

Priorisierung	Verfahren	Aktueller Sachstand	Nächster Arbeitsschritt	Beschluss / Sitzung
1	B-Plan Nr. 17.2 Vossko und 25. Änderung FNP	Frühzeitige Beteiligung nach § 3 (1), § 4 (1) BauGB wurde durchgeführt. Abwägungsvorschläge werden aktuell erarbeitet.	Abwägungsbeschluss und Beschluss zur Offenlage.	Abwägungsbeschluss: UPA 28.05.2026 Durchführungsbeschluss Offenlage nach §§ 3 (2), 4 (2): geplant für UPA 28.05.2026
2	B-Plan Nr. 63 Feuerwehrgerätehaus Brock und 53. Änderung FNP	Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB für BPlan und FNP ist abgeschlossen	Abwägungsvorschläge werden aktuell erarbeitet. Klärung der Zu- und Ausfahrtsituation und Entwässerung.	Abwägungs- und Entwurfsbeschlüsse im 2. Q. 2026
3	VEP „Energiepark Hülshede“ und 54. Änderung des FNP	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1), 4 (1) wurde durchgeführt.	Beschlüsse zur Abwägung der frühzeitigen Beteiligung sowie Durchführung der Offenlage nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB	Abwägungs- und Entwurfsbeschlüsse im UPA 14.04.2026
4	4. Änderung B-Plan Nr. 47 „Kaseinwerk“ und 55. Änderung FNP	Abstimmungsgespräch mit Nachbarn hat stattgefunden. Überarbeitung Lärmgutachten beauftragt. Klärung planungsrechtlicher	Anpassung Aufstellungsbeschluss, Einleitungsbeschluss zur FNP-Änderung	Zusätzlich Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung nach § 3 (1), § 4 (1) BauGB
5	GE West	Grundhafte Aufarbeitung und Klärung planungsrechtlicher Möglichkeiten, Prüfung von Optimierungspotenzialen		
6	VEP „Am Regenbogen“	Abstimmungsgespräch mit den Nachbarn durchgeführt am 30.03.2026	Durchführung frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1), 4 (1) BauGB	
7	Ortsmitte I	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	
8	Ortsmitte II	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	
9	Am Rathaus	Erarbeitung Vorentwurf, alle notwendigen Gutachten beauftragt	frühzeitige Beteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB	
10				