



Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2022/173

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III / 61.21.01	2022/173/1	06.09.2022

BERATUNGSFOLGE			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Gemeinderat	08.09.2022	Entscheidung	öffentlich

Bebauungsplan Nr. 62 "Weiligmanns Hof"
- Beschluss über die Anregungen
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 16.08.2021 – 19.09.2021 gem. § 13 BauGB

Den Anregungen der Freiwilligen Feuerwehr Ostbevern vom 05.09.2021 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 1 der Vorlage 2022/173 zu entnehmen.

Den Anregungen der Stadtwerke Ostmünsterland vom 14.09.2021 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 2 der Vorlage 2022/173 zu entnehmen.

Den Anregungen des Landesbetrieb Straßenbau NRW vom 15.09.2021 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 3 der Vorlage 2022/173 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 16.09.2021 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 4 der Vorlage 2022/173 zu entnehmen.

Den Anregungen des LWL vom 16.09.2021 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 5 der Vorlage 2022/173 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 62 „Weiligmanns Hof“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) wird gem. § 13 a BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NRW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Auf die Sitzungsvorlage 2022/173 wird verwiesen.

Die Endfassung zum Bebauungsplan und auch die Begründung konnten erst verspätet bereitgestellt werden. Eine Vorstellung in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses ist erfolgt. Änderungen zum Entwurf sind jeweils in rot eingetragen.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleitung

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeitung
