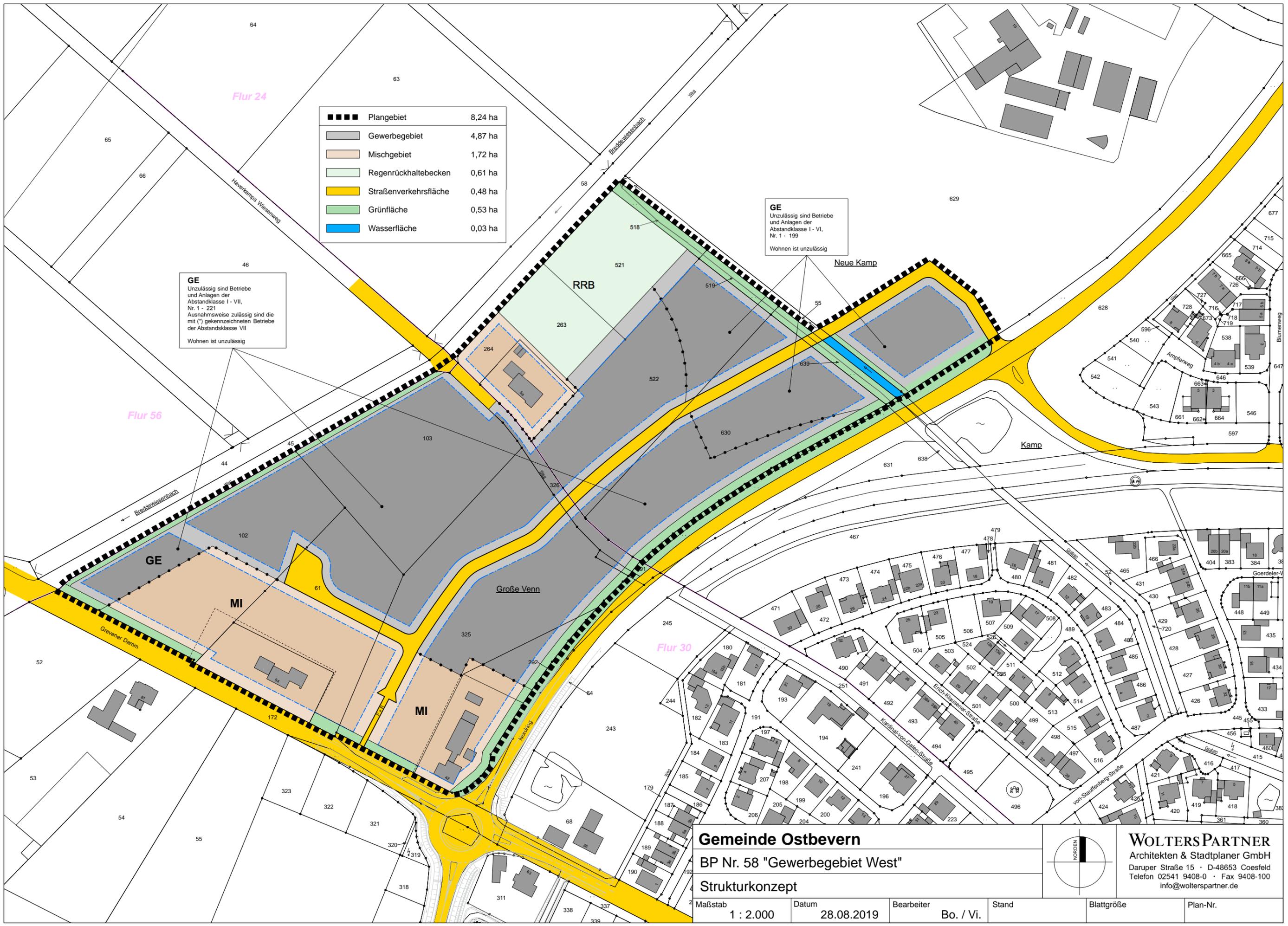


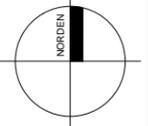
■■■■■	Plangebiet	8,24 ha
■	Gewerbegebiet	4,87 ha
■	Mischgebiet	1,72 ha
■	Regenrückhaltebecken	0,61 ha
■	Straßenverkehrsfläche	0,48 ha
■	Grünfläche	0,53 ha
■	Wasserfläche	0,03 ha

GE
Unzulässig sind Betriebe und Anlagen der Abstandklasse I - VII, Nr. 1 - 221
Ausnahme: zulässig sind die mit (*) gekennzeichneten Betriebe der Abstandklasse VII
Wohnen ist unzulässig

GE
Unzulässig sind Betriebe und Anlagen der Abstandklasse I - VI, Nr. 1 - 199
Wohnen ist unzulässig



Gemeinde Ostbevern
BP Nr. 58 "Gewerbegebiet West"
Strukturkonzept



WOLTERS PARTNER
Architekten & Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 · D-48653 Coesfeld
Telefon 02541 9408-0 · Fax 9408-100
info@wolterspartner.de

Maßstab 1 : 2.000	Datum 28.08.2019	Bearbeiter Bo. / Vi.	Stand	Blattgröße	Plan-Nr.
----------------------	---------------------	-------------------------	-------	------------	----------