



## Niederschrift

**über die 4. Sitzung des Gemeinderates  
am Dienstag, 28.04.2026, 18:00 Uhr  
im BEVER-FORUM, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern**

### Anwesend:

Mitglieder des Rates	
Beiers, Anja	bis TOP 1 nöt
Böckenholt, Marc	
Brune, Markus	
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Eisel, Peter	
Garmann, Lioba	
Haase, Michael	
Horstmann, Heinz Hugo	ab TOP 5
Jungblut, Gabriele	
Korthorst, Anne	
Laumann, Georg	
Licher, Martin	
Ludwig, Willy	
Messing, Josef	
Meyberg, Sebastian	
Meyer-Dietrich, Marion	
Niedermeier, Claudia	
Pelz, Karin	
Piochowiak, Karl	
Schapmann, Oliver	
Stadtman, Simon	
von Beverfoerde-Werries, Philipp	
Weglage, Wolfgang	
Weixler, Katharina	

<b>von der Verwaltung</b>
Hillebrand, Moritz Querdel, Marie

<b>Gäste</b>
Nico Holtkemper, Leiter der Freiwilligen Feuerwehr, zu TOP 9 Michael Saabe, Stellv. Leiter der Freiwilligen Feuerwehr, zu TOP 9 Hubertus Wiewel, Stellv. Leiter der Freiwilligen Feuerwehr, zu TOP 9

**Es fehlen entschuldigt:**

<b>Mitglieder des Rates</b>
Füssel, Michael Große Hokamp, André Stratmann, Werner

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 19:34 Uhr

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1. Eröffnung der Sitzung**

Herr Piochowiak eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ratsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **2. Bestimmung des Schriftführers**

Frau Querdel wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

### **3. Feststellung der Befangenheit**

Befangenheit wird nicht festgestellt.

#### **4. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **5. Bericht des Bürgermeisters**

##### 1. Rätetreffen im Verbund der Stadtregion Münster

Das diesjährige Rätetreffen der Stadtregion Münster findet am 10. Juni von 18:00 Uhr bis 21:30 Uhr im LWL-Museum für Kunst und Kultur in Münster statt. Thematisiert werden die aktuellen Zukunftsstrategien und 25 Jahre informelle Zusammenarbeit. Es wird herzlich eingeladen.

##### 2. Wasserstofftankstelle in Münster Hiltrup (Amelsbüren)

Die Wasserstofftankstelle in Münster Hiltrup (Amelsbüren) wird nach Kenntnis der Verwaltung mit Ablauf des 30.04.2026 geschlossen. Damit steht für das Wasserstoff-Dienstfahrzeug der Gemeinde keine Tankstelle in näherem Umkreis für Tankvorgänge zur Verfügung. Die nächstgelegene Tankstelle befindet sich in Herten. Das in 2019 angeschaffte Fahrzeug wurde mit Landesmitteln zu 60 % gefördert. Eine weitere Nutzung des Fahrzeugs für dienstliche Zwecke ist vor dem Hintergrund fehlender Tankmöglichkeiten in der Nähe weder wirtschaftlich noch praktikabel. Die Verwaltung wird einen Vorschlag für einen Ersatz des Fahrzeugs erarbeiten und zur Entscheidung vorlegen.

#### **6. Berichte aus den Gremien**

Es wird kein Bericht gegeben.

#### **7. Bürger- und Fraktionsanträge**

#### **8. Kontrolle gefasster Beschlüsse**

Der Rat nimmt die vorgelegte Liste zur Kontrolle der gefassten Beschlüsse zur Kenntnis (Anlage 1).

**9. Feuerwehr Ostbevern**  
**- Allgemeiner Sachstandsbericht und Jahresbericht 2025**  
**Vorlage: 2026/047**

Herr Holtkemper, Herr Saabe und Herr Wiewel geben in ihrem Jahresbericht 2025 sowie dem allgemeinen Sachstandsbericht einen Überblick, u. a. zu Mitgliederzahlen, Beförderungen und den Einsatzgeschehen. Die Präsentation ist dieser Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

Der allgemeine Sachstandsbericht und der Jahresbericht 2025 werden zur Kenntnis genommen.

