



BEKANNTMACHUNG

Am **Donnerstag, 24.08.2023** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Aula der Josef-Annegarn-Schule, Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 10. August 2023

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Karl Piochowiak

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1
Grundstück Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock
vom 10.08.2023 bis zum 25.08.2023

Bestätigungsvermerk

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bürger- und Fraktionsanträge
- 6.1. Ausbesserungsarbeiten am Parkplatz Am Rathaus **2023/117**
- Antrag der SPD-Fraktion
- 6.2. Sachstandsbericht zum Bebauungsplanverfahren **2023/121**
Kohkamp III
- Antrag der FDP-Fraktion
- 6.3. Offenlagebeschluss Bebauungsplan Nr. 54 und **2023/137**
Änderung des Flächennutzungsplanes
"Wischhausstraße II. Bauabschnitt"
- Antrag der CDU-Fraktion
7. "Eine neue Mitte für Ostbevern" **2023/123**
- Beschluss über das Lichtkonzept
8. "Eine neue Mitte für Ostbevern" **2023/136**
- Beschluss über Materialien, Bäume und
Ausstattungsgegenstände
9. Eingriffsregelung Bundesnaturschutzgesetz und **2023/133**
Bundesbaugesetz
- Schaffung von ökologischen Werteinheiten
- Maßnahme "Blanke Wasser"
- Sachstandsbericht

- | | | |
|-------|---|-----------------|
| 10. | Eingriffsregelung Bundesnaturschutzgesetz und Bundesbaugesetz - Schaffung von ökologischen Werteinheiten - Maßnahme "Kattmannskamp" - Sachstandsbericht - Beschluss über die Planung der Maßnahme | 2023/122 |
| 11. | Eingriffsregelung Bundesnaturschutzgesetz und Bundesbaugesetz - Schaffung von ökologischen Werteinheiten - Maßnahme "Dorfbauerschaft" - Sachstandsbericht - Beschluss über die Planung der Maßnahme | 2023/135 |
| 12. | Gewerbegebiet West - Schaffung von Retentionsvolumen im Gewässer Bredewiesenbach - Maßnahme "Dorfbauerschaft" - Sachstandsbericht - Beschluss über die Durchführung der Maßnahme | 2023/134 |
| 13. | Pflege von Flächen im Zusammenhang mit ökologischen Ausgleichsmaßnahmen, Feuchtbiotopen und extensiven Grünlandflächen - Bewirtschaftung/Pflege durch Weidewirtschaft - Vorstellung eines Konzeptes | 2023/132 |
| 14. | Kreisstraße K 34, Lienener Damm - Sachstandsbericht | 2023/119 |
| 15. | Modernisierung ländlicher Infrastruktur Wirtschaftswege - Sachstandsbericht zur Baumaßnahme "Brock/Schirl" - Beschluss über die Vorbereitung der Beantragung von weiteren Fördermitteln | 2023/124 |
| 16. | Änderung des Regionalplans Münsterland zur Anpassung an den Landesentwicklungsplan NRW - Beschluss über die Abgabe einer Stellungnahme | 2023/129 |
| 17. | Anträge Bauvorhaben | |
| 17.1. | Übersicht Baugenehmigungsverfahren | |

- 17.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
- 17.2.1. Bauantrag im Baugebiet Wischhausstraße, II. Bauabschnitt **2023/130**
 - Beschluss über die Ausnahme von der Veränderungssperre
- 17.3. Bauanträge - Nachrichtlich
- 18. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
- 3. Bauvoranfragen
- 3.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 3.1.1. Bauvoranfrage für die Neuerrichtung eines Bürogebäudes und Nutzungsänderung eines Gebäudebestandes zu Büronutzung **2023/131**
- 3.1.2. Bauvoranfrage für den Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und vier Reihenhäusern **2023/138**
- 3.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
- 4. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung