

Niederschrift

**über die 6. Sitzung des Gemeinderates
am Donnerstag, 09.07.2026, 18:00 Uhr
im BEVER-FORUM, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern**

Mitglieder des Rates

Beiers, Anja
Böckenholt, Marc
Brune, Markus
Drilling-Kleihauer, Jutta
Eisel, Peter
Füssel, Michael
Garmann, Lioba
Große Hokamp, André
Haase, Michael
Horstmann, Heinz Hugo
Jungblut, Gabriele
Korthorst, Anne
Laumann, Georg
Licher, Martin
Messing, Josef
Meyberg, Sebastian
Meyer-Dietrich, Marion
Niedermeier, Claudia
Pelz, Karin
Piochowiak, Karl
Schapmann, Oliver
Stratmann, Werner
Weixler, Katharina

bis TOP 27

von der Verwaltung

Hillebrand, Moritz Querdel, Marie Welp, Stefanie
--

Es fehlen entschuldigt:

Mitglieder des Rates
Ludwig, Willy Stadtman, Simon von Beverfoerde-Werries, Philipp Weglage, Wolfgang

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:14 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Piochowiak eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ratsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Aufgrund von Eilbedürftigkeit wurde die Tagesordnung um die Punkte 20 „Änderung des Gesellschaftsvertrages der gfw – Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH“ und N4 „Geschäftsführung der Bäder- und Beteiligungsgesellschaft mbH erweitert.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Querdel wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird wie folgt festgestellt:

TOP N 2.1 Herr Füssel

4. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

1. Lastenfreiheit der Grundstücke der ehemaligen OST B UG erreicht

Die ohne Kenntnis und Zustimmung des Rates durch den ehemaligen Bürgermeister Wolfgang Annen der OST B UG verkauften Grundstücke an der Wischhausstraße wurden zwischenzeitlich durch Urteil des Landgerichts Münster vom 31.03.2023 in das Eigentum der Gemeinde Ostbevern zurückgeführt. Die mit dem Urteil verbundene Lastenfreiheit war damit bislang noch nicht hergestellt.

Der Insolvenzverwalter der OST B UG hat nunmehr mitgeteilt, dass nunmehr auch die noch verbliebene zweitrangige Belastung des Grundstücks durch eine Briefgrundschuld durch Beschluss des Amtsgerichts Warendorf vom 22.05.2026 für kraftlos erklärt worden ist. Es handelt sich dabei um ein sog. Aufgebotsverfahren und einen in der Sache erklärten Ausschlussbeschluss. Nach Zugang der Löschungsbewilligungen ist der ursprüngliche Kaufpreis für das Grundstück nach Abzug der der Gemeinde entstandenen Kosten, auf das Konto der Insolvenzmasse auszusahlen. Damit kann auch dieser Vorgang als abgeschlossen betrachtet werden.

2. Tempo 70 auf der L830 an der Bahnüberführung

Der Antrag zur Verbesserung der Radverkehrssicherheit zwischen Ostbevern und Ostbevern-Brock wurde von der Fraktion „Bündnis 90/DIE GRÜNEN“ am 05.06.2025 gestellt.

Ein erster Austausch hierzu hat mit dem Straßenverkehrsamt in Warendorf am 26.06.2025 stattgefunden.

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 23.09.2025 wurde der Antrag beraten und die Verwaltung beauftragt, weitere Abstimmungsgespräche zur Temporeduzierung auf der Bahnüberführung mit dem Straßenverkehrsamt zu führen.

Im Anschluss daran haben verschiedene Gespräche mit den betroffenen Behörden zur Ausweisung der Temporeduzierung stattgefunden. Weitergehende Unterlagen wurden zusammengestellt, bevor am 17.11.2025 das Anhörungsverfahren durch das Straßenverkehrsamt eingeleitet wurde.

Die Gemeinde Ostbevern hat im Anhörungsverfahren am 24.11.2025 die Zustimmung zur Temporeduzierung auf der Bahnüberführung abgegeben. Das Straßenverkehrsamt beteiligt zudem die Polizei und auch den Straßenbaulastträger, hier Landesbetrieb Straßen NRW. Eine entsprechende Sitzungsvorlage wurde für die Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 04.12.2025 erstellt.

Aufgrund von längerer Abwesenheit der zuständigen Sachbearbeitung beim Straßenverkehrsamt konnte erst im Mai die weitere Sachbearbeitung vorgenommen und am 20.05.2026 die verkehrsrechtliche Anordnung hierzu erstellt werden.

Erfreulicherweise wurde direkt in der darauffolgenden Woche die Beschilderung durch den Straßenbaulastträger, dem Landesbetrieb Straßenbau NRW, vorgenommen.

Damit konnte ein lang gehegter Wunsch, der seit dem Jahr 1997 mehrfach zur Umsetzung beantragt worden ist, nun umgesetzt und die Sicherheit der Radfahrer im Bereich der Bahnüberführung verbessert werden.

3. Haushaltssperre nach § 25 Abs. 2 Kommunalhaushaltsverordnung NW (KomHVO NRW)

Nur wenige Wochen nachdem die Kreisverwaltung den Haushalt der Gemeinde Ostbevern genehmigt hat, hat Kämmerin Julia Klein nun bereits einen Ausgabestopp verhängen müssen.

Weil die für das Jahr 2026 im Haushaltsplan der Gemeinde prognostizierten Steuereinnahmen in Höhe von 18,4 Mio. € bislang nicht wie geplant erwirtschaftet werden konnten, hat die Kämmerin als sofortige Gegenmaßnahme eine Haushaltssperre angeordnet.

Zwar hofft die Kämmerin, dass es sich nur um eine Momentaufnahme handelt, doch ohne rechtzeitiges Gegensteuern, so ihre Befürchtung, droht im laufenden Ergebnishaushalt nach aktuellem Stand ein Minus von rund 3,8 Mio. €.

Um das zu verhindern und um im verbleibenden Haushaltsjahr noch alle wirk-samen Möglichkeiten auszuschöpfen, hat sie deshalb als Sofortmaßnahme eine Haushaltssperre gemäß § 25 Abs. 2 der Kommunalhaushaltsverordnung NRW verhängt.

Wie lange die Haushaltssperre bestehen bleibt, ist derzeit nicht abzusehen. Sie ist abhängig davon, wie sich das Gewerbesteueraufkommen in den nächsten Wochen und Monaten entwickeln wird.

4. 125 Jahre Freiwillige Feuerwehr Ostbevern

Die Feuerwehr Ostbevern lädt am Samstag, 11. Juli 2026, zu seinen 125-jährigem Jubiläum ein.

Um 10.00 Uhr findet ein Ökumenischer Gottesdienst in der St. Ambrosius-Kirche Ostbevern statt. Im Anschluss folgt ein fußläufiger Umzug zum Gerätehaus an der Röntgenstraße, zu dem Sie ebenfalls herzlich eingeladen sind.

Dort wird das Jubiläumsfest mit Showübungen, Infoständen, Fahrzeugausstellungen u. v. m. gefeiert.

5. Sperrung Grevener Damm

In der kommenden Woche wird auf dem Grevener Damm die Fahrbahndecke erneuert. Aus diesem Grund ist die Straße im Abschnitt zwischen der Bahnhofstraße und der Straße Zum Alten Tennisplatz vom 13. bis 15. Juli für den Durchfahrtsverkehr gesperrt.

Die Sperrung hat auch Auswirkungen auf den Busverkehr. So wird die L418 für die Dauer der Sperrung die Bushaltestellen „Grevener Damm“ und „Kohkamp“ nicht anfahren. Fahrgäste werden gebeten, auf andere Haltestellen im Ort auszuweichen. An der Bahnhofstraße wurde eine Ersatzhaltestelle eingerichtet.

Betroffen ist auch der Schulbusverkehr. Die Buslinie E13 bedient im Sperrzeitraum die Haltestellen „Ostbevern, Kirche“, „Bahnhofstraße (Ersatzbushaltestelle für Grevener Damm)“ und „Lienener Damm“ bzw. „Brandes - Lienener Damm“. Dies gilt auch entsprechend für die Gegenrichtung.

Die Fahrt 3113002 fährt ausschließlich die Haltestellen „Loburg“, „Bahnhofstraße“ und „Ostbevern, Kirche“ an.

Sofern die Arbeiten wie geplant abgeschlossen werden können, ist der Grevener Damm ab Donnerstag, 16. Juli wieder durchfahrbar. Dann werden auch die Haltestellen „Grevener Damm“ und „Kohkamp“ wieder angefahren.

6. Berichte aus den Gremien

Es wird kein Bericht gegeben.

7. Bürger- und Fraktionsanträge

7.1. Bürgerantrag zur Änderung des § 4 Absatz 9 der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen

Vorlagen: 2026/095 und 2026/095/1

Es wird beschlossen:

Die Ferienbetreuung soll zusätzlich zu der bisherigen Wochenpauschale auch tageweise abgerechnet werden können. Der Elternbeitrag ist dabei anteilig entsprechend der tatsächlich gebuchten Betreuungstage zu erheben.

Um eine soziale Staffelung in das System hineinzubringen, wird von folgender Staffelung ausgegangen:

Jahreseinkommen	Ferienbetreuung (wochenweise)	Ferienbetreuung (täglich)
bis 33.000 €	0,00 €	0,00 €
bis 42.000 €	0,00 €	0,00 €
bis 51.000 €	10,00 €	2,00 €
bis 60.000 €	10,00 €	2,00 €
bis 69.000 €	25,00 €	5,00 €
bis 78.000 €	25,00 €	5,00 €
bis 87.000 €	40,00 €	8,00 €
bis 96.000 €	40,00 €	8,00 €
bis 105.000 €	50,00 €	10,00 €

über 105.000 €	50,00 €	10,00 €
----------------	---------	---------

Es werden immer zwei Einkommensstufen zusammenzufassen, damit die Beträge nicht zu kleinteilig gestaltet werden.

Da bereits Anmeldeverfahren für die Ferienbetreuung in den Sommerferien durchgeführt worden sind, wird die Änderungen erst mit der Ferienbetreuung für die Herbstferien umgesetzt, auch wenn die Satzung bereits jetzt dem Rat zur Beschlussfassung empfohlen wird.

Als Anlage 1 ist der Bürgerantrag beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

8. **Offene Ganztagsschulen und Acht-bis-Eins-Betreuung**
- Änderung der Beitragssatzung
- Antrag der SPD-Fraktion vom 18.05.2026
- Antrag der CDU-Fraktion vom 08.06.2026
Vorlagen: 2026/066, 2026/066/1 und 2026/066/2

Es wird beschlossen:

Die Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen im Rahmen der Offenen Ganztagsschule sowie „Acht-bis-Eins-Betreuung“ in der Gemeinde Ostbevern wird in der dieser Sitzungsvorlage 2026/066/2 beigefügten Fassung (Anlage 2) beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

9. **Kontrolle gefasster Beschlüsse**

Der Rat nimmt die vorgelegt Liste zur Kontrolle der gefassten Beschlüsse zur Kenntnis.

10. **Neubesetzung von Ausschüssen**
Vorlage: 2026/096

Es wird beschlossen:

Der Bildungs-, Generationen- und Sozialausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern wird wie folgt neu besetzt:

Bildungs-, Generationen- und Sozialausschuss	
Vertreter(in) der Kirchengemeinden, kath. Kirchengemeinde	
<i>Mitglied alt</i>	<i>Mitglied neu</i>
Alef, Nicolet	Winkelsett, Tina

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

11. **Richtlinien für die Ehrung von Ratsmitgliedern, Ehrenbeamten, ehrenamtlich Tätigen und sonstigen Jubilaren in der Gemeinde Ostbevern (Ehrungsrichtlinien)**
Vorlage: 2026/078

Es wird beschlossen:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern beschließt die als Anlage 3 beigefügten „Richtlinien für die Ehrung von Ratsmitgliedern, Ehrenbeamten, ehrenamtlich Tätigen und sonstigen Jubilaren in der Gemeinde Ostbevern (Ehrungsrichtlinien)“ in der vorgelegten Fassung. Die Richtlinien treten am Tage nach ihrer Beschlussfassung in Kraft.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

12. **Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostbevern**
Vorlage: 2026/101

Es wird beschlossen:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern beschließt die als Anlage 4 dieser Vorlage beigefügte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostbevern.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimme

	Gesamt	BM	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	21	1	9	5	3	3
Nein						
Enthaltung	2		2			

13. Wasserstofffahrzeug der Gemeinde Ostbevern
- Nutzung und Neuanschaffung von Dienstfahrzeugen
Vorlage: 2026/072

Es wird beschlossen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung auf der Grundlage des wirtschaftlichsten Angebots (Kauf oder Leasing) die Ersatzgestellung eines Fahrzeugs vorzunehmen. Der Rat wird über die Entscheidung informiert. Der maximale Kaufpreis sollte ca. 40.000 € nicht überschreiten. Um ein vergleichbares Leasingfahrzeug zu beschaffen, dürften die monatlichen Leasingraten den Preis von ca. 420 € monatlich nicht überschreiten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

14. Volkshochschule Warendorf
- Genehmigung des Abstimmungsverhaltens der Vertreter in der Zweck-
verbandsversammlung zum Haushalt 2026
Vorlage: 2026/006

Es wird beschlossen:

Die Gemeinde Ostbevern stimmt dem Haushalt der Volkshochschule für das Jahr 2026 zu.

Das Abstimmungsverhalten der von der Gemeinde Ostbevern entsandten Mitglieder in die Zweckverbandsversammlung der Volkshochschule wird nachträglich genehmigt.

Der Haushaltsplan Auszug ist als Anlage 5 beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

15. Haushalt 2025 - Ermächtigungsübertragungen von 2025 nach 2026
Vorlage: 2026/075

Der Gemeinderat nimmt die in der Anlage 06 aufgeführten Ermächtigungsübertragungen von 2025 nach 2026 gemäß § 22 Abs. 4 KomHVO NRW zur Kenntnis.

16. Haushalt 2025 - Größenabhängige Befreiung vom Gesamtabschluss
Vorlage: 2026/076

Es wird beschlossen:

Für das Jahr 2025 wird die größenabhängige Befreiung nach § 116a GO NRW in Anspruch genommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

17. Haushalt 2026 - Anpassungen nach kommunalaufsichtrechtlicher Prüfung
Vorlage: 2026/089

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

18. Haushalt 2026 - Finanzzwischenbericht für das 1. Halbjahr 2026
Vorlagen: 2026/098 und 2026/098/1

Der Finanzzwischenbericht für das 1. Halbjahr 2026 (Anlage 7) wird zur Kenntnis genommen.

19. Beschlussfassung über die Erhöhung der Beteiligung der Stadtwerke
Ostmünsterland GmbH & Co. KG an der Kom9 GmbH & Co. KG, Freiburg
i. Br.
Vorlage: 2026/093

Es wird beschlossen:

Der Rat stimmt der Erhöhung der Beteiligung der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG an der Kom9 GmbH & Co. KG, Freiburg i. Br., um 840.000 EUR zu. Die Geschäftsführung wird ermächtigt, alle für die Umsetzung der Beteiligungserhöhung an der Kom9 GmbH & Co. KG, Freiburg i. Br., notwendigen Maßnahmen vorzunehmen und erforderliche Erklärungen abzugeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

20. Änderung des Gesellschaftsvertrages der gfw – Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH
Vorlage: 2026/115

Es wird beschlossen:

1. Der Rat stimmt der vorgeschlagenen Änderung des Gesellschaftsvertrages der gfw – Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH auf Basis des beiliegenden Entwurfsfassung (Anlage 8), ggf. mit noch erforderlichen redaktionellen Änderungen, zu.
2. Die Geschäftsführerin der gfw wird beauftragt, alles erforderliche und hilfreiche zur Umsetzung dieser Satzungsänderung zu veranlassen, ferner den Notar Dr. Bernhard Beisenkötter, Beckum, dazu zu beauftragen.
3. Etwaigen Änderungen an dem vorgenannten Gesellschaftsvertrag, die sich im Rahmen des Anzeigeverfahrens bei der Bezirksregierung nach § 115 GO NRW ergeben, wird zugestimmt.

Die Synopse der gfw ist als Anlage 9 beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

21. Wasserversorgungskonzept für die Gemeinde Ostbevern in der Fassung der 1. Fortschreibung
Vorlage: 2026/070

Es wird beschlossen:

Die 1. Fortschreibung des Wasserversorgungskonzeptes zur aktuellen Situation und zukünftigen Ausgestaltung der öffentlichen Trinkwasserversorgung wird in der Fassung, die in der Anlage 10 beigefügt ist, beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

22. Straßenbaumaßnahme „Eine Neue Mitte“
- Änderung des Bauprogramm

Vorlage: 2026/082

Es wird beschlossen:

Der Beschluss über das Bauprogramm vom 26.09.2023 wird aufgehoben und das geänderte Bauprogramm (Anlage 11 und 12) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

23. Leitlinien und Kriterien für die Durchführung von isolierten Positivplanungen zur Errichtung von Windenergieanlagen im Gemeindegebiet Ostbevern

- Beschluss der Kriterien

Vorlage: 2026/083

Es wird beschlossen:

Die nachfolgend aufgeführten Kriterien für die Durchführung von isolierten Positivplanungen zur Errichtung von Windenergieanlagen im Gemeindegebiet Ostbevern werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

	Gesamt	BM	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	22	1	11	4	3	3
Nein						
Enthaltung	1			1		

24. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 64 "Energiepark Hülshede"

- Beschluss über die Zustimmung zum Durchführungsvertrag

Vorlage: 2026/106

Es wird beschlossen:

Dem Durchführungsvertrag zwischen der Gemeinde Ostbevern und dem Vorhabenträger, Herrn Philipp von Beverfoerde-Werries, zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 64 „Energiepark Hülshede“ wird in der als Anlage 13 beigefügten Fassung zugestimmt.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Durchführungsvertrag im Namen der Gemeinde zu unterzeichnen. Die Unterzeichnung des Vertrages durch den Bürgermeister erfolgt erst, nachdem der Vorhabenträger den Vertrag rechtsverbindlich unterschrieben hat.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

25. **54. Änderung des Flächennutzungsplanes (vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 64 "Energiepark Hülshede"**
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
- Beschluss der Flächennutzungsplanänderung
Vorlage: 2026/108

Es wird beschlossen:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 08.12.2025 – 05.01.2026 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 15.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Amprion GmbH vom 10.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 25, vom 05.01.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen der Bezirksregierung Münster, Dezernat 32 und 35, vom 18.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, vom 09.12.2025 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 54, vom 15.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Deutsche Telekom Technik GmbH vom 08.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise und Anregungen des Kreises Warendorf vom 23.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Landwirtschaftskammer NRW vom 09.12.2025 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken des Landesbetrieb Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland vom 23.12.2025 wird nachgekommen. Die An-

regungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen des LWL – Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen vom 09.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Hinweis der Thyssengas GmbH vom 12.12.2025 wird zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Hinweis des Wasser- und Bodenverband Ostbevern vom 17.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 11.05.2026 – 12.06.2026 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 11.06.2026 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme der Bezirksregierung Münster, Dezernat 25, vom 18.05.2026 wird zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Anregung der Bezirksregierung Münster, Dezernat 32/35.2, vom 03.06.2026 wird gefolgt. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, vom 21.05.2026 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 54, vom 11.05.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Deutsche Telekom Technik GmbH vom 10.06.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise und Anregungen des Kreises Warendorf vom 11.06.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme des Landesbetrieb Wald und Holz NRW – Regionalforstamt Münsterland vom 10.06.2026 wird zur Kenntnis nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen des Landesbetrieb Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland vom 10.06.2026 werden zur Kenntnis nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme des LWL – Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen vom 26.05.2026 wird zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 15 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Beschluss der Flächennutzungsplanänderung

Der 54. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 16) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 17).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

26. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 64 "Energiepark Hülseide" mit Vorhaben und Erschließungsplan**
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
- Beschluss über die Anregungen aus der Offentlegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
- Beschluss der Zuordnungsfestsetzung
- Satzungsbeschluss
Vorlagen: 2026/109 und 2026/109/1

Es wird beschlossen:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 08.12.2025 – 05.01.2026 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 15.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu ent-

nehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Amprion GmbH vom 10.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 25, vom 05.01.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, vom 09.12.2025 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 54, vom 15.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Deutsche Telekom Technik GmbH vom 08.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise und Anregungen des Kreises Warendorf vom 23.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

ge 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Landwirtschaftskammer NRW vom 09.12.2025 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken des Landesbetrieb Wald und Holz NRW – Regionalforstamt Münsterland vom 19.12.2025 wird teilweise nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken des Landesbetrieb Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland vom 23.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen des LWL – Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen vom 09.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Thyssengas GmbH vom 12.12.2025 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Anregung des Wasser- und Bodenverband Ostbevern vom 17.12.2025 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage

18 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 11.05.2026 – 12.06.2026 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 11.06.2026 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, vom 20.05.2026 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Bezirksregierung Münster, Dezernat 54, vom 11.05.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise der Deutsche Telekom Technik GmbH vom 10.06.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Der Stellungnahme der Freiwilligen Feuerwehr Ostbevern vom 27.05.2026 wird gefolgt. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Hinweise und Anregungen des Kreises Warendorf vom 11.06.2026 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen und Bedenken der Landwirtschaftskammer NRW vom 11.05.2026 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme des Landesbetrieb Wald und Holz NRW – Regionalforstamt Münsterland vom 10.06.2026 wird zur Kenntnis nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Stellungnahmen des Landesbetrieb Straßenbau NRW – Regionalniederlassung Münsterland vom 10.06.2026 und 03.07.2026 wird gefolgt. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme des LWL – Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen vom 26.05.2026 wird zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Stellungnahme des Wasser- und Bodenverband Ostbevern vom 05.05.2026 wird zur Kenntnis genommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 19 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Beschluss der Zuordnungsfestsetzung (§ 9 Abs. 1a BauGB)

Die im Rahmen des Bebauungsplanes vorbereiteten Eingriffe in Natur und Landschaft sind mit einem Biotopwertdefizit von 19.735 Punkten ermittelt worden. Dieses Defizit wird außerhalb des Bebauungsplangebietes durch die Umwandlung von Acker in Extensivgrünland auf den Flächen Gemarkung Ostbevern, Flur 19, Flurstück 19 und Flur 57, Flurstück 35 ausgeglichen. Die Maßnahme soll neben dem Ersatz des Kompensationsbedarfs auch dem Wespenbussard dienen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Satzungsbeschluss

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 64 „Energiepark Hülshede“ (Anlage 20) mit Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 21) wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NRW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 22) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

27. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Herr Stratmann fragt nach dem Sachstand der Bäume an der Kita Biberbande im Kohkamp III. Herr Hillebrand regt an, dass die Verwaltung in Abstimmung mit dem Eigentümer der Kita steht und gemeinschaftlich Bäume gepflanzt werden.

Herr Stratmann fragt, ob insgesamt 4 PV-Anlagen im Finanzzwischenbericht stehen und wann diese erbaut werden. Herr Hillebrand reicht eine ausführliche Antwort nach.

Herr Haase fragt, warum der Punkt „Freies WLAN am Bahnhof“ in der Liste Kontrolle gefasster Beschlüsse zurückgestellt wurde. Herr Piochowiak erläutert, dass der Digitalisierungsmanager diesen Punkt zeitnah aktualisieren wird. Frau Niedermeier fragt, ob die Verwaltung schon Lösungsvorschläge für die zunehmend stärkere Hitze in öffentlichen Gebäuden hat. Herr Hillebrand ver-

neint dies. Herr Stratmann erläutert , dass das Klimafolgenanpassungskonzept beschlossen wurde und man sich dort drauf beziehen soll. Eine Ergänzung von Herrn Hillebrand ist, dass auf eine Klimaanlage in dem Anbau der Franz-von-Assisi verzichtet wird. Frau Beiers regt an, dass die Verwaltung für Klimaanlage in öffentlichen Räumen Angebote einholen sollte.

Herr Füssel fragt, nach dem Sachstand der Straßenbaumaßnahmen an der Engelstraße über den Lienener Damm. Er erläutert, dass es dort eine Förderung vom Kreis Warendorf gibt. Herr Hillebrand erläutert, dass er den Sachstand beim Kreis Warendorf nachfragen wird.

Herr Große Hokamp fragt, nach dem aktuellen Stand der Wasserentnahme in Brock. Herr Hillebrand erläutert, dass die Funktionsfähigkeit hergestellt ist, und noch fehlende Schilder aufgestellt werden.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Marie Querdel
Schriftführung

Anlagen

- 1 Buergerantrag Ostbevern Ferienbetreuung
- 2 Satzung_Endfassung
- 3 Richtlinien_fuer_die_Ehrungen_von_Ratsmitgliedern
- 4 Aenderung_Hauptsatzung_Zusatz_Osbiaem
- 5 Haushaltsplan_2026_Auszug
- 6 Uebertragene_Haushaltsermaechtigungen_von_2025_nach_2026
- 7 Finanzzwischenbericht_2026
- 8 gfw_Entwurfsfassung_Gesellschaftsvertrag_neu
- 9 gfw_Synopse_GV
- 10 Wasserversorgungskonzept_Ostbevern
- 11 westlicher_Teil_neu
- 12 oestlicher_Teil_neu
- 13 Durchfuehrungsvertrag_fuer_den_vorhabenbezogenen_Bebauungsplan_Nr_6_1
- 14 Abwaegungsliste_fruehzeitige_Beteiligung
- 15 Abwaegungsliste_Offenlegung

- 16 54_Aenderung_Flaechennutzungsplan
- 17 Begruendung_zur_54_Aenderung_Flaechennutzungsplan
- 18 Abwaegungsliste_fruehzeitige_Beteiligung
- 19 Abwaegungsliste_Offenlegung
- 20 Vorhabenbezogener_Bebauungsplan_Nr_64_Energiepark_Huelsheide_
- 21 Vorhaben_und_Erschliessungsplan
- 22 Begruendung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr 64 Energiepark
Hülsheide