**10. Integriertes Klimafolgenanpassungskonzept für den Kreis Warendorf und neun kreisangehörige Kommunen - Teilkonzept Ostbevern**  
**Vorlage: 2026/017**

Es wird beschlossen:

Das integrierte Klimaanpassungskonzept (KLAK) für die Gemeinde Ostbevern wird beschlossen.

Anlage 3 der Niederschrift ist „Band I Rahmenbericht Ostbevern“, Anlage 4 ist „Band II Analysen Ostbevern“, Anlage 5 ist „Band III Maßnahmensteckbriefe Ostbevern“ und als Anlage 6 ist der Umsetzungsfahrplan beigelegt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**11. Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Rathausdach**  
**Vorlage: 2026/051**

Es wird beschlossen:

Der Rat beschließt, die Umsetzung der Photovoltaikanlage in der Variante mit einer installierten Leistung von 99,0 kWp und beauftragt die Verwaltung mit Umsetzung der Maßnahme.

PV Anlage Rathaus 68kWp ohne E Mobilität ist Anlage 7 der Niederschrift und PV Anlage Rathaus 99kWp ohne E Mobilität ist Anlage 8.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**12. Schülerweiterungen und Ganztagsausbau an den Grundschulen der Gemeinde Ostbevern**

**Vorlage: 2026/058**

Es wird beschlossen:

Der Beschluss über die Festlegung der Ausgangsentwürfe mit einem ersten Obergeschoss als planerische Grundlage und die Beauftragung der Verwaltung mit der weiteren Ausarbeitung (Kostenpräzisierung, Fachplanungen, Zeitplanung, Erstellung der Bauantragsunterlagen etc.) für die Ambrosius Grundschule bleibt weiterhin zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**13. BBO - Jahresabschluss 2023**

**Vorlage: 2026/068**

Es wird beschlossen:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern stimmt folgendem Beschluss der Gesellschafter-versammlung der BBO vom 22.11.2023 zu:

- a) Für die Bäder- und Beteiligungsgesellschaft Ostbevern mbH wird die Schlussbilanz zum 31.12.2023 mit einer Bilanzsumme von 5.944.423,49 € und die Gewinn- und Verlustrechnung mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 127.358,72 € festgestellt.
- b) Der Jahresüberschuss 2023 in Höhe von 127.358,72 € sowie der Ergebnisvortrag in Höhe von -30.116,06 € werden auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- c) Den Geschäftsführern wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Herr Piochowiak hat an der Abstimmung zu c) nicht teilgenommen.

Als Anlage 9 ist der Prüfbericht BBO Jahresabschluss 2023 beigefügt.

**14. BBO - Jahresabschluss 2024**  
**Vorlage: 2026/067**

Es wird beschlossen:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern stimmt folgendem Beschluss der Gesellschafter-versammlung der BBO vom 12.03.2026 zu:

- a) Für die Bäder- und Beteiligungsgesellschaft Ostbevern mbH wird die Schlussbilanz zum 31.12.2024 mit einer Bilanzsumme von 5.904.173 € und die Gewinn- und Verlustrechnung mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von - 3.558,81 € festgestellt.
- b) Der Jahresfehlbetrag 2024 in Höhe von -3.558,81 € wird mit dem zum 31.12.2024 ausgewiesenen Gewinnvortrag in Höhe von 97.242,66 € verrechnet.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- c) Den Geschäftsführern wird für das Geschäftsjahr 2024 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Herr Piochowiak hat an der Abstimmung zu c) nicht teilgenommen.

Als Anlage 10 ist der Prüfbericht BBO Jahresabschluss 2024 beigefügt.

