



## Niederschrift

**über die 46. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses  
am Mittwoch, 31.01.2024, 18:00 Uhr  
BEVER-FORUM im Rathaus,  
Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern**

### Anwesend:

<b>Ausschussmitglieder</b>	
Beiers, Anja	Vertretung für Herrn Werner Stratmann
Böckenholt, Marc	
Brune, Markus	Vertretung für Herrn Philipp von Beverforde-Werries ab TOP 8
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Eisel, Peter	
Füssel, Michael	Vertretung für Herrn Möllenbeck bis TOP 10
Große Hokamp, André	ohne TOP 9
Laumann, Georg	
Leinkenjost, Maik	
Möllenbeck, Elmar	ab TOP 10
Rotthowe, Jürgen	
Schapmann, Oliver	
Stadtman, Simon	
Termühlen, Hildegard	
Weglage, Wolfgang	
Weixler, Katharina	Vertretung für Frau Conny Stolz

<b>von der Verwaltung</b>
Große Vogelsang, Marion
Hillebrand, Moritz
Piochowiak, Karl

**Es fehlen entschuldigt:**

<b>Ausschussmitglieder</b>
Stolz, Conny Stratmann, Werner von Beverfoerde-Werries, Philipp

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:28 Uhr

**I. Öffentlicher Teil**

**1. Eröffnung der Sitzung**

Herr von Beverfoerde-Werries eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**2. Bestimmung des Schriftführers**

Frau Große Vogelsang wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

**3. Feststellung der Befangenheit**

Befangenheit wird wie folgt festgestellt:

TOP 9                      Herr Große Hokamp

**4. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**5. Bericht des Bürgermeisters**

Es wird kein Bericht gegeben.

**6. "Eine neue Mitte für Ostbevern" - Sachstandsbericht**

In der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 26.09.2023 wurde die Ausbauplanung und die Auswahl der Bäume beschlossen.

In der Zwischenzeit wurden die jeweiligen Baumarten auf die einzelnen Standorte verortet. Der Pflanzplan wird dem Protokoll beigefügt (Anlagen 1 und 2) und zur Ansicht auf die Homepage der Gemeinde Ostbevern veröffentlicht.

**7. Förderung von Lastenfahrrädern und –anhängern  
- Einstellung des Förderprogramms**

**Vorlage: 2024/027**

Es wird folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

Das kommunale Förderprogramm zur Anschaffung von Lastenfahrrädern und –anhängern wird nach Inanspruchnahme der im Rahmen der gebildeten Rückstellungen noch verfügbaren Finanzmittel in Höhe von 4.250 Euro nicht weitergeführt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**8. Förderprogramm 100 Balkon-PV-Anlagen für Ostbevern  
- Einstellung des Förderprogramms**

**Vorlage: 2024/029**

Es wird folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

Das kommunale Förderprogramm „100 Balkon-PV-Anlagen für Ostbevern“ wird nicht weitergeführt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Herr Große Hokamp verlässt die Sitzungsrunde.

Herr Laumann übernimmt die Sitzungsleitung.

**9. Förderprogramm 100 Dach-PV-Anlagen für Ostbevern  
- Einstellung des Förderprogramms  
Vorlage: 2024/030**

Es wird folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

Das kommunale Förderprogramm „100 Dach-PV-Anlagen für Ostbevern“ wird nach Inanspruchnahme der im Rahmen der gebildeten Rückstellungen noch verfügbaren Finanzmittel nicht weitergeführt. Für nicht mehr benötigte Finanzmittel aus abgelehnten oder aus der Frist fallenden Schlussanträgen, sind die Rückstellungen aufzulösen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Herr Große Hokamp hat gemäß § 43 i. V. m. § 31 GO NRW an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen und die Sitzungsrunde verlassen.

Herr Große Hokamp kehrt in die Sitzungsrunde zurück und übernimmt die Sitzungsleitung.

**10. Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2024  
- Produktbereich 09 - Räumliche Planung und Entwicklung  
- Produktbereich 10 - Bauen und Wohnen  
- Produktbereich 12 - Verkehrsflächen und -anlagen  
- Produktbereich 13 - Natur- und Landschaftspflege  
- Produktbereich 14 - Umweltschutz  
Vorlagen: 2024/014, 2024/014/1 und 2024/014/2**

Die Beratung der einzelnen Produkte und Fraktionsanträge erfolgt gemäß der Reihenfolge der Vorlagen.

Vorlage 2024/014:

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN:

Die veranschlagten Mittel für die vorbereitenden Arbeiten zur Prüfung der Realisierung des Baugebietes Kohkamp I bei dem Produkt 09.01.01 sollen auf Jahr 2025 verschoben werden.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	12	7	3		2
Nein	3	1		2	
Enthaltung					

Damit ist der Antrag angenommen.

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ansatz von 470.000 € bei dem Produkt 12.01.01 soll auf das Jahr 2026 verschoben werden, damit die Bauarbeiten durchgeführt werden, wenn die Arbeiten zur „Neuen Mitte“ abgeschlossen sind.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	13	8	3		2
Nein					
Enthaltung	2			2	

Damit ist der Antrag angenommen.

In Folge des vorherigen Beschlusses zur späteren Start der Machtkbarkeitsprüfungen für das Baugebiet Kohkamp I sind bei dem Produkt 12.01.01 die Straßenbaukosten für dieses Gebiet wie folgt zu verschieben:

2025: 100.000 €  
2026: 1.100.000 €  
2027: 1.100.000 €

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Auf Nachfrage teilt Herr Hillebrand mit, dass die Erschließungskosten für das Gewerbegebiet West bei dem Produkt 12.01.01 in 2024 auf 100.000 € reduziert werden können und Mittel in Höhe von 1.700.000 € in das Jahr 2025 geschoben werden sollen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Auf Nachfrage sagt Herr Piochowiak eine Übersicht der veranschlagten Mittel für Maßnahmen aus dem Klimaschutz- und Mobilitätskonzept nach dem Gesamtbeschluss des Haushaltsplanes zu.

Herr Piochowiak sagt auf Nachfrage zu, in eine der nächsten Sitzungen die Notwendigkeit zur Teilnahme an den zukünftigen eea-Zertifizierungen zu erläutern.

Frau Beiers und Frau Weixler bitten um Erläuterung zu dem Projekt Quartierspeicher, für welches bei dem Produkt 14.01.01 15.000 € angesetzt worden sind. Herr Piochowiak sagt eine Erläuterung und Notwendigkeit der Mittel in der Sitzung des Ausschusses am 20.02.2024 zu.

Vorlage 2024/014/1:

Die Umsetzung des bienenfreundlichen Bepflanzungskonzeptes im Baugebiet Grevener Damm Süd II. Bauabschnitt ist mit einer Summe in Höhe von 26.000 € für das gesamte Baugebiet kalkuliert. Es soll eine Umsetzung in 4 Abschnitten mit folgenden Beträgen bei dem Produkt 12.01.01. erfolgen:

2024:	5.000 €
2025:	8.000 €
2026:	8.000 €
2027:	5.000 €

Frau Weixler bittet zu prüfen, ob eine Umsetzung im Rahmen einer Bürgeraktion oder eines Staudentausches als Projekt „Ostbevern pflanzt“ erfolgen kann. Herr Weglage ergänzt die Prüfung um eine Umsetzung der vorgenannten Idee in Kombination mit Fördermitteln aus dem „LEADER“-Programm.

Antrag der CDU-Fraktion:

Für den Antrag der Schüler der Loburg sollen keine Mittel bereitgestellt werden.

Nach eingehendem Meinungsaustausch beantragt Herr Leinkenjost die Abstimmung gem. § 14 der Geschäftsordnung des Rates.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	9	7			2
Nein	5		3	2	
Enthaltung	1	1			

Damit ist der Antrag der CDU-Fraktion angenommen.

Vorlage 2024/014/2:

Herr Eisel stellt den Antrag vor. Die derzeit vor Ort stehenden Bänke sind im Sommer aufgrund der Sonneneinstrahlung nicht nutzbar.

Einvernehmlich sollen Bäume an den vorgeschlagenen Standorten aus den veranschlagten Mittel gepflanzt werden.

Der Antrag wird daher zurückgezogen.

Sodann wird beschlossen:

Dem Entwurf der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2024 wird – soweit sie in die Zuständigkeit des Umwelt- und Planungsausschusses fällt – in Ergänzung mit den vorgetragenen Änderungen sowie den vorgehenden Beschlüssen zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**11. Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2024**  
**- Produktbereich 01 - Innere Verwaltung**  
**Vorlagen: 2024/011 und 2024/011/1**

Die Beratung der einzelnen Produkte und Fraktionsanträge erfolgt gemäß der Reihenfolge der Vorlagen.

Vorlage 2024/011:

Im Rahmen der Beschlussfassung zu den Beratungen im vorherigen Tagesordnungspunkt wurde entschieden, in 2024 noch keine Haushaltsmittel für Prüfungen zur weiteren Bearbeitung des Baugebietes Kohkamp I einzustellen. Somit ergeben sich bei dem Produkt 01.12.04 folgende Ansatzänderungen:

Reduzierung der Auszahlung in 2024 auf	500.000 €
Neuer Ansatz in 2025	1.750.000 €

Aus diesem Grund sollen auch die Auszahlungen unverändert bestehen bleiben.

Herr Dr. König erläutert, dass die in der Vorlage 2024/011 beschriebenen Ansatzveränderungen bei den Erträgen nicht erfolgen sollen. Vielmehr soll durch Verkauf an anderer Stelle bei dem Produkt 01.12.04 eine Kompensation erfolgen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Sodann werden folgende Empfehlungsbeschlüsse gefasst:

Dem Entwurf der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen sowie den vorstehend beschlossenen Änderungen für das Jahr 2024 zu dem Produkt 01.12.04 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Vorlage 2024/011/1:

Frau Beiers erläutert den Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN zur Vermarktung von Einfamilien- und Doppelhausgrundstücken außerhalb der Vergabekriterien.

Die Verwaltung wird beauftragt, für die kommende Sitzung des Ausschusses mögliche Vergabemöglichkeiten für einen derartigen Verkauf zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	14	7	3	2	2
Nein	1	1			
Enthaltung					

## **12. Anträge Bauvorhaben**

### **12.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren**

Seit der letzten Sitzung sind keine Bauanträge eingegangen.

### **12.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen**

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

### **12.3. Bauanträge - Nachrichtlich**

#### Antrag auf Errichtung eines Mobilfunkmastes

Für das Grundstück Gemarkung Ostbevern Flur 19 Flurstück 19 liegt ein Bauantrag auf Errichtung eines Stahlgittermobilfunkmastes mit einer Gesamthöhe von 50,40 m zur regionalen Mobilfunkversorgung vor. Der Standort befindet sich im Außenbereich, nördlich der Bundesstraße B 51 in Fahrtrichtung Glanndorf. Die Gemeinde Ostbevern beabsichtigt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

### **13. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**

Herr Stadtmann erkundigt sich nach der rechtlichen Grundlage für das Verbot von Osterfeuern, die nicht im Rahmen der Brauchtumpflege durch einen Verein angeboten werden.

Herr Piochowiak sagt eine Prüfung und Mitteilung in eine der nächsten Sitzung zu.

---

André Große Hokamp  
Stell. Ausschussvorsitzender

---

Marion Große Vogelsang  
Schriftführerin

Für Top 9 der Sitzung:

---

Georg Laumann  
Stellv. Ausschussvorsitzender  
gesehen:

Karl Piochowiak  
Bürgermeister

### **Anlagen**

- 1 Baumpflanzplan Eine neue Mitte – westlicher Teil
- 2 Baumpflanzplan Eine neue Mitte – östlicher Teil