



## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
IV /	2022/241	05.12.2022

BERATUNGSFOLGE			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Gemeinderat	20.12.2022	Entscheidung	öffentlich

### Heizungsanlage in der alten Schule Brock

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den abgängigen Ölbrenner der Kesselanlage gegen einen Gasbrenner auszutauschen und einen Gasanschluss in das Gebäude einzuziehen. Die alten Öltanks werden gereinigt und fachgerecht entsorgt.

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Im Haushalt 2023 sind Haushaltsmittel in Höhe von 26.000 € veranschlagt.

#### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [X]

#### **Sachdarstellung:**

Im nicht öffentlichen Bürgermeisterbericht der Haupt- und Finanzausschusssitzung am 1. September 2022 hat die Verwaltung unter 2. über die Problematik bzgl. der

Ölheizung in der alten Schule Brock berichtet. Die voraussichtlichen Kosten für einen Austausch des alten Ölbrenners gegen einen neuen Gasbrenner lägen bei ca. 19.000 € inkl. neuer Gasanschluss und dem Reinigen und Entsorgen des alten Öltanks.

Wie in der Sitzung am 1. September zugesagt, hat die Verwaltung in der Zwischenzeit die Möglichkeiten geprüft, den vorhandenen Öltank mit einer innenliegenden Blase auszustatten. Die erste Prüfung ergab hierbei eine nicht ausreichende Wirtschaftlichkeit. Diese ist der Architektur des vorhandenen Tanks geschuldet, da dieser mit mehreren Zwischenstützen versehen ist. Diese verhindern das Einziehen einer solchen zusätzlichen Abdichtung. Bis zur Ratssitzung am 20. Dezember finden hierzu noch weitere Gespräche mit einem potenziellen Anbieter statt. Die Verwaltung wird in der Sitzung hierüber berichten. Bzgl. des neuen Gasbrenners befindet sich die Gemeinde im Austausch mit möglichen, zukünftigen Nahwärmeanbietern für den Ortsteil Brock. Ziel ist es, den nun zu installierenden Gasbrenner zukünftig in einem möglichen Nahwärmenetz als Spitzenlastkessel weiter einbinden zu können.

---

Karl Piochowiak  
Bürgermeister

Hans-Heinrich Witt  
Fachbereichsleitung

Philip Dieckmann  
Sachbearbeitung

---