



Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Ostbevern

Anja Beiers, Fraktionssprecherin
Werner Stratmann, Fraktionssprecher

Berkenkamp 29
48346 Ostbevern

stratmann_w@gmx.de

Ostbevern, 6. Mai 2026

Bündnis90/Die Grünen Ostbevern

An den Bürgermeister Karl Piochowiak,
zur Kenntnis:
Vorsitzender des Umwelt- und Planungsausschusses
Fraktionsvorsitzende der CDU, SPD und FDP

Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen;
Vermarktungssituation Bebauungsplan
Nr. 60 – Kohkamp III
Nr. 54 – Wischhausstraße II. BA

im Hinblick auf die weitere städtebauliche Entwicklung der Gemeinde bitten wir um Auskunft zum Vermarktungsstand der Baugrundstücke in den beiden Baugebieten. Die Daten sind insbesondere auch für die laufenden Beratungen zu den Entwicklungen bei den Kitas von Bedeutung, ebenso bei der Beurteilung der baulichen Maßnahmen an den Schulen und OGS.

Daher wären wir für die Beantwortung der folgenden Fragen bis zum UPA am 28.2.26 dankbar:

1. Wieviele Grundstücke mit wieviel Wohneinheiten sind verkauft, aber noch nicht fertiggestellt/bewohnt?
2. Wieviele gemeindliche Grundstücke stehen in den genannten B-Plan-Gebieten noch zur Vermarktung zur Verfügung (Einfamilien und Doppelhäuser, Mehrfamilienhäuser, Zahl der Wohneinheiten)?
3. Wie ist das weitere Vorgehen bei den noch nicht vermarkteten Grundstücken geplant (Vergaberunden, zeitliche Abfolge für die nächsten Jahre)
4. Wieviele private Grundstücke stehen in den genannten B-Plan-Gebieten noch zur Vermarktung zur Verfügung (Einfamilien und Doppelhäuser, Mehrfamilienhäuser, Zahl der Wohneinheiten)?

Für die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
Mit freundlichen Grüßen,

Werner Stratmann
Fraktionssprecher

Anja Beiers
Fraktionssprecherin