



## Niederschrift

**über die 13. Sitzung des Gemeinderates  
am Donnerstag, 04.11.2021, 18:00 Uhr  
Aula der Josef-Annegarn-Schule  
Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern**

### Anwesend:

Mitglieder des Rates	
Aichner, Meinrad, Dr.	
Beiers, Benedikt	
Brune, Markus	
Dossow, Dajana	
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Füssel, Michael	bis TOP 9 ö. T.
Große Hokamp, André	ab TOP 8 ö. T.
Gutsche, Felix	
Haase, Michael	
Hengst, Annette	
Horstmann, Heinz Hugo	
König, Florian	
Laumann, Georg	
Ludwig, Willy	
Lunkebein, Ulrich	
Möllenbeck, Elmar	
Neumann, Jochem	bis TOP 14 ö. T.
Pelz, Karin	
Piochowiak, Karl	
Schapmann, Oliver	
Stadtman, Simon	
Stratmann, Werner	
von Beverfoerde-Werries, Philipp	
Weglage, Wolfgang	
Wiegert, Sandra	

**von der Verwaltung**

Huesmann, Ute  
Hüttmann, Klaus  
König, Michael, Dr.  
Roggenland, Barbara bis TOP 8 ö. T.  
Stegemann, Hubertus  
Witt, Hans-Heinrich

**Gäste**

Günther Eschkotte, Schiedsman zu TOP 8 ö. T.  
Erwin Kock, Schiedsman zu TOP 8 ö. T.

**Es fehlen entschuldigt:**

**Mitglieder des Rates**

Beiers, Anja  
Läkamp, Karin  
Manthey, Thomas  
Niedermeier, Claudia

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

**I. Öffentlicher Teil**

**1. Eröffnung der Sitzung**

*Herr Piochowiak* eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ratsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Aus Gründen der Dringlichkeit wird die Tagesordnung um den TOP 2.5 n. ö. T. „Kindertagesstätte an der Bahnhofstraße - Beschluss über die Anpassung des Mietvertrages“ (Vorlage 2021/231) erweitert.

Hierüber wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

## **2. Bestimmung des Schriftführers**

*Frau Huesmann* wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

## **3. Feststellung der Befangenheit**

Befangenheit wird wie folgt festgestellt:

*Herr Horstmann* TOP 2.5. n. ö. T.

## **4. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

## **5. Bericht des Bürgermeisters**

### **1. Sachstand Feuerwehrgerätehaus Brock**

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 16.09.2021 hat die Verwaltung einen Sachstandsbericht gegeben zum geplanten Feuerwehrgerätehaus Brock.

In der Zwischenzeit wurde nun Kontakt aufgenommen zu einem Ingenieurbüro, um die Möglichkeiten zu besprechen, die es für eine Analyse der aktuellen Standorte der Gerätehäuser, ein evtl. durchzuführendes Standortsuchverfahren für alternative Standorte und für externe Beratungsleistungen des Prozesses gibt. Das Gespräch ist für Ende November terminiert. Es ist geplant, nach Möglichkeit in der Sitzung des HFA am 09.12.2021 einen Vorschlag zum weiteren Vorgehen und Verfahrensablauf zu unterbreiten.

### **2. Keolis / Eurobahn**

Anfang Oktober 2021 wurde in den Westfälischen Nachrichten über den Rückzug des französischen Unternehmens Keolis und der Trennung von der deutschen Tochter Eurobahn berichtet. Dieses hat die Verwaltung zum Anlass genommen und gemeinsam mit den von der Eurobahn tangierten Städten und Gemeinden Beelen, Warendorf und Telgte den Kreis Warendorf, der Mitglied im Zweckverband NWL ist, um Stellungnahme gebeten. Die Kreisverwaltung hat die Anfrage an den Zweckverband weitergeleitet. Eine Rückantwort hat die

Verwaltung noch nicht erhalten. Gleichwohl war in den Medien zu lesen, dass die unter dem Namen Eurobahn in NRW Züge ohne Einschränkungen bis zum Ende der jeweiligen Verträge weiterfahren sollen. Eine entsprechende Vereinbarung sei mit dem Verkehrsverbund Rhein Ruhr (VRR) und dem Zweckverband Nahverkehr Westfalen-Lippe (NWL) getroffen worden.

## **6. Berichte aus den Gremien**

### 2. Sitzung des Beirates der Stadtregion Münster

Am 02.11.2021 fand die 2. Beiratssitzung der Stadtregion Münster mit ca. 50 Teilnehmern aus den stadtreptionalen Räten in Everswinkel statt.

Zu Beginn der Sitzung wurde Herr Lasse Lohmann, Mitglied des Gemeinderates von Everswinkel, zum stellvertretenden Beiratsvorsitzenden gewählt.

Das Gremium befasste sich anschließend schwerpunktmäßig mit den Kernbotschaften und den Handlungsempfehlungen aus dem Gutachten für die entwicklungsorientierte Wohnungsmarktbeobachtung (eWoMaB) für die weitere wohnungspolitische Zusammenarbeit innerhalb der Stadtregion. Folgende Handlungsempfehlungen, die im Vorfeld in der Bürgermeisterrunde abgestimmt wurden, wurden vorgestellt:

1. Erarbeitung eines wohnungs- und baulandpolitischen Zielkanons für die Stadtregion Münster
2. Erarbeitung eines stadtreptionalen Wohnungsbauprogramms
3. Erweiterte Zusammenarbeit und Stärkung der Ansprechpartnerrunde
4. Operative Unterstützung durch ein regionales Planungsteam (Kompetenzzentrum/Entwicklungsgesellschaft Wohnen)
5. Stärkung des bezahlbaren (geförderten) Mietwohnungsbaus mit Hilfe eines interkommunalen Wohnungsunternehmens
6. Regionales Siedlungs- und Handlungskonzept Wohnen

Der Beirat hat sich diesen Themen und Empfehlungen mit deutlichem Statement positiv zugewendet. Die Bürgermeisterrunde im Januar wird sich mit den hieraus ergangenen Aufträgen weiter befassen. Ziel ist es, im Februar des kommenden Jahres die Erarbeitung der eWoMaB abzuschließen, um dann in die politischen Diskussionen in den stadtreptionalen Räten eintreten zu können.

Die nächste Sitzung des Beirates wird am Aschermittwoch 2022 stattfinden, ein weiteres Rätetreffen soll zeitnah nach den Sommerferien 2022 stattfinden.

**7. Bürger- und Fraktionsanträge**

Es liegen keine Anträge vor.

**8. Vorstellung der Schiedspersonen für den Schiedsbezirk Ostbevern sowie Einblick in die Tätigkeiten einer Schiedsperson**  
**Vorlage: 2021/218**

Herr *Günther Eschkotte* und Herr *Erwin Kock* stellen sich vor und geben den Ratsmitgliedern anhand einer Präsentation (Anlage 1) einen Einblick in ihr Tätigkeitsfeld als Schiedsmann.

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

**9. Nutzung des Schützenplatzes für Veranstaltungen**  
**Vorlage: 2021/213**

*Herr Piochowiak* erläutert, dass die grundsätzliche Frage der Nutzung von Flächen, die im Wasserschutzgebiet liegen, nicht ausschließlich nur Ostbevern betrifft, sondern vielmehr im gesamten Kreisgebiet thematisiert wird. Die Vertreter des Kreises Warendorf haben in den gemeinsamen Gesprächen erklärt, dass gerade in diesen Bereichen Gefährdungen des Grundwassers ausgeschlossen werden müssen. In diesem Kontext sollte versucht werden, die Zahl der Veranstaltungen auf dem Schützenplatz weiterhin auf ein Minimum zu reduzieren.

Das von der Landjugend bereits eingereichte Konzept für die Frühlingsparty wurde vom Kreis Warendorf positiv bewertet, es sind lediglich noch Aussagen über die Kraftfahrzeugverkehre und der Parksituation erforderlich. *Herr Piochowiak* erklärt, dass er insofern sehr optimistisch sei, dass das Frühlingsfest auch weiterhin genehmigt wird.

Für die Fahrzeuge der Kirmes-Schausteller, die in der Vergangenheit auf dem Schützenplatz abgestellt wurden, sollen Alternativflächen gesucht werden.

*Herr Stratmann* erklärt, dass das Parken von Kraftfahrzeugen außerhalb der dafür gekennzeichneten Flächen rigoros geahndet werden muss.

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

**10. BBO - Grundsatzbeschluss zum BEVERBAD**  
**Vorlage: 2021/206**

Die Mitglieder des Gemeinderates verständigen sich einvernehmlich darauf, dass der Passus „in der heutigen Form“ aus dem Beschlussvorschlag gestrichen wird.

Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern bekennt sich grundsätzlich zu einem dauerhaften Erhalt des BEVERBADES. Der Rat steht zur Zukunft des BEVERBADS und wird sich mit der Sanierung und Attraktivierung mit realistischem Blick auf das Machbare befassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**11. Abwasserbeseitigungskonzept (ABK)**  
**- Beschluss über die 7. Fortschreibung**  
**Vorlage: 2021/208**

Folgender Beschluss wird gefasst:

Die 7. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Gemeinde Ostbevern wird in der vorgelegten Form beschlossen.

Die Durchführungszeiträume sowie die geschätzten Kosten der einzelnen Baumaßnahmen gehen aus den in der Sitzung vorgestellten ABK-Unterlagen hervor, die Bestandteil des Beschlusses sind.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**12. Grundstück für die Kindertageseinrichtung "Biberbande"**  
**Vorlage: 2021/224**

Auf Fragen zur Einfahrtssituation und Lage der Parkplätze erklärt *Herr Piochwick*, dass es zu früh für Detailfragen ist und es zurzeit nur um die Reservierung des Grundstückes geht.

Folgender Beschluss wird gefasst:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern spricht sich dafür aus, die fünfgruppige Kindertageseinrichtung „Biberbande“ von einem noch zu bestimmenden Investor auf den im beigefügten Planauszug gekennzeichneten Grundstücken im Baugebiet Kohkamp III, Flur 24, Flurstücke 818 bis 823 (Anlage 2) gegebenenfalls errichten zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**13. Haushalt 2021 - Finanzzwischenbericht für Januar bis September 2021**  
**Vorlage: 2021/227**

*Herr Dr. König* berichtet über ein positives Jahresergebnis, insbesondere wegen der Steigerung der Gewerbesteuer (etwa 70 %).

*Herr Stratmann* möchte wissen, ob es zu einer Verminderung der Schlüsselzuweisungen kommen kann.

*Herr Dr. König* antwortet, dass sich die Schlüsselzuweisungen 2022 reduzieren, da die Gewerbesteuer des ersten Halbjahres 2021 mit in die Berechnung einfließt.

*Herr Dr. Aichner* fragt, ob sich die erhöhten Gewerbesteuerzahlungen auf den Haushaltsentwurf 2022 auswirken?

*Herr Dr. König* antwortet, dass es keinen Nachbesserungsbedarf gibt, weil die erhöhte Gewerbesteuer schon berücksichtigt wurde.

Der Finanzzwischenbericht für die Monate Januar bis September 2021 (Anlage 3) wird zur Kenntnis genommen.

#### **14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**

*Herr Möllenbeck* macht darauf aufmerksam, dass im Bürgermeisterbericht der Sitzung des Bildungs-, Generationen- und Sozialausschusses am 28.10.2021 unter dem Punkt „Sachstandsbericht zur Asylbewerbersituation“ einige Zahlen unstimmig sind. Er bittet darum, den korrigierten Bericht (Anlage 4) der Niederschrift beizufügen.

*Herr Haase* bemerkt, dass die Straßenbeschaffenheit des Grevener Damms, der zurzeit als Ausweichstrecke zum Brock genutzt wird, in einem schlechten Zustand ist.

*Herr Witt* informiert darüber, dass der Bauhof die Strecke regelmäßig kontrolliert und dass Gespräche mit dem Straßenverkehrsamt geführt werden, auch im Hinblick auf mögliche Geschwindigkeitsbegrenzungen.

Auf die Frage, wie lange die Sperrung der L811 voraussichtlich dauern wird, sagt *Herr Witt* zu, den Zeitpunkt nach Rücksprache zeitnah mitzuteilen.

*Herr Weglage* fragt nach dem Stand der Beleuchtung am Bahnhof Brock.

*Herr Witt* antwortet, dass in der kommenden Woche ein Schreiben mit weiteren Informationen an die Mitglieder des Gemeinderates verschickt wird.

*Herr Dr. Aichner* regt an, dass die Workshops für den Leader-Auftakt einer breiteren Öffentlichkeit vorgestellt werden sollten.

*Herr Piochowiak* antwortet, dass die Vereine und Organisationen angeschrieben wurden und über Social Media informiert wurde.

---

Karl Piochowiak  
Bürgermeister

---

Ute Huesmann  
Schriftführerin

## **Anlagen**

- 1 Präsentation Schiedsamt Ostbevern
- 2 Planauszug zur Kindertageseinrichtung "Biberbande"
- 3 Finanzzwischenbericht für die Monate Januar bis September 2021
- 4 Korrigierter BM-Bericht BGSA 28.10.2021