

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Sehr geehrte Ratsmitglieder,  
verehrte Bürgerinnen und Bürger,

mit dem Entwurf des Haushaltes für das laufende Jahr, den wir heute präsentieren, gibt es einige Kernbotschaften:

- Ein ausgeglichener Haushalt, kein Defizit!
- Keine Gefahr einer Haushaltssicherung und das auch in den Folgejahren nicht!
- Die Realsteuern werden nicht erhöht! Im Kreis Warendorf sind wir damit die Kommune mit den geringsten Steuersätzen im Bereich der Grundsteuer. Bei der Gewerbesteuer hat nur die Stadt Oelde einen geringfügig geringeren Hebesatz.
- Die Gebühren werden in weiten Bereichen gesenkt!
- Der Entwurf enthält viele Investitionen, die dazu beitragen, Ostbevern zu einem attraktiven Wohn- und Lebensort weiterzuentwickeln.

Zusätzlich erfreulich, konnten wir den Jahresabschluss 2016 von ursprünglich minus 1,54 Mio. € auf minus 116.503,49 € senken.

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Die derzeit gute wirtschaftliche Situation in unserem Land bedingt, dass auch wir uns solide aufstellen können.

Dennoch gilt es auch für die kommenden Jahre, die Ausgaben kritisch zu durchleuchten und das strukturelle Defizit in der Verwaltung abzubauen. Hierzu werden bereits zum Haushalt 2020 Budgets mit den Fachbereichen abgesprochen, damit wir auch zukünftig einen ausgeglichenen Haushalt vorlegen können. Die Ausgaben im Aufwandsbereich müssen langfristig gesenkt werden.

Der Haushalt 2019 umfasst ein Volumen von ca. 25 Mio. €.

Nachfolgende Themen bewegen uns im Jahr 2019 und den Folgejahren und führen zu wichtigen Investitionen und auch Kosten im Aufwand:

- **ÖPNV**

Die Gespräche mit dem Zweckverband Nahverkehr und den einzelnen Geschäftssparten Netz und Station & Service der Deutschen Bahn haben stattgefunden. Es ist vorgesehen, dass bis zum 31.12.2019 beide Projekte, *barrierefreie Bahnsteige* und *barrierefreie Unterführung*, durch das Eisenbahnbundesamt genehmigt werden.

Ein Beginn der Umbaumaßnahmen wird für 2020 angestrebt.

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Die Busverbindungen vom Ortsteil Brock und von Ostbevern zum Bahnhof müssen verbessert werden. Ebenso muss die Planung zur Erweiterung der Parkplatzsituation und Vereinfachung der Erreichbarkeit des Bahnhofs vorangebracht werden.

- **Wasserstoff-Mobilität**

Das erste Fahrzeug mit einem Wasserstoffantrieb soll in diesem Jahr mit einer 60%igen Förderung durch das Land NRW angeschafft werden. Durch die innovative Technik wollen wir Vorreiter sein und auch für weitere