Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 24.11.2026** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses im im BEVER-FORUM, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 13. November 2026

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

_____

Karl Piochowiak

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung	
2.	Bestimmung des Schriftführers	
3.	Feststellung der Befangenheit	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Bericht des Bürgermeisters	
6.	Sachstandsbericht	
6.1.	Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete	
7.	Bürger- und Fraktionsanträge	
7.1.	Antrag der SPD-Fraktion zur Verbesserung der Orientierung am Bahnhof Ostbevern	**2026/153**
8.	Ersatzneubau B51 Beverbrücke - Vorstellung der Baumaßnahme von Herrn Hoke und Frau Beermann von Straßen NRW	**2026/155**
9.	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Erbdrostenstraße/Engelstraße" - Aufhebung Aufstellungsbeschluss - Neufassung Aufstellungsbeschluss - Kenntnisnahme des Vorentwurfs und Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden	**2026/157**
10.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 65 "Am Regenbogen" mit Vorhaben- und Erschließungsplan - Beschluss über die Anregungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB - Beschluss über den Entwurf und die Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	**2026/158**

11.	25. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bebauungsplan Nr. 17.2 "Vossko") - Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB - Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB - Beschluss der Flächennutzungsplanänderung	**2026/160**
12.	Oberflächensanierung der Bever-Brücke im Telgenbusch - Austausch der Oberfläche	**2026/156**
13.	BürgerSolarBeratung im Kreis Warendorf – Aufbau eines ehrenamtlichen Beratungsangebots in Ostbevern	**2026/154**
14.	Übersicht Bauantragsverfahren	
14.1.	Bauanträge - Erteilung Einvernehmen	
14.2.	Bauanträge - Nachrichtlich	
15.	Anträge Bauvorhaben	
16.	Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung	

II. Nichtöffentlicher Teil

1.	Bericht des Bürgermeisters
2.	Sachstandsbericht
2.1.	Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
3.	Bauvoranfragen
3.1.	Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
3.2.	Bauvoranfragen - Nachrichtlich
4.	Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung