

## HH 2019: Dringend zu beachten!



### Grundstücke im HH 2019



- Geplante Einzahlungen aus Grundstücken  
2019 – 2022: 35 Mio. €  
– Davon in 2019: 10,5 Mio. €
- Erträge aus Grundstücken  
2019-2022: 6,5 Mio. €  
– Davon in 2019: 2,6 Mio. €
- Diese Erträge sind aufgrund zusätzlicher  
Infrastruktur erforderlich (Schulen usw.)

## Kredite im HH 2019



- Investive Kredite Ende 2019: 14 Mio. €
- Liquiditätskredite Ende 2019: 12 Mio. €
- Weitere „Kredite“ Ende 2019: 4 Mio. €  
(Flüchtlingsunterkünfte, Investitionspauschalen)
  
- Geplante Kredite Ende 2019: **30 Mio. €**  
(Ende 2018: 8,5 Mio. €)

## Risiken



- Zinsänderungsrisiko (3% Zinsen entsprechen rund 1 Mio. Zinszahlungen)
- In den Krediten Ende 2019 sind 10,5 Mio. € Einzahlungen aus Grundstücksgeschäften schon eingerechnet.
  
- Der Kreditstand **muss (!)** aus Sicht der Kämmerei kurzfristig zurückgeführt werden.