



Niederschrift

**über die 18. Sitzung des Gemeinderates
am Dienstag, 17.05.2022, 18:00 Uhr
Aula der Josef-Annegarn-Schule
Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

Mitglieder des Rates

Aichner, Meinrad, Dr.
Beiers, Anja
Beiers, Benedikt
Brune, Markus
Drilling-Kleihauer, Jutta
Füssel, Michael
Gutsche, Felix
Horstmann, Heinz Hugo
König, Florian
Läkamp, Karin
Laumann, Georg
Ludwig, Willy
Lunkebein, Ulrich
Meyberg, Sebastian ab TOP 5
Möllenbeck, Elmar ab TOP 3
Neumann, Jochem
Niedermeier, Claudia
Pelz, Karin
Piochowiak, Karl
Schapmann, Oliver
Stadtman, Simon
Stratmann, Werner
Termühlen, Hildegard
von Beverfoerde-Werries, Philipp
Weglage, Wolfgang
Wiegert, Sandra

von der Verwaltung

Große Vogelsang, Marion
Querdel, Marie
Stegemann, Hubertus

Es fehlen entschuldigt:

Mitglieder des Rates

Eisel, Peter
Große Hokamp, André
Haase, Michael

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Piochowiak eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ratsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Anregung der CDU-Fraktion wird der Tagesordnungspunkt „Kontrolle gefasster Beschlüsse in die Tagesordnung der Sitzung unter 7.1 aufgenommen. Der bisherige TOP 7.1 wird TOP 7.2.

Über diese Anregung wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Querdel wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird nicht festgestellt.

4. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

1. Gewerbeschau „Bauen und Leben“

Am kommenden Sonntag, 22.05.2022, findet die Gewerbeschau „Bauen und Leben“ mit etwa 70 Ausstellern im Gewerbegebiet Ost rund um die Raiffeisenstraße statt. Auch die Gemeindeverwaltung präsentiert sich auf dem Platz vor Raiffeisen mit der neuen Roten Box. Folgende Themen stehen im Fokus:

- Energieeinsparungen im Haushalt
- Klimafolgenanpassung auf dem eigenen Grundstück
- Sanierungsberatung zur Energiewende
- Mobilitätslösungen
- Quartierslösungen in der Energieversorgung
- Lokales Zahlungsmittel „BiberGoldCard“ u.v.m.

Auf Initiative der Fairtrade-Steuerungsgruppe stellen verschiedene Vereine: Partnerschaft Ndaba – Ostbevern e.V., Wi(h)r e.V., Entwicklungshilfe für Bedürftige in Uganda EBU e.V. und die Fairtrade-Steuerungsgruppe gemeinsam unter dem Motto „Engagement für EINE faire Welt“ ihre Aktivitäten und Projekte auf der Gewerbeschau vor.

6. Berichte aus den Gremien

Berichte aus Gremien liegen nicht vor.

7. Bürger- und Fraktionsanträge

7.1. Kontrolle gefasster Beschlüsse

Herr Weglage verweist auf die Beschlusslage, dass in jeder Sitzung des Rates dieser Tagesordnungspunkt aufzunehmen ist. Die Liste muss nicht zwingend über das Ratsinformationssystem erstellt werden. Wichtig ist die Aufnahme der Punkte Zuständigkeit sowie Zieldatum. Neben der Versendung als pdf-Datei ist die Übersendung als Excel-Liste für die Arbeit in den Fraktionen hilfreich.

Herr Piochowiak sichert zu, dass die Anregungen künftig beachtet werden.

7.2. Initiative "Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten" - Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN Vorlage: 2022/097

Herr Stratmann begründet den Antrag damit, dass Ostbevern von der Problematik stark betroffen ist, sei es durch die Gesetzeslage oder durch die Entscheidungen des Straßenverkehrsamtes des Kreises Warendorf. Die Initiative möchte erreichen, dass die Entscheidungskompetenz zur Errichtung von Tempo-30-Zonen vor Ort liegt.

Vertreter der übrigen Fraktionen unterstützen den Antrag.

Sodann wird über den Antrag der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ wie folgt abgestimmt:

Die Gemeinde Ostbevern tritt der Initiative „Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten“ bei. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beitritt zu vollziehen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

8. Bebauungsplan Nr. 54 "Wischhausstraße" II. Bauabschnitt
- Beschluss der Veränderungssperre
Vorlagen: 2022/077 und 2022/077/1

Es wird beschlossen:

Veränderungssperre

Die Satzung über die Veränderungssperre der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 54 „Wischhausstraße“ II. Bauabschnitt wird beschlossen. Der als Anlage beigefügte Kartenauszug ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

9. P+R Anlage am Bahnhof Ostbevern
- Beschluss zur Nichtrealisierung des Projektes
Vorlage: 2022/083

Obwohl im Umwelt- und Planungsausschuss die Entscheidung zur Nichtrealisierung des Projektes getroffen wurde, erklären *Herr Weglage, Frau Drilling-Kleihauer und Herr Dr. Aichner* für ihre jeweiligen Fraktionen, dass diese Entscheidung zum jetzigen Zeitpunkt doch verfrüht ist und bitten die Verwaltung, erneut Gespräche mit dem Fördermittelgeber zu führen.

Frau Beiers sieht keinen Bedarf für einen weiteren Parkplatz und spricht sich für ihre Fraktion für die Nichtrealisierung des Projektes aus. Befürwortet wird der Einbau von E-Ladestationen und die Attraktivierung des ÖPNV.

Auch *Herr Horstmann* spricht sich dagegen aus, die Fördermittel zurückzugeben. Er vertritt die Auffassung, dass im Bereich des Bahnhofes notwendige Maßnahmen (z. B. E-Mobilität, auskömmliche Busstreifen) umgesetzt werden müssen.

Nach Auffassung von *Herrn Piochowiak* hat die Verwaltung zur Kenntnis genommen, dass die halbstündige Busanbindung beworben werden soll und neue Parkplätze in der geplanten Anzahl nicht realisiert werden sollen. Unabhängig davon ist die Gemeinde nicht Eigentümer der Flächen, noch gibt es für den Bereich Festsetzungen im Bebauungsplan und Flächennutzungsplan, so dass im Rahmen der Neuaufstellung des Regionalplanes die Flächen aufzunehmen wären. Es bestehen große Zweifel, dass es der Gemeinde gelingen

wird, das Projekt bis Ende 2023 abzuschließen.

Herr Stratmann ist der Überzeugung, dass es in naher Zukunft neue Förderkonzepte geben wird, die die Thematiken Stärkung ÖPNV und Mobilitätszentrum einbeziehen werden.

Herr Füssel bittet darum, dass den Fraktionen der gestellte Antrag als auch der Zuwendungsbescheid zur Kenntnisnahme übersandt wird. Herr Piochowiak erklärt, dass es keinen Zuwendungsbescheid gibt, sondern lediglich eine sog. Einplanungsmitteilung.

Nach weiterer Erörterung wird über folgenden Antrag wie folgt abgestimmt:

Der Beschluss wird auf die nächste Sitzung des Rates verschoben.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Fördermittelgeber Kontakt aufzunehmen, um eine Verschiebung der Fördermittel zu erwirken.

Der Fördermittelantrag sowie die Einplanungsmitteilung werden den Fraktionen zur Verfügung gestellt

Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

	Gesamt	BM	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	16		10		3	3
Nein	9	1	1	7		
Enthaltung	1		1			

10. Investorenauswahlverfahren zum Neubau Kita Kohkamp III
- Ergebnisse des Gespräches mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien des Kreises Warendorf
- Festlegung der wesentlichen Inhalte des Verfahrensbriefes sowie der Wertungsmatrix
Vorlage: 2022/095

Herr Piochowiak berichtet, dass das Gespräch mit Vertretern des Kreises Warendorf nicht stattgefunden hat. Auch wurde das vom Amt für Kinder, Jugendliche und Familien avisierte Antwortschreiben der Gemeinde bis zum heutigen Tage nicht zugestellt. Insofern schlägt die Verwaltung vor, die Entscheidung auf die nächste Sitzung des Rates zu verschieben.

Auf Anfrage von *Herrn Horstmann* erklärt *Herr Stegemann*, dass die erneute Verschiebung nicht dazu führen kann, den Investoren weniger Zeit für die Planung und Realisierung einzuräumen. Insofern ist davon auszugehen, dass der ohnehin enge Zeitplan, der eine Fertigstellung der Kindertagesstätte Mitte 2024 vorsieht, nicht gehalten werden kann.

Herr Weglage betont, dass die Verantwortung für eine ggf. verspätete Fertigstellung der Kindertagesstätte nicht in Ostbevern, sondern beim Kreis Warendorf, liegt.

Auf Anfrage von *Frau Drilling-Kleihauer* erklärt *Herr Stegemann*, dass während des Verfahrens die Verfahrensbedingungen nicht geändert werden können.

Auf Anfrage von *Herrn König* erklärt *Herr Piochowiak*, dass der Kreis Warendorf mit Schreiben vom 21.03.2022 sowie 14.04.2022 informiert wurde.

Auf Anfrage von *Herrn Füssel* gibt *Herr Piochowiak* bekannt, dass es Interessen gibt, denen nach Beschlussfassung durch den Rat die Verfahrensbedingungen zugestellt werden.

Sodann nimmt der Rat den Sachstandsbericht zur Kenntnis. Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.

11. Kindertagesstätte im Ortsteil Brock
- Beschluss über bauliche Maßnahmen
Vorlage: 2022/090

Es wird beschlossen:

Der in der Sitzung des Bildungs-, Generationen- und Sozialausschusses am 12.05.2022 vorgestellten Planung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

12. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Auf Anfrage von *Frau Wiegert* schlägt *Herr Piochowiak* vor, dass ein aktualisierter Sachstand zum Dorfentwicklungskonzept Brock in der ersten Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses nach der Sommerpause gegeben wird.

Auf Anfrage von *Frau Beiers* erklärt *Frau Große Vogelsang*, dass bisher kein Grundstückserwerber vom Kaufvertrag zurückgetreten ist.

Auf Anfrage von *Herrn Füssel* erklärt *Herr Piochowiak*, dass seinerseits nicht beabsichtigt ist, in der Hauptdienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Erkenntnisse zur Potenzialanalyse vorzutragen.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Marie Querdel
Schriftführerin

Anlage

- 1 Satzung der Gemeinde Ostbevern über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des B-Planes Nr. 54 "Wischhausstraße" II. Bauabschnitt