



Niederschrift

**über die 5. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses
am Mittwoch, 24.02.2021, 18:00 Uhr
Aula der Josef-Annegarn-Schule
Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

Ausschussmitglieder	
Bäumer, Hugo	
Beiers, Anja	Vertretung für Herrn Benedikt Beiers
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Große Hokamp, André	
Hermanns, Hubertus	
König, Florian	
Laumann, Georg	
Möllenbeck, Elmar	ohne TOP 10
Rottwinkel, Martin	Vertretung für Frau Conny Stolz
Schapmann, Oliver	
Stadtman, Simon	
Stratmann, Werner	
von Beverfoerde-Werries, Philipp	
Weglage, Wolfgang	
Weixler, Katharina	

von der Verwaltung
Große Vogelsang, Marion
Hüttmann, Klaus
Piochowiak, Karl
Witt, Hans-Heinrich

Gäste
Herr Beulting, NABU Naturschutzstation Münsterland e.V. zu TOP 7
Herr Lang, Büro Wolters Partner zu TOP 8 - 11

Es fehlen entschuldigt:

Ausschussmitglieder
Beiers, Benedikt Stolz, Conny

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Hermanns eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Große Vogelsang wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird nicht festgestellt.

4. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

5. **Bericht des Bürgermeisters**

1. Grünes Klassenzimmer

Im Rahmen der „Regionale rechts und links der Ems 2004“ wurde ein sogenanntes „Grünes Klassenzimmer“ zwischen der Franz-von-Assisi-Schule und der Retentionsfläche an der Bever angelegt. Die dort angepflanzten 16 Eschen mussten in der Vergangenheit schon mehrfach nachgepflanzt bzw. ausgetauscht werden. Im letzten Jahr sind wieder zwei Bäume abgestorben. Das gewollte homogene Bild des Klassenzimmers ist nicht gegeben. Da Eschen in der jüngeren Vergangenheit regelmäßig von einem Pilz befallen werden, der die als „Eschentriebsterben“ bezeichnete Krankheit verbreitet, erscheint es nicht sinnvoll, die Ausfälle durch das Nachpflanzen von gleichartigen Bäumen zu kompensieren. Aus diesem Grund sollen die Bäume durch Mehlbeeren, eine Unterart der bekannten Ebereschen bzw. Vogelbeeren, ersetzt werden. Die Mehlbeeren kommen mit dem trockenen Standort gut zurecht. Die noch verwendbaren Eschen würden auf einen besseren Standort umgepflanzt werden.

2. Förderprogramm zur Anschaffung von Lastenfahrrädern & -anhängern der Gemeinde Ostbevern

Am 01.10.2020 trat die Richtlinie „Förderung zur Anschaffung von Lastenfahrrädern & -anhängern“ in Kraft. Es handelt sich dabei um die Fortsetzung des im Mai 2020 erstmalig eingeführten kommunalen Förderprogramms.

Während dieser zweiten Förderperiode wurde der Erwerb von
1 muskelbetriebenen Lastenrad,
5 Elektro-Lastenrädern und
2 Lastenanhängern
gefördert.

Aktuell liegt noch ein weiterer förderbarer Antrag für ein Elektro-Lastenrad vor. Nach Auszahlung des Förderbetrages wird das Budget in Höhe von 5.000,00 € aufgebraucht sein.

Folgende Lastenräder wurden gefördert:



Babboe Curve-E
Narrow



Bakfiets CargoTrike Classic



Babboe City Mountain



Babboe-Big-E



QiVelo



Babboe Curve Mountain (2x)

Lastenanhänger:



Croozer Cargo Kalle

Kidgoo 2020

3. Sachstandsbericht Beleuchtung am Burgweg

In der letzten Januarwoche wurden die Beleuchtungsarbeiten am Burgweg zwischen dem Parkplatz am Friedhof und dem ehemaligen Übergangsrathaus an der Telgter Straße abgeschlossen. Die Aufträge hierzu wurden bereits 2020 erteilt.

6. **Bürger- und Fraktionsanträge**

6.1. **Geschwindigkeitsbeschränkungen im Gebiet der Gemeinde Ostbevern**
- Antrag der Fraktion "Bündnis 90/DIE GRÜNEN"
Vorlage: 2021/037

Wegen der aktuellen Lage der Corona-Pandemie schlägt Herr Piochowiak nach Rücksprache mit den Fraktionsvertretern der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN vor, dass der Antrag nicht dringlich ist und in der heutigen Sitzung nicht beraten und von der Tagesordnung abgesetzt werden sollte.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

7. **Ausgleichsbilanz**
- Sachstandsbericht
- Beschluss über die Gestaltung der Fläche "Blanke Wasser"
Vorlagen: 2021/007 und 2021/007/1

Herr Witt erläutert die grundsätzliche Berechnung des notwendigen Ausgleichs durch das Warendorfer Modell.

Herr Beulting von der NABU Naturschutzstation Münsterland e. V. stellt die geplante Maßnahme „Blanke Wasser“ vor und gibt einen Rückblick auf bereits durchgeführte Projekte (Anlage 1).

Es wird eine Besichtigung der Schirlheide in den Sommermonaten vorgeschlagen.

Herr König beantragt gem. § 14 der Geschäftsordnung des Rates und der Ausschüsse das Ende der Diskussionsrunde.

Nach Erörterung und Ergänzung auf Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN wird der folgende Beschluss gefasst:

Dem Konzept zur ökologischen Aufwertung der Fläche „Blanke Wasser“ in der Bauerschaft Schirl wird grundsätzlich zugestimmt. Die Planung ist dahingehend anzupassen, dass eine größere Fläche für eine Aufforstung zu berücksichtigen ist.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

	Gesamt	CDU	SPD	B90/G.	FDP
Ja	13	6	2	3	2
Nein	2	2			
Enthaltung					

8. 51. Änderung des Flächennutzungsplanes (GE West)
- Erweiterung des Einleitungsbeschlusses
- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 2021/042

Es wird beschlossen:

Erweiterung des Einleitungsbeschlusses

Der Einleitungsbeschluss vom 15.01.2019 wird erweitert. Der Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes ist in der als Anlage 2 beigefügten Planübersicht gekennzeichnet.

Die Planübersicht ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

9. Bebauungsplan Nr. 58 "Gewerbegebiet West"
- Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses
- Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit
und der Behörden
Vorlage: 2021/043

Herr Witt stellt die Möglichkeiten zur Gestaltung der Straßenplanung (Anlage 3) vor.

Herr Lang erläutert die daraus resultierenden Varianten des Bebauungsplanes sowie die Festsetzungen des Bebauungsplanes (Anlage 4).

Eine Abstimmung zum Vorentwurf soll erst nach Beratung der einzelnen Varianten der Straßenführung in den Fraktionen in der kommenden Sitzung erfolgen.

Sodann wird beschlossen:

Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses

Der Aufstellungsbeschluss vom 15.01.2019 wird erweitert. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in der als Anlage 5 beigefügten Planübersicht gekennzeichnet.

Die Planübersicht ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Eine Abschnittsbildung des Baugebietes entfällt, so dass die Bezeichnung nun Bebauungsplan Nr. 58 „Gewerbegebiet West“ lautet.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**10. Bebauungsplan Nr. 61 "Alte Schmiede"
- Beschluss über den Vorentwurf
Vorlage: 2021/039**

Herr Lang stellt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 61 „Alte Schmiede“ vor.

Es wird angeregt, mit dem Eigentümer eine Erweiterung des Baufeldes nach Westen entlang der Maximilian-Kolbe-Straße abzustimmen.

Die Ausweisung des zu erhaltenen Baumes als Naturdenkmal soll geprüft werden.

Sodann wird beschlossen:

Beschluss über den Vorentwurf

Der in der Sitzung vorgestellte Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 61 „Alte Schmiede“ (Anlage 6) wird zur Kenntnis genommen. Er soll als Grundlage für die Abstimmung mit den Trägern öffentlicher Belange dienen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**11. Einheitliche Gestaltungssatzung für die Gestaltung der Außenanlagen von Wohngebäuden in Ostbevern
Vorlage: 2021/032**

Herr Lang erläutert die Problematik und rechtliche Schwierigkeit zum Erlass einer Gestaltungssatzung für einen größeren Bereich.

Einvernehmlich soll im Sommer eine Sondersitzung zur Erstellung eines Leitbildes für den inneren Ortsbereich durchgeführt werden.

12. Anträge Bauvorhaben

12.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren

Die Übersicht über die Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 7 zu entnehmen.

12.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

12.3. Bauanträge - Nachrichtlich

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

13. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Herr Piochowiak beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Hubertus Hermanns
Ausschussvorsitzender

Marion Große Vogelsang
Schriftführerin

gesehen:

Karl Piochowiak
Bürgermeister

Anlagen

- 1 Präsentation Herr Beulting
- 2 Planübersicht 51. Änderung FNP
- 3 Präsentation Straßenführung Gewerbegebiet West
- 4 Präsentation zum Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 58 „Gewerbegebiet West“
- 5 Planübersicht Bebauungsplan Nr. 58
- 6 Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 61 „Alte Schmiede“
- 7 Übersicht der Baugenehmigungsverfahren