere Anregungen eingehen, werden diese nachgereicht.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus den Beteiligungen zu beschließen und den Satzungsbeschluss der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III zu fassen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---