



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2007/162	17.10.2007

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	30.10.2007				

Bebauungsplan Nr. 49 "Kohkamp"

- **Beschluss über die Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**
- **Beschluss über den Entwurf und die Offenlegung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 20.08. – 14.09.2007 gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Einwenders A vom 17.09.2007 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders B vom 20.09.2007 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Den Anregungen des NABU, Kreisverband Warendorf, vom 21.09.2007 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 3 zu entnehmen.

Den Anregungen des Landschaftsverband Westfalen-Lippe vom 27.08.2007 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 4 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 07.09.2007 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 5 zu entnehmen.

Den Anregungen des Landesbetrieb Straßenbau NRW vom 11.09.2007 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 6 zu entnehmen.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 49 „Kohkamp“ wird als Entwurf beschlossen. Dem Entwurf der Begründung wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 7), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein []

[] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 20.08.2007 – 14.09.2007 stattgefunden.

Die vorliegenden Anregungen bitte ich den Anlagen 1 bis 6 zu entnehmen.

Es wird empfohlen, über die eingegangenen Anregungen zu entscheiden und den Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zu fassen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
