



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 25.03.2025** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses im BEVER-FORUM im Rathaus, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 14. März 2025

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Karl Piochowiak

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1
Grundstück Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock
vom 14.03.2025 bis zum 26.03.2025

Bestätigungsvermerk

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Sachstandsbericht
- 6.1. Sachstandsbericht "Eine neue Mitte"
- 6.2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
7. Bürger- und Fraktionsanträge
- 7.1. Antrag auf Verbesserung der Beleuchtung eines Fuß- und Radweges sowie eines Kreisverkehrs zur Erhöhung der Verkehrssicherheit im Bereich des Kreisverkehrs Grevener Damm / Nordring
- Antrag der CDU-Fraktion **2025/053**
8. Pflanzarbeiten im Hanfgarten **2025/050**
9. Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 63 „Energiepark Hülshede“
- Beschluss über den Antrag
- Beschluss zur Aufstellung des Vorhaben- und Erschließungsplanes
- Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes **2025/032**
10. Bebauungsplan Nr. 31 "Schirlheide" **2025/035**

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| 11. | Brückenprüfung
- Sachstandsbericht | 2025/052 |
| 12. | Errichtung einer Mobilstation am Bahnhof
- Beschluss zur Umsetzung des aktuellen
Planungsstandes | 2025/051 |
| 13. | Bauantrag für den Umbau des Wohnhauses, die
Errichtung eines Geräteschuppens, einer
Terrassenüberdachung und von zwei Carports
- Beschlüsse über Ausnahmen, Befreiungen und
Abweichungen | 2025/008 |
| 14. | Anträge Bauvorhaben | |
| 14.1. | Übersicht Bauantragsverfahren | |
| 14.2. | Bauanträge - Erteilung Einvernehmen | |
| 14.3. | Bauanträge - Nachrichtlich | |
| 15. | Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung | |

II. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|---|-----------------|
| 1. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 2. | Sachstandsbericht | |
| 2.1. | Sachstandsbericht "Eine neue Mitte" | |
| 2.2. | Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete | |
| 3. | Bauvoranfragen | |
| 3.1. | Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen | |
| 3.2. | Bauvoranfragen - Nachrichtlich | |
| 4. | Raumverträglichkeitsprüfung für den geplanten
Neubau einer 380-kV-Höchstspannungsleitung
zwischen Westerkappeln und Gersteinwerk
- Sachstandsbericht | 2025/030 |

5. Stellplatzablösung für das Grundstück Hauptstraße 68 + 70 **2025/038**
6. Stellplatzablösung für das Grundstück Hauptstraße 39 **2025/039**
7. Stellplatzablösung für das Grundstück Hauptstraße 41 **2025/040**
8. Stellplatzablösung für das Grundstück Hauptstraße 25 **2025/041**
9. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung