

Auswertung nach Vergabekriterien

Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet „GE Nord“
Gemeinderat 17.12.2024 - nicht öffentlich -



1. Vergabeverfahren
2. Vergabekriterien und Punkteverteilung
3. Auswertung der einzelnen Bewerber
4. Gesamtauswertung

Vergabeverfahren für 1 Gewerbegrundstück der Gemeinde Ostbevern im GE Nord



1. Phase: Information

26.09.2024

Informationsschreiben zur Vermarktung
einer Gewerbefläche an die Interessenten

Ansprechpartner:
Bürgermeister
Wirtschaftsförderung

2. Phase: Bewerbung

30.09.-15.11.2024

Beratung zum Bewerbungsverfahren sowie Erläuterung und
Hilfestellung in Bezug auf die Vorgaben im B-Plan

Ansprechpartner:
Wirtschaftsförderung
FB Planen und Bauen

Einreichen der Bewerbungsunterlagen mit
Betriebsbeschreibung, Begründung für den Kaufwunsch,
Arbeits- und Ausbildungsplätze, Betriebswirtschaftliche
Kennzahlen, Klimaschutz und Nachhaltigkeitsmaßnahmen,
Nutzungs- und Raumkonzept, Finanzierungsbestätigung

Abgabefrist:
15.11.2024
12 Uhr

3. Phase: Bewertung

15.11.-29.11.2024

Vorbereitung der Grundstücksvergabe durch
Auswertung der Bewerberangaben nach
Vergabekriterien

Vergabekriterien:
Art/Maß der gewerbl.Nutzung
Arbeitsplätze & Ausbildung
Betriebswirt. Kennzahlen
Städtebauliche Aspekte
Klimaschutz & ökol. Wirtschaften

17.12.2024

Präsentation der Auswertung im Gemeinderat

Entscheidung

Abwägung/Beschluss des Gemeinderates

Vergabekriterien für Gewerbeflächen

Vorschlag im Gemeinderat am 17.12.2024



Auswahlkriterium	Gewichtung	
1. Herkunftsort	20 %	Auf der Grundlage von ... Angaben aus Bewerberbogen
2. Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20 %	
3. Wirtschaftskraft	25 %	
4. Umwelt- und Klimaschutz	15 %	
5. Lokales Engagement - NEU	5 %	
6. Städtebauliche Aspekte	10 %	Angaben aus Verwaltung
7. Wartezeit/Dringlichkeit - NEU	5 %	

Punkteverteilung

Kriterium	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Sonderpunkt	Sonderpunkt
1. Herkunftsort	< 5km	< 10km	< 20km	> 20km	/	/
2. Arbeits- und Ausbildungsmarkt	1AP/ <150qm	1AP/ 151-300qm	1AP/ 301- 450qm	1AP/ >450qm	X als Ausbildungs- betrieb	X als Ausbildungs- betrieb Neu
3. Wirtschaftskraft - Gewerbesteuerkraft - Regio. Vernetzung	> 10€/qm >20 KooP	5,1-10€/qm 10-20 KooP	0,1-5€/qm 1-9 KooP	k. Angabe k. Angabe	X für Existenz- gründung	X für Innovations- kraft
4. Umwelt- und Klimaschutz	>6 Maßn.	4-6 Maßn.	1-3 Maßn.	k. Angabe	/	/
5. Lokal-Engagement	/	/	/	/	X	/
6. Städteb. Aspekte	/	/	/	/	X	/
7. Wartezeit/ Dringlichkeit	>9 Jahre	>6 Jahre	>3 Jahre	<3 Jahre/ k. Interessen- bekundung	/	/

BIOLOGIC GmbH & Co. KG



Branche: **Biotechnologie**

Inhaber/Käufer: Andreas Knappeide

Herkunftsort: Mietobjekt in Münster

Schwerpunkt: Entwicklung biotechnischer Produkte und Verfahren für den Umweltschutz, z.B. Bio-Filterdeckel für Biomüll und diverse Biofilter, 2-Rad und 4-Rad MGB, Vorsortierer für Biomüll aus 100% recyceltem PP mit Bio-Geruchsfilter

Gründe: Bedarf an Lagerfläche, Bildung von Eigentum, Gute Anbindung an Autobahn und Flughafen, Gewerbesteuerhebesatz in Ostbevern

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer Gewerbeeinheit mit Halle, Büro und Parkflächen
- Vertriebsausbau Europa und USA
- Einstellung zusätzlicher Mitarbeiter
- Entwicklung zum CO2-freiem Unternehmen

Zukunfts-
branche und
angem. Patent

1 Herkunftsort	20	1	0,2
GF in qm/Arbeitsplatz IST		171 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		400 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		1	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	2	0,4
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		14,67 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		3	
Regionale Vernetzung Punkte		2	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		1	
3 Wirtschaftskraft	25	6	1,5
Maßnahmenanzahl aktuell		4	
Maßnahmen neu/zusätzlich		4	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	3	0,45
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,05
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	0	0
GESAMT	100	13	2,6

Dieter Hennig Spedition e.K.



Branche: **Logistik**

Inhaber/Käufer: Dieter Hennig/Henrik Hennig

Herkunftsort : Ostbevern

Schwerpunkt: Spedition – Transport von Lebewild, Schüttgüter und gekühlter Ware

Gründe: Erweiterung am Standort, Bedarf an Parkflächen

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer großen Stellplatzanlage
- weitere Expansion des Betriebes

Prüfung
durch
Kreisbauamt
erforderlich

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		263 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		365 qm /AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		1	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	2	0,4
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		2,20 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		1	
Regionale Vernetzung Punkte		0	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		0	
3 Wirtschaftskraft	25	1	0,3
Maßnahmenanzahl aktuell		1	
Maßnahmen neu/zusätzlich		0	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	1	0,2
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	0	0
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	1	0,1
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	2	0,1
GESAMT	100	10	1,6

Ernst & Albersmann Spirituosen



Branche: **Produktionsbetrieb für Spirituosen**

Inhaber/Käufer: Jens Albersmann

Herkunftsort: Mietobjekt in Münster

Schwerpunkt: Herstellung und Vertrieb von Spirituosen (Liköre)

Gründe: Ostbeveraner mit Nebentätigkeit in Münster, von der Nebentätigkeit zum Haupterwerb – Existenzgründung, Bedarf an Lagerfläche

Entwicklungsvorhaben:

- Bau von Halle mit Produktion, Lager sowie Verkaufs- und Verköstigungsraum
- Expansion durch Vergrößerung der Produktpalette
- Durchführung von Events

Start-up mit regional. Prod. & natürl. Produkten mit Ortsverbundenheit

Prüfung durch Kreisbauamt erforderlich

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		0	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		2000 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		0	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		0	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	0	0
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		0	
Gewerbesteuerleistung Punkte		0	
Regionale Vernetzung Punkte		1	
Existenzgründung SoPunkt		1	
Innovationskraft SoPunkt		1	
3 Wirtschaftskraft	25	3	0,75
Maßnahmenanzahl aktuell		0	
Maßnahmen neu/zusätzlich		7	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	3	0,45
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	0	0
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	0	0
GESAMT	100	9	1,8

Gartenbau Termühlen



Branche: **Garten- und Landschaftsbau**

Inhaber/Käufer: Marina Termühlen

Herkunftsort : Ostbevern

Schwerpunkt: Planung, Gestaltung, Ausführung von Neuanlagen und Umgestaltung von Grünanlagen, Pflege von Grünanlagen, Pflanzplanung und Umsetzung, Hecken-, Strauch- und Formschnitt, Pflanzenschutzmaßnahmen, Baum-fällungen, Hubsteigerarbeiten, Pflasterarbeiten, Natursteinarbeiten, Trocken-mauerbau, Gabionenbau, Anlage und Pflege von Rasenflächen, Zaun- und Tormontage, Installation von Bewässerungs-technik und Mährobotern

Gründe: Weiterentwicklung und Expansion, Standortzusammenführung (Büro, Lager, Maschinen- und Fuhrpark), als Ausbildungsbetrieb bes. Bedarf an Sozialräumen

Entwicklungsvorhaben:

- Bau von Büro, Geräte- und Lagerhalle, Betriebshof und Stellplätzen
- Expansion und Einstellen zusätzl. Mitarbeiter sowie mehr als 1 Azubi

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		66 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		250 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		2	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		1	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	4	0,8
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		2,13 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		1	
Regionale Vernetzung Punkte		2	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		0	
3 Wirtschaftskraft	25	3	0,75
Maßnahmenanzahl aktuell		0	
Maßnahmen neu/zusätzlich		6	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	2	0,3
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,05
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	2	0,1
GESAMT	100	15	2,6

HEIKO Milchtransporte GmbH



Branche: **Logistik**

Gesell./Käufer: Bernd Wördemann, Wilhelm und Ralf Kortmann

Herkunftsort : Lüdinghausen

Schwerpunkt: Spedition – Milchsammelverkehr, Einsammeln von Rohmilch bei landwirtschaftlichen Betrieben und Transport zu den Molkereien

Gründe: keine Erweiterung am Standort möglich, deshalb Eröffnung eines
2. Standorts in Ostbevern wegen zentraler Lage im sich verändernden Sammelgebiet

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer Fahrzeughalle, Reparaturwerkstatt für eigenen Fuhrpark sowie Büro- und Sozialräumen
- Expansion und Einstellung zusätzlicher Mitarbeiter

Prüfung
durch
Kreisbauamt
erforderlich

1 Herkunftsort	20	0	0
GF in qm/Arbeitsplatz IST		29 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		93 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		3	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		0	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	3	0,6
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		17,28 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		3,46 €/qm	
Regionale Vernetzung Punkte		1	
Existenzgründung SoPunkt		3	
Innovationskraft SoPunkt		0	
		0	
3 Wirtschaftskraft	25	4	1
Maßnahmenanzahl aktuell		0	
Maßnahmen neu/zusätzlich		2	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	1	0,15
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,05
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	0	0
GESAMT	100	9	1,8

HK-Energiesysteme GmbH & Co. KG



Branche: **Photovoltaik und erneuerbare Energien**

Inhaber/Käufer: Hilmar Kahnt

Herkunftsort : Mietobjekt Ostbevern

Schwerpunkt: Beratung, Planung, Vertrieb und Montage von Photovoltaikanlagen, Ladeinfrastruktur Elektromobilität und Wärmepumpen für Privat- und Gewerbekunden, Fachpartnerbetrieb des bundesweit aktiven Franchise-Unternehmens enerix als „enerix Ostmünsterland“ für das Gebiet zw. Emsdetten und Rheda-Wiedenbrück

Gründe: zukunftsträchtiger Standort, Zusammenlegung von Lager und Büro, Ausstellungsräume zur Kundenpräsentation, Ausbau des Produktportfolios im Bereich erneuerbare Energien, klimaneutrale Maßnahmen

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer Lagerhalle mit Büro und Stellplätzen mit höchstmögliche Nutzung von nachhaltiger Energie als best practice
- Ausbau der Geschäftstätigkeit auf Mehrfamilienhäuser, größere Gewerbeanlagen, Entwicklung zum Ausbildungsbetrieb

Zukunftsbranche & Förderzuschlag Betriebsentwickl.

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		76 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		222 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		2	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	3	0,6
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		13,83 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		3	
Regionale Vernetzung Punkte		1	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		1	
3 Wirtschaftskraft	25	5	1,25
Maßnahmenanzahl aktuell		2	
Maßnahmen neu/zusätzlich		4	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	2	0,3
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,05
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	1	0,05
GESAMT	100	15	2,85

KFZ Werkstatt Dogan



Branche: **KFZ-Werkstatt**

Inhaber/Käufer: Zafer Dogan

Herkunftsort : Mietobjekt Ostbevern

Schwerpunkt: Reparatur, Wartung, Diagnose von Problemen,
Kundenberatung, Kostenschätzungen,
Ersatzteilmanagement, Lagerhaltung sowie Einkauf,
Verkauf, Vermittlung von Fahrzeugen

Gründe: befristeter Mietvertrag bis zum 15.05.2027,
Angebotserweiterung für Wohnmobilumbauten,
Ausweitung des Autohandels, Schaffung von
Ausbildungsplätzen

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer KFZ-Werkstatt mit separater Halle für Wohnmobilumbauten und Stellplätzen für Neufahrzeuge
- Erweiterung um Import von Luxus Van und Verkauf
- Einstellung zusätzlicher Mitarbeiter und Weiterentwicklung aus Ausbildungsbetrieb

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		230 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		250 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		2	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		1	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	4	0,8
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		2,88 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		1	
Regionale Vernetzung Punkte		0	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		0	
3 Wirtschaftskraft	25	1	0,3
Maßnahmenanzahl aktuell		0	
Maßnahmen neu/zusätzlich		0	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	0	0
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,1
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	3	,2
GESAMT	100	12	1,9

Kolkenhof Gewerbevermietung



Branche: **Vermietung**

Inhaber/Käufer: Marina und Ferdinand Degen, Dr. Peter Degen

Herkunftsort : Sassenberg

Schwerpunkt: Nebenberufliche Tätigkeit mit Planung, Bau und Vermietung gewerblicher Lagerräume und Garagen

Gründe: Schaffung eines neuen Angebotes in Ostbevern mit 10 Lagerflächen-Büro-Kombinationen (20-95 qm) oder Doppeleinheiten) für Start-ups und Gewerbe-Erweiternde sowie Lagerräume für gewerblich Nutzer (12 – 30 qm)

Entwicklungsvorhaben:

- Schaffung von Startmöglichkeiten für Existenzgründende mit flexiblen Erweiterungsmöglichkeiten

Flexible, ökol. gestaltete Gewerberäume u.a. für Start-ups

1 Herkunftsort	20	1	0,2
GF in qm/Arbeitsplatz IST		0	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		285 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		2	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		0	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	2	0,4
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		0	
Gewerbesteuerleistung Punkte		0	
Regionale Vernetzung Punkte		1	
Existenzgründung SoPunkt		1	
Innovationskraft SoPunkt		1	
3 Wirtschaftskraft	25	3	0,75
Maßnahmenanzahl aktuell		0	
Maßnahmen neu/zusätzlich		9	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	3	0,45
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	0	0
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	0	0
GESAMT	100	9	1,8

Metallwelt Hartmann GmbH



Branche: **Metallverarbeitendes Gewerbe**

Inhaber/Käufer: Niklas Hartmann

Herkunftsort: Mietobjekt in Freckenhorst

Schwerpunkt: Schlosserarbeiten bei Neubau/Umbaumaßnahmen

Gründe: Eigener und größerer Standort
Nähe zu Architekten und Kunden

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer Gewerbehalle mit Büro und Stellplätzen
- Expansion des Betriebes

1 Herkunftsort	20	2	0,4
GF in qm/Arbeitsplatz IST		0	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		400 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		1	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		1	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		1	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	3	0,6
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		5,23 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		2	
Regionale Vernetzung Punkte		1	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		0	
3 Wirtschaftskraft	25	3	0,75
Maßnahmenanzahl aktuell		2	
Maßnahmen neu/zusätzlich		2	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	2	0,3
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	0	0
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	0	0
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	0	0
GESAMT	100	10	2,05

Stickstudio Ostbevern GmbH



Branche: **Handwerk/Stickerei**

Inhaber/Käufer: Sigrid Nowag

Herkunftsort : Ostbevern

Schwerpunkt: Herstellung und Vertrieb von Reitsportzubehör,
Bestickung von Textilien aller Art, Teambekleidungen,
Erstellung von Stickdateien nach Logo-Vorlagen

Gründe: Flächenbedarf, Zusammenlegung mehrerer Standorte
und derzeitige Containerlösung als Lager,
Nachfolgeregelung nur an neuem Standort möglich,
Ausbau des Online-Handels, Angebot von Kursen

Entwicklungsvorhaben:

- Bau einer Gewerbehalle mit Stellplätzen
- Investition in neue Technologien für
Übernahme einer Stepperei
- Einstellung zusätzlicher Mitarbeiter
- Möglichkeit der weiteren Expansion

ggfs. auch im
Mischgebiet
möglich

1 Herkunftsort	20	3	0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST		396 qm/AP	
GF in qm/Arbeitsplatz NEU		1000 qm/AP	
GF/Arbeitsplatz Punkte		0	
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt		0	
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt		0	
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	0	0
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF		1,61 €/qm	
Gewerbesteuerleistung Punkte		1	
Regionale Vernetzung Punkte		3	
Existenzgründung SoPunkt		0	
Innovationskraft SoPunkt		0	
3 Wirtschaftskraft	25	4	1
Maßnahmenanzahl aktuell		4	
Maßnahmen neu/zusätzlich		2	
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	2	0,3
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1	0,05
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	1	0,1
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	1	0,05
GESAMT	100	12	2,1

Gesamtauswertung



Kriterium / Firma	Bewerber 1 Stickstudio Ostbevern GmbH	Bewerber 2 Kolkenhof Gewerbe- vermietung	Bewerber 3 Gartenbau Termühlen	Bewerber 4 HK-Energie- systeme GmbH & Co. KG	Bewerber 5 BIOLOGIC GmbH & Co. KG	Bewerber 6 HEIKO Milch- transporte GmbH	Bewerber 7 Metallwelt Hartmann GmbH	Bewerber 8 Ernst & Albersmann Spirituosen	Bewerber 9 KFZ Werkstatt Dogan	Bewerber 10 Dieter Hennig Spedition e.K.
1 Herkunftsort	20	3, 0,6	1, 0,2	3, 0,6	3, 0,6	1, 0,2	0, 0	2, 0,4	3, 0,6	3, 0,6
GF in qm/Arbeitsplatz IST	396 qm/AP	0	66 qm/AP	76 qm/AP	171 qm/AP	29 qm/AP	0	0	230 qm/AP	263 qm/AP
GF in qm/Arbeitsplatz NEU	1000 qm/AP	285 qm/AP	250 qm/AP	222 qm/AP	400 qm/AP	93 qm/AP	400 qm/AP	2000 qm/AP	250 qm/AP	365 qm /AP
GF/Arbeitsplatz Punkte	0	2	2	2	1	3	1	0	2	1
Ausbildungsbetrieb IST SoPunkt	0	0	1	0	0	0	1	0	1	0
Ausbildungsbetrieb NEU SoPunkt	0	0	1	1	1	0	1	0	1	1
2 Arbeits- und Ausbildungsmarkt	20	0, 0	2, 0,4	4, 0,8	3, 0,6	2, 0,4	3, 0,6	3, 0,6	0, 0	4, 0,8
Durchschnittl. Gewerbesteuer/GF	1,61 €/qm	0	2,13 €/qm	13,83 €/qm	14,67 €/qm	17,28 €/qm 3,46 €/qm	5,23 €/qm	0	2,88 €/qm	2,20 €/qm
Gewerbesteuerleistung Punkte	1	0	1	3	3	1	2	0	1	1
Regionale Vernetzung Punkte	3	1	2	1	2	3	1	1	0	0
Existenzgründung SoPunkt	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0
Innovationskraft SoPunkt	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0
3 Wirtschaftskraft	25	4, 1	3, 0,75	3, 0,75	5, 1,25	6, 1,5	4, 1	3, 0,75	3, 0,75	1, 0,3
Maßnahmenanzahl aktuell	4	0	0	2	4	0	2	0	0	1
Maßnahmen neu/zusätzlich	2	9	6	4	4	2	2	7	0	0
4 Umwelt- und Klimaschutz	15	2, 0,3	3, 0,45	2, 0,3	2, 0,3	3, 0,45	1, 0,15	2, 0,3	3, 0,45	0, 0
5 Engagement vor Ort SoPunkt	5	1, 0,05	0, 0	1, 0,05	1, 0,05	1, 0,05	1, 0,05	0, 0	0, 0	1, 0,1
6 Städtebauliche Aspekte SoPunkt	10	1, 0,1	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	1, 0,1
7 Wartezeit/Dringlichkeit	5	1, 0,05	0, 0	2, 0,1	1, 0,05	0, 0	0, 0	0, 0	0, 0	3, 0,2
GESAMT	100	12, 2,1	9, 1,8	15, 2,6	15, 2,85	13, 2,6	9, 1,8	10, 2,05	9, 1,8	12, 1,9
Ranking nach Punkten	4.	6.	1.	1.	3.	9.	6.	9.	4.	6.
Ranking nach Punkten mit Gewicht	4.	7.	2.	1.	2.	7.	5.	7.	6.	10.

Vollständigkeit Bewerbung

Ja

Ja

Ja

Ja

Ja

Ja

Ja

Ja

Nein

Nein