**15. Abwasserbetrieb TEO AöR - 13. Satzung zur Änderung der Beitrags- und**  
**Gebührensatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR**  
**Vorlage: 2026/053**

Herr von Beverfoerde-Werries regt an, dass ein Mitarbeiter der TEO ÄöR kommen sollte und den Berechnungsfehler aufklären sollte. Herr Piochowiak erläutert, dass in der nächsten Sitzung des Wirtschaft, Digitales und Beteiligungsausschusses ein Vertreter der TEO ÄöR anwesend sein sollte.

Es wird beschlossen:

### **Sparte Ostbevern**

Der Rat der Gemeinde Ostbevern stimmt folgenden Beschlüssen des Verwaltungsrates der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 23.03.2026 zu:

Die Anlage „Abgabenmaßstäbe und -sätze“ zur 13. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR zu der Entwässerungssatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR und der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen, jeweils für das Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR wird für das Entsorgungsgebiet Ostbevern vorbehaltlich der Beschlüsse der Räte der Anteilsträger beschlossen.

Die Änderungssatzung ist Bestandteil des Beschlusses.

### **TEO Gesamt**

Der Vorstand wird beauftragt, die Zustimmungen der jeweiligen Räte der Anteilsträger der Abwasserbetrieb TEO AöR zur Satzung einzuholen.

Anlage 11 der Niederschrift ist die BGS Synopse 2026 und Anlage 12 ist die BGS 13. Änderungssatzung 2026.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

16. **Abwasserbetrieb TEO AöR - Satzung zur 3. Änderung der Satzung der Stadt Telgte sowie der Gemeinden Everswinkel, Ostbevern und Beelen über die interkommunale Anstalt des öffentlichen Rechts Abwasserbetrieb TEO (Unternehmenssatzung)**  
**Vorlage: 2026/054**

Es wird beschlossen:

### **TEO Gesamt**

Die Änderungssatzung der Stadt Telgte sowie der Gemeinden Everswinkel, Ost-

bevern und Beelen über die interkommunale Anstalt öffentlichen Rechts „Abwasserbetrieb TEO“ wird vorbehaltlich der Beschlüsse der Räte der Anteilsträger beschlossen.

Als Anlage 13 ist die Synopse Unternehmenssatzung 2026 beigefügt und als Anlage 14 ist die Unternehmenssatzung 3. Änderungssatzung 2026 beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**17. Baugebiet "Kohkamp III"**  
**- Beschluss des Verkaufspreises**  
**- Beschluss der Vergabekriterien**  
**Vorlage: 2026/065**

Es wird beschlossen:

Beschluss des Verkaufspreises

Der Verkaufspreis für die Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Kohkamp III“ wird auf 270,00 €/m<sup>2</sup> festgelegt.

Beschluss der Vergabekriterien

Die Vergabe der gemeindlichen Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Kohkamp III“ soll gemäß der als Anlage 15 beigefügten Vergabekriterien erfolgen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**18. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**

Es werden keine Anfragen gestellt.

---

Karl Piochowiak  
Bürgermeister

---

Marie Querdel  
Schriftführung

## **Anlagen**

- 1 Kontrolle gefasster Beschlüsse - Stand 28.04.2026
- 2 Feuerwehr Ostbevern-Sachstandsbericht und Jahresbericht 2025-RAT-2026-04-28
- 3 Band\_I\_Rahmenbericht\_Ostbevern
- 4 Band\_II\_Analysen\_Ostbevern
- 5 Band\_III\_Massnahmensteckbriefe\_Ostbevern
- 6 Umsetzungsfahrplan
- 7 PV\_Anlage\_Rathaus\_68kWp\_ohne\_E\_Mobilitaet
- 8 PV\_Anlage\_Rathaus\_99kWp\_ohne\_E\_Mobilitaet
- 9 Pruefbericht\_BBO\_Jahresabschluss\_2023
- 10 Pruefbericht\_BBO\_Jahresabschluss\_2024
- 11 BGS\_Synopse\_2026
- 12 BGS\_13\_Aenderungssatzung\_2026
- 13 Synopse\_Unternehmenssatzung\_2026
- 14 Unternehmenssatzung\_3\_Aenderungssatzung\_2026
- 15 Vergabekriterien