



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2007/003	17.01.2007

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	08.02.2007				
Gemeinderat	22.02.2007				

**6. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Gewerbegebiet Nord" Teil I**  
**- Beschluss über die Anregung**  
**- Satzungsbeschluss**

### Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung gem. § 13 BauGB

Die Anregung des Landesbetrieb Wald und Holz NRW vom 15.01.2007 wird zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

### Satzungsbeschluss:

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 6. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) in der in der Sitzung vorgestellten Form als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

### Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Es stehen Reste zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [X]

---

**Sachdarstellung:**

Die von der Änderungsplanung betroffenen Eigentümer der angrenzenden Grundstücke und Träger öffentlicher Belange sind zu der Bebauungsplanänderung beteiligt worden. Nach Ablauf der Beteiligungsfrist ist die als Anlage 1 beigefügte Stellungnahme eingegangen.

Es wird empfohlen, über die Anregung zu beraten und zu schließen und abschließend die Änderung des Bebauungsplanes als Satzung zu beschließen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---