Priori-sierung	Verfahren	Aktueller Sachstand	Nächster Arbeits-schritt	Beschluss / Sitzung
1	B-Plan Nr. 17.2 Vossko und 25. Änderung FNP	Erarbeitung verkehrstechnische Untersuchung Beantragung Verlegung Streckenführung 100-Schlösser-Route	Durchführung der öffentlichen Auslegung.	Abwägungs- und Satzungsbeschluss: UPA 24.11.2026
2	B-Plan Nr. 63 Feuerwehrgerätehaus Brock und 53. Änderung FNP	Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB für BPlan und FNP ist abgeschlossen. Entwässerungsplanung wird aktuell erarbeitet.	Klärung entwässerungstechnischer Fragen. Erarbeitung Abwägungsvorschläge aus der frühzeitigen Beteiligung.	Abwägungs- und Entwurfsbeschlüsse UPA 1. Q. 2027
3	VEP „Energiepark Hülsheide“ und 54. Änderung des FNP	Bebauungsplanverfahren ist abgeschlossen. Versagung der beantragten Genehmigung für die 54. Änd. FNP durch die Bezirksregierung.	Nachbesserung der Plan-/Verfahrensunterlagen, nochmalige öffentliche Auslegung der FNP-Änderung.	Feststellungsbeschluss zur 54. Änd. FNP UPA/Rat 1. Q. 2027
4	4. Änderung B-Plan Nr. 47 „Kaseinwerk“	Weiteres Abstimmungsgespräch mit Nachbarn aufgrund deren Stellungnahme in der frühzeitigen Beteiligung wurde durchgeführt. Erarbeitung des Lärmgutachtens und der Entwurfsunterlagen.	Infotermin mit Vertretern der Anlieger und Dirk Boll anschließend Durchführung öffentliche Auslegung.	Abwägungs- und Satzungsbeschluss nach Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. §§ 3 (2), 4 (2) BauGB: UPA /Rat 1. Q. 2027
5	GE West	Grundhafte Aufarbeitung und Klärung planungsrechtlicher Möglichkeiten, Prüfung von Optimierungspotenzialen		
6	VEP „Am Regenbogen“	Erarbeitung der Unterlagen für die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung durch das Planungsbüro (Artenschutz, Lärm, Geruch, Grünordnungsplan etc.)	Durchführung frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1), 4 (1) BauGB, sobald Planunterlagen vorliegen	Abwägungsbeschluss und Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. §§ 3 (2), 4 (2) BauGB voraussichtlich UPA 24.11.2026
7	3. Änderung „Erbdrostenstraße/Engelstraße“	Aufstellungsbeschluss wurde gefasst, Erarbeitung der Planunterlagen durch den Vorhabenträger	Infotermin mit den Anliegern anschließend frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	Vorstellung Konzept: UPA 24.11.2026
8	Ortsmitte I	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	

9	Ortsmitte II	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	
10	Am Rathaus	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	