



Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III	2022/085	14.04.2022

BERATUNGSFOLGE			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Umwelt- und Planungsausschuss	26.04.2022	Anhörung	öffentlich

Baugebiet "Wischhausstraße II. Bauabschnitt" - Festsetzungen im Bebauungsplan

Beschlussvorschlag:

Ein Beschlussvorschlag wird nicht unterbreitet, sondern ist in der Sitzung aus den vorliegenden Anträgen zu erarbeiten.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Die SPD-Fraktion hat mit Schreiben vom 11.03.2022 (Anlage 1 der Vorlage 2022/055) beantragt, die Ergebnisse des Workshops vom 11.09.2021 in die Festsetzungen für das Baugebiet Wischhausstraße II. Bauabschnitt zu übernehmen.

Die Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN beantragt mit Schreiben vom 08.02.2022 (Anlage 1 der Vorlage 2022/056) ebenfalls Änderungen für die Festsetzungen im Bebauungsplan.

In der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 29.03.2022 bestand Einvernehmen, in der Sitzung am 13.06.2022 die überarbeiteten Festsetzungen zum Bebauungsplan zu verabschieden. Anschließend soll der Bebauungsplan öffentlich ausgelegt werden.

Zur Erarbeitung der überarbeiteten gestalterischen und textlichen Festsetzungen ist die Verwaltung zu beauftragen, verschiedene Einzelaspekte sowie deren Auswirkungen auf den Bebauungsplan zu prüfen. Diese Einzelaspekte sollen nun verabschiedet werden, so dass seitens der Verwaltung für die Sitzung am 13.06.2022 die zu beschließenden Festsetzungen erarbeitet und vorlegt werden können.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleitung

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeitung
