

BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 27.05.2025** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses im BEVER-FORUM im Rathaus, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 16. Mai 2025

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Karl Piochowiak

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1
Grundstück Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock
vom 16.05.2025 bis zum 28.05.2025

Bestätigungsvermerk

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Sachstandsbericht
 - 6.1. Sachstandsbericht "Eine neue Mitte"
 - 6.2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
7. Bürger- und Fraktionsanträge
 - 7.1. Einrichtung eines Hundespielplatzes **2025/061**
- Antrag der CDU-Fraktion
8. 3. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW (LEP **2025/062** NRW)
- Beschluss zur Abgabe einer Stellungnahme
9. Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur **2025/060**
Aufstellung eines vorhabenbe-zogenen
Bebauungsplanes „Am Regenbogen“
-Beschluss über den Antrag
-Beschluss zur Aufstellung des Vorhaben- und
Erschließungsplanes
10. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 **2025/063**
"Kaseinwerk"
- Aufstellungsbeschluss

11. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 **2025/059**
"Gewerbegebiet Nord" Teil I
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
12. Bebauungsplan Nr. 60 "Kohkamp III" **2025/064**
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über die Anregungen aus den Offenlegungen
- Beschluss der Zuordnungsfestsetzung
- Satzungsbeschluss
13. Anträge Bauvorhaben
- 13.1. Übersicht Bauantragsverfahren
- 13.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
- 13.3. Bauanträge - Nachrichtlich
14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Sachstandsbericht
- 2.1. Sachstandsbericht "Eine neue Mitte"
- 2.2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
3. Bauvoranfragen
- 3.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 3.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
4. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung