



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2007/116	24.07.2007

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	07.08.2007				

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Lehmbrock II"

- **Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit**
- **Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 25.06. – 25.07.2007 gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Einwenders A vom 12.07.2007 wird nicht nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders B vom 25.07.2007 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung wird nachgereicht.

Die Anregungen des Kreises Warendorf vom 23.07.2007 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung wird nachgereicht.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Lehmbrock II“ wird als Entwurf beschlossen. Dem Entwurf der Begründung wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug, der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 29.03.2007 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 27 „Lehmbrock II“ zu ändern.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 25.06. – 25.07.2007 stattgefunden.

Die vorliegenden Anregungen bitte ich den Anlagen 1 bis 3 zu entnehmen. Die Abwägung der Anregung 1 ist beigefügt, die Abwägungen der Anregungen 2 und 3 werden bis zur Sitzung nachgereicht. Sollten bis zur Sitzung weitere Anregungen eingehen, werden diese ebenfalls nachgereicht.

Es wird empfohlen, über die eingegangene Anregung zu entscheiden und den Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zu fassen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
