



Sitzungsvorlage

| | | | |
|-------------------|------------|----------|------------|
| FB / Aktenzeichen | | Vorlage | Datum |
| III | öffentlich | 2019/183 | 09.10.2019 |

| BERATUNGSFOLGE | | Beratungsergebnis | | | |
|-------------------------------|------------|-------------------|----|------|-------|
| Gremium | Termin | EST | Ja | Nein | Enth. |
| Umwelt- und Planungsausschuss | 29.10.2019 | | | | |

Dorfentwicklungskonzept Ostbevern-Brock - Sachstandsbericht

Beschlussvorschlag:

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Das Büro WoltersPartner ist von der Gemeindeverwaltung beauftragt worden, ein Dorfentwicklungskonzept für den Ortsteil Brock zu erarbeiten. Im ersten Schritt wurde eine umfangreiche Bestandsanalyse durchgeführt. In einer Auftaktveranstaltung am 03.09.2019 im Dorfspeicher Brock wurde diese rund 100 Interessierten vorgestellt sowie Themen, Ideen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger gesammelt.

Im Nachgang bündelte WoltersPartner die Vorschläge und ermittelte verschiedene Handlungsfelder. Nach einem Ortsspaziergang vertieften am 19.09.2019 rund 40 Teilnehmerinnen und Teilnehmer in einer Planungswerkstatt im Pfarrheim Brock die Themen in 5 Arbeitsgruppen. Es wurden Ideen entwickelt, Projektvorschläge erarbeitet und erste Maßnahmen vorgeschlagen. Am Ende stellte jede Gruppe ihre Ergebnisse vor.

Die (Nach-)Nutzungen unterschiedlicher Gebäude, wie beispielsweise des Feuerwehrgerätehauses oder der alten Schule, inklusive der Umfeldgestaltung, stand bei vielen im Fokus, genauso wie die Entwicklung des Weiligmann-Geländes. Eine Optimierung und Beruhigung der Situation an der großen Kreuzung wurde ebenso diskutiert wie eine verbesserte Anbindung durch den ÖPNV oder auch Sharing-Angebote. Altersgerechtes Wohnen, ärztliche Versorgung, Baulandentwicklung, ausreichende Nahversorgung, soziales Miteinander sowie die Vernetzung der Bröcker untereinander wurden darüber hinaus thematisiert. Zudem gab es bereits recht konkrete Vorschläge, wie das Umfeld des Dorfspeichers zum Beispiel mit einem Picknick- und/oder Grillplatz noch attraktiver gestaltet werden kann.

WoltersPartner hat alle Ideen gesammelt und wird daraus nun ein Gesamtkonzept erstellen. Dieses wird in einem abschließenden Bürgerforum am 11.12.2019 um 19 Uhr im Dorfspeicher Brock präsentiert und mit allen Interessierten erörtert. Ziel ist es zudem, für erste Projekte Verantwortliche zu finden, die bereit sind, sich als „Projektleiter“ um eine Umsetzung zu kümmern.

Im Anschluss soll das Gesamtkonzept im Gemeinderat beschlossen werden.

Dr. Michael König
Allgemeiner Vertreter

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleiter

Michaela Weitkamp
Sachbearbeiterin
