



Niederschrift

**über die 52. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses
am Dienstag, 10.12.2019, 18:00 Uhr
Sitzungssaal im Rathaus
Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

| Ausschussmitglieder | |
|----------------------------|---|
| Beiers, Benedikt | Vertretung für Herrn Ulrich Lunkebein |
| Brune, Markus | |
| Eisel, Peter | Vertretung für Frau Gabriele Gebühr |
| Everwin, Bernhard | |
| Große Hokamp, André | |
| Große Hokamp, Bernhard | |
| Hermanns, Hubertus | |
| Höggemann, Ulrich | |
| Hollmann, Sebastian | |
| Möllenbeck, Elmar | |
| Stadtman, Simon | Vertretung für Herrn Philipp von Beverforde-Werries |
| Stratmann, Werner | |
| Verenkotte, Georg | |

| von der Verwaltung |
|---------------------------|
| Annen, Wolfgang |
| Große Vogelsang, Marion |
| Hüttmann, Klaus |

| Gast |
|--|
| Herr Lang, Büro Wolters Partner zu TOP 9 |

Es fehlen entschuldigt:

| Ausschussmitglieder |
|---|
| Gebühr, Gabriele Lunkebein, Ulrich von Beverfoerde-Werries, Philipp |

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Hermanns eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Große Vogelsang wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Befangenheit wird nicht festgestellt.

4. Einwohnerfragestunde

Es wird keine Frage gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

Es wird kein Bericht gegeben.

**6. Beschlussfassung zur Umsetzung von Maßnahmen aus dem Klimafond
- Antrag der FDP-Fraktion
Vorlage: 2019/214**

Herr Hollmann stellt den Antrag der FDP-Fraktion vor.

Nach kurzer Beratung wird über den Antrag der FDP-Fraktion, über die Verwendung der Mittel aus dem Klimafond immer einen Ratsbeschluss zu fassen, abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Damit ist der Antrag angenommen.

**7. Antrag Vorstellung jährlicher Klimabericht - CO₂-Bilanz für Ostbevern
- Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 2019/215**

Herr Eisel stellt den Antrag der SPD-Fraktion vor.

Nach eingehender Beratung wird über den Antrag, für den Zeitraum der eea-Zertifizierung einen jährlichen Bericht zur CO₂-Bilanz zu erstellen, abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

| | Gesamt | CDU | SPD | B90/G. | FDP |
|------------|--------|-----|-----|--------|-----|
| Ja | 12 | 6 | 2 | 2 | 2 |
| Nein | 1 | 1 | | | |
| Enthaltung | | | | | |

Damit ist der Antrag angenommen.

**8. Ökologisches Gewerbegebiet West
- Antrag der SPD-Fraktion
Vorlage: 2019/216**

Nach eingehender Beratung besteht Einvernehmen darüber, den Antrag im Rahmen der Beratung des Vorentwurfes zum Bebauungsplan zu Beginn des Jahres 2020 zu berücksichtigen.

**9. Integriertes Handlungskonzept "Eine Mitte für Ostbevern"
- Beschluss über die Gestaltungsplanung Hauptstraße / Bahnhofstraße
Vorlage: 2019/131**

Herr Lang stellt die als Anlage 1 beigefügte Präsentation zur Planung der Hauptstraße vor.

Einvernehmlich soll ein Beschluss in der Sitzung des Rates am 17.12.2019 gefasst werden.

**10. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baugebiet Kohkamp III)
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
- Beschluss der Änderung
Vorlage: 2019/217**

Es werden folgende Empfehlungsbeschlüsse gefasst:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 11.10.2017 – 03.11.2017 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Geologischen Dienstes vom 19.10.2017 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 4 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen des LWL- Archäologie für Westfalen vom 23.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 5 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen der Stadtwerke ETO Telgte vom 26.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 6 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen des Landesbetrieb Straßen NRW vom 27.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 7 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 30.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 8 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen der Handwerkskammer Münster vom 30.10.2017 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 9 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen der Telekom Deutschland GmbH vom 08.11.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 10 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen des Kreises Warendorf vom 10.11.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 11 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Münster vom 10.11.2017 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 12 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 30.06.2018 – 31.07.2018 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen der Handwerkskammer Münster vom 30.07.2018 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 13 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Münster vom 30.07.2018 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 14 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Anregungen der Freiwilligen Feuerwehr Ostbevern vom 31.07.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 15 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AöR vom 30.10.2017 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 16 des Protokolls des Rates vom 02.08.2018 zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 15.11.2019 – 16.12.2019 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Bislang ist keine Anregung eingegangen.

Beschluss über die Änderung

Der 50. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 3).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

11. Anträge Bauvorhaben

11.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren

Die Übersicht über die Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 4 zu entnehmen.

11.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

11.3. Bauanträge - Nachrichtlich

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

12. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Es wird keine Frage gestellt.

Es lagen keine Unterlagen für den nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung vor. Die Sitzung wurde somit nach diesem Punkt von dem Ausschussvorsitzenden beendet.

Hubertus Hermanns
Ausschussvorsitzender

Marion Große Vogelsang
Schriftführerin

gesehen:

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Anlagen

- 1 Präsentation zur Umgestaltung der Hauptstraße
- 2 50. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 3 Begründung zur 50. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 4 Übersicht Bauanträge