



## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 08.12.2020** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Aula der Josef-Annegarn-Schule, Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 27. November 2020

Gemeinde Ostbevern  
Der Bürgermeister

---

Karl Piochowiak

Aushang in den Bekanntmachungskästen  
**Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1**  
**Gebäude Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock**  
vom 27.11.2020 – 09.12.2020

---

Bestätigungsvermerk

## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Verpflichtung von Ausschussmitgliedern
4. Feststellung der Befangenheit
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bürger- und Fraktionsanträge
  - 7.1. Sachstandsbericht zum Dorfentwicklungskonzept Brock  
- Antrag der SPD-Fraktion **2020/241**
  - 7.2. Erweiterung des Inhaltes der Sitzungsvorlagen um den  
Bereich "Klima- und Umweltschutz"  
- Antrag der SPD-Fraktion **2020/247**
  - 7.3. Überprüfung von Vorgärten im Baugebiet Loheide  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN **2020/246**
  - 7.4. Vergabekriterien und Festsetzungen im Bebauungsplan  
für das Baugebiet Kohkamp III, II. Bauabschnitt  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN **2020/250**
  - 7.5. Sachstandsbericht zur Einstellung eines Fachingenieurs  
und zur Erstellung einer einheitlichen Gestaltungssat-  
zung  
- Antrag der CDU - Fraktion **2020/252**
8. Bericht des Sanierungsmanagements **2020/251**
9. 1. Änderung der Satzung für die Benutzung der Fried-  
höfe und deren Einrichtungen - Friedhofssatzung - **2020/245**

- 10. Ökologische und klimaschutzrelevante Aspekte im Rahmen der Vergabe der Baugrundstücke im Baugebiet Kohkamp III, II. Bauabschnitt **2020/237/1**
- 11. Anträge Bauvorhaben
- 11.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren
- 11.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
- 11.2.1. Bauantrag zum Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern mit gemeinsamer Tiefgarage auf dem Grundstück Hauptstraße 48 - 54 **2020/249**
  - Beschluss über die Abweichung von der Gestaltungssatzung
- 11.3. Bauanträge - Nachrichtlich
- 12. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
- 3. Bauvoranfragen
- 3.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 3.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
- 4. Sachstandsbericht Vertragsangelegenheit Kohkamp III **2020/248**
- 5. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung