



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 10.02.2026** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses im BEVER-FORUM, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 30. Januar 2026

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Karl Piochowiak

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Sachstandsbericht
 - 6.1. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
7. Bürger- und Fraktionsanträge
 - 7.1. Antrag der FDP-Fraktion zur Umgestaltung des Bolzplatzes / Spielplatzes Kapellenkamp **2026/034**
 - 7.2. Antrag der CDU-Fraktion zur Herausnahme der Ansätze für das Gewerbegebiet West im Haushaltsplan 2026 **2026/035**
 - 7.3. Ökologische Aufwertung stillgelegter bzw. wenig genutzter Spielplätze oder anderer in Frage kommenden Flächen durch die Anlage von Tiny Forests in Ostbevern
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN **2026/038**
8. Fußverkehrs-Check NRW 2025 Ostbevern **2026/033**
Ergebnisse
9. Bebauungsplan Nr. 17.2 "Vosko" / Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Sondergebiet Vosskötter"
- Beschluss über die Einstellung des bisherigen Aufstellungsverfahrens
- Neufassung Aufstellungsbeschluss
- Kenntnisnahme des Vorentwurfs und Beschluss **2026/031**

über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden.

- | | | |
|-------|---|-----------------|
| 10. | 25. Änderung des Flächennutzungsplanes
(Bebauungsplan Nr. 17.2 "Vossko")
- Einleitungsbeschluss
- Kenntnisnahme des Vorentwurfs und Beschluss
über die Durchführung der Beteiligung der
Öffentlichkeit und der Behörden | 2026/030 |
| 11. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 65 "Am
Regenbogen" mit Vorhaben- und Erschließungsplan
- Kenntnisnahme des Vorentwurfs und Beschluss
über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung
der Öffentlichkeit und Behörden | 2026/032 |
| 12. | Straßenbaumaßnahme Hanfgarten
- Beschluß Bauprogramm | 2026/037 |
| 13. | Leitlinien und Kriterien für die Durchführung von
isolierten Positivplanungen zur Errichtung von
Windenergieanlagen im Gemeindegebiet Ostbevern
- Sachstandsbericht | 2026/036 |
| 14. | Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit
ihren Anlagen für das Jahr 2026
- Produktbereich 09 - Räumliche Planung und
Entwicklung
- Produktbereich 10 - Bauen und Wohnen
- Produktbereich 12 - Verkehrsflächen und -anlagen
- Produktbereich 13 - Natur- und Landschaftspflege
- Produktbereich 14 - Umweltschutz | 2026/029 |
| 15. | Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit
ihren Anlagen für das Jahr 2026
- Produktbereich 01 - Innere Verwaltung | 2026/028 |
| 16. | Anträge Bauvorhaben | |
| 16.1. | Übersicht Bauantragsverfahren | |
| 16.2. | Bauanträge - Erteilung Einvernehmen | |

16.3. Bauanträge - Nachrichtlich

17. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Bericht des Bürgermeisters

2. Sachstandsbericht

2.1. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete

3. Bürger- und Fraktionsanträge

3.1. Grundstücksangelegenheit Kohkamp I **2026/039**
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

4. Bauvoranfragen

4.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen

4.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich

5. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung