



Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2021/128	10.06.2021

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	22.06.2021				
Gemeinderat	01.07.2021				

Bebauungsplan Nr. 61 "Alte Schmiede"
- Beschluss über die Anregungen
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 19.05.2021 – 21.06.2021 gem. § 13 BauGB

Bislang sind keine Anregungen eingegangen.

Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 61 „Alte Schmiede“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) wird gem. § 13 a BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NRW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Erstattung der Kosten wird durch den Antragsteller vorgenommen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 24.09.2020 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 61 „Alte Schmiede“ im Zusammenhang mit der Errichtung einer Kindertagesstätte an der Bahnhofstraße beschlossen.

Die betroffenen Grundstückseigentümer sowie die Träger öffentlicher Belange zur Änderung des Bebauungsplanes werden aktuell beteiligt. Sollten bis zur Sitzung noch Anregungen eingehen, werden diese nachgereicht.

Es wird empfohlen, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
