



Niederschrift

**über die 36. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses
am Dienstag, 16.05.2023, 18:00 Uhr
BEVER-FORUM im Rathaus,
Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

Ausschussmitglieder	
Beiers, Anja	Vertretung für Frau Hildegard Termühlen
Böckenholt, Marc	
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Eisel, Peter	
Große Hokamp, André	bis zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung
König, Florian	Vertretung für Herrn Maik Leinkenjost
Laumann, Georg	
Lunkebein, Ulrich	Vertretung für Herrn Werner Stratmann
Möllenbeck, Elmar	
Rotthowe, Jürgen	
Schapmann, Oliver	
Stadtman, Simon	
Stolz, Conny	ab TOP 6
von Beverfoerde-Werries, Philipp	
Weglage, Wolfgang	

von der Verwaltung	
Ganzert, Yvonne	ab dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
Hüttmann, Klaus	
König, Dr. Michael	ab dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
Piochowiak, Karl	

Gäste
Frau Mellies von der Fa. Amprion GmbH zu TOP 6
Herr Weber von der Fa. Amprion GmbH zu TOP 6
Herr Schmidt von der Fa. Amprion GmbH zu TOP 6
Herr Gisder von der Fa. Amprion GmbH zu TOP 6

Es fehlen entschuldigt:

Ausschussmitglieder
Leinkenjost, Maik
Stratmann, Werner
Termühlen, Hildegard

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr von Beverfoerde-Werries eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu der Frage von Herrn Weglage, warum das Projekt „Mobilstation am Bahnhof Brock“ im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beraten wird, antwortet Herr Piochowiak, dass in der Vorlage auch eigentumsrechtliche Aspekte angesprochen werden. Eine Vorstellung des Konzeptes wird im öffentlichen Teil der Sitzung des UPA am 12.06.2023 erfolgen.

2. Bestimmung des Schriftführers

Herr Hüttmann wird zum Schriftführer dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird nicht festgestellt.

4. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

1. Tag des offenen Denkmals

Am 10. September 2023 findet der diesjährige Tag des offenen Denkmals mit dem Thema „Talent Monument“ statt. Unter diesem Motto werden die Eigenschaften und Qualitäten von Denkmälern ins Rampenlicht gestellt. Dabei soll die zentrale Frage „Was macht ein Denkmal zu einem Denkmal?“ zur Bedeutung des jeweiligen historischen Schatzes und Wertes, dem Talent, führen.

Der Kreis Warendorf beabsichtigt auch in diesem Jahr, die Denkmäler auf digitaler Weise zu präsentieren. Aufgrund der positiven Erfahrungen in der Vergangenheit wird auch das Programm weiterhin digital erstellt. Eine Präsentation der Objekte erfolgt auf der Internetseite des Kreises Warendorf; bei Bedarf können Flyer und Informationen auch ausgedruckt werden.

2. Wall an der Bahnhofstraße

Die Arbeiten am Lärmschutz-Wall an der Bahnhofstraße sind abgeschlossen. Der Wall hat nun überall eine Höhe von mind. 3,20 m über Straßenniveau. Im unteren seitlichen Bereich werden viele Gehölze im Laufe des Sommers wieder durchtreiben; in der nächsten Pflanzperiode (Winter 2023/24) werden Nachpflanzungen stattfinden.

3. Erschließung Baugebiet Kohkamp III

Die mit der Erschließung beauftragte Firma Dieckmann Bauen + Umwelt hat am Montag mit den weiteren Arbeiten zum Straßenendausbau begonnen. Bis Ende des Jahres sollen die Straßenzüge Windmüllerweg, Blaufärberweg und Schusterstiege fertig ausgebaut werden.

6. Netzausbauprojekte des Übertragungsnetzbetreibers Amprion GmbH
Vorlage: 2023/085

Herr Weber, Herr Gisder und Herr Schmidt von der Fa. Amprion GmbH stellen sowohl das Netzausbauvorhaben „Westerkappeln – Gersteinwerk“ als auch das Projekt „Korridor B“ vor und beantworten die Rückfragen, die sich im Wesentlichen auf technische Aspekte, Entschädigung der Eigentümer und Pächter der betroffenen Flächen, Eintragung von Dienstbarkeiten, Umsetzung von ökologischen Ausgleichsmaßnahmen, Möglichkeiten einer Bündelung beider Projekte und Einspeisemöglichkeiten von im Gemeindegebiet erzeugten regenerativen Energien beziehen.

In Bezug auf den weiteren zeitlichen Rahmen weist Herr Piochowiak auf den am 15.06.2023 terminierten Workshop zum Verfahren „Anpassung des Regionalplans Münsterland an die Neuregelungen des LEP NRW“ hin.

Die Präsentation ist als Anlage 1 beigelegt.

Der Sachstandsbericht zu den Netzausbauprojekten der Amprion GmbH wird zur Kenntnis genommen.

7. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 "Berkenkamp"
- Beschluss über die Anregungen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 2023/089

Folgender Empfehlungsbeschluss wird gefasst:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 13.03.2023 – 14.04.2023 gem. § 13 BauGB

Es sind keine Anregungen vorgetragen worden.

Satzungsbeschluss

Die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Berkenkamp“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird gem. § 13 a BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NRW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen.

Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

8. Anträge Bauvorhaben

8.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren

Die Übersicht über die Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 4 zu entnehmen.

8.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

8.3. Bauanträge - Nachrichtlich

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

9. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Herr König fragt an, ob Maßnahmen zur Bekämpfung des Eichenprozessions-spinners bereits eingeleitet oder geplant sind. Die Verwaltung wird den Sachstand per Mail mitteilen.

Frau Drilling-Kleihauer fragt nach dem Sachstand zur Errichtung einer PV-Anlage auf dem Fair-Teiler. Herr Piochowiak verweist auf den im Gemeinderat am 04.05.2023 verlesenen Bericht des Bürgermeisters.

Herr Möllenbeck fragt an, ob sich im Rahmen der Abfrage zur Erweiterung des Wärmenetzes im Bereich der Hauptstraße auch Interessenten von rückwärtigen Grundstücken gemeldet haben. Herr Piochowiak sagt eine Prüfung zu und weist darauf hin, dass das Gesamtkonzept in einer der kommenden Sitzungen vorgestellt werden soll.

Philipp von Beverfoerde-Werries
Ausschussvorsitzender

Klaus Hüttmann
Schriftführer

gesehen:

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Anlagen

- 1 Präsentation Amprion GmbH
- 2 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Berkenkamp“
- 3 Begründung zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Berkenkamp“
- 4 Liste der eingereichten Bauanträge