



Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
V /	2022/035	02.03.2022

BERATUNGSFOLGE			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Status
Betriebsausschuss	17.03.2022	Vorberatung	nicht öffentlich
Gemeinderat	07.04.2022	Entscheidung	öffentlich

Rückübertragung der abwassertechnischen Erschließung des GE West auf die TEO AÖR

Beschlussvorschlag:

Die abwassertechnische Erschließung des Gewerbegebietes West wird nicht durch die Gemeinde, sondern durch die TEO AÖR vorgenommen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine.

Sachverhalt:

Die hoheitlichen Aufgaben der Herstellung und des Betriebes abwassertechnischer Anlagen wurden 2012 auf die TEO AÖR übertragen. Mittels Vertrag wurde die Herstellung abwassertechnischer Anlagen in dem Gewerbegebiet West in die Hand der Gemeinde zurückgeholt. Nach Herstellung der Anlagen sollten diese an die TEO AÖR übergeben werden. Die Gemeinde versprach sich von dieser Vorgehensweise einen deutlichen Zeitvorteil bei der Erschließung des Gewerbegebietes.

In der Sitzung des Betriebsausschusses am 4. November 2019 wurde der Vertrag zur abwassertechnischen Erschließung des Gewerbegebietes West besprochen und in der Ratssitzung am 17. Dezember 2019 einstimmig beschlossen. Der Vertrag mit der TEO AÖR wurde am 23. Dezember 2019 abgeschlossen.

Der angestrebte Zeitvorteil konnte nicht umgesetzt werden. Die TEO AÖR sichert der Gemeinde zu, die abwassertechnische Erschließung ohne weiteren Zeitverlust umsetzen zu können. In der Sitzung wird der aktuelle Zeitplan zur Erschließung des Gewerbegebietes West vorgestellt.

Weiterhin gestaltet sich die Übergabe der abwassertechnischen Anlagen von der Gemeinde an die TEO AÖR im Baugebiet Kohkamp III kompliziert. Die TEO AÖR möchte umfangreiche Nacharbeiten und Abnahmen durchgeführt wissen. Dies führt zu einem erheblichen Mehraufwand seitens der Verwaltung.

Um Reibungsverluste dieser Art zu vermeiden, soll die abwassertechnische Erschließung des Gewerbegebietes West nicht durch die Gemeinde, sondern durch die TEO AÖR vorgenommen werden.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Dr. Michael König
Fachbereichsleitung

Dr. Michael König
Sachbearbeitung
