



## Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2019/060

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 63.20.01	öffentlich	2019/060/1	27.03.2019

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	11.04.2019				

**Bauantrag zum Neubau von zwei Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Grundstück Hauptstraße 48 - 54 (Haus 1 und 2)  
- Sachstandsbericht zu den Bauvorhaben**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Sachstandsbericht zum Projekt wird zur Kenntnis genommen.

---

### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

keine

---

### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [X]

---

### **Sachdarstellung:**

Die Firma Bucker Immobilien GmbH hat für die Bauvorhaben Hauptstraße 48 - 54 einen weiteren Bauantrag für die Errichtung von zwei Wohn- und Geschäftshäusern gestellt.

Diese Bauvorhaben werden in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses des Rates der Gemeinde Ostbevern am 01.04.2019 vorgestellt.

Aktuell werden beim Kreis Warendorf die umfangreichen Unterlagen gesichtet und geprüft. Sollten, analog den drei neuen Wohnhäusern im hinteren Grundstücksbereich (Haus 3 bis 5), Abweichungen z. B. zur Fassadengestaltung notwendig werden, werden diese im Rahmen einer Ergänzungsvorlage nachgereicht.

Zudem erfolgt derzeit die Prüfung einer notwendigen Ablösung von Stellplätzen.

---

Dr. Michael König  
Allgemeiner Vertreter

Klaus Hüttmann  
Fachbereichsleiter

Kristina Hollmann  
Sachbearbeiterin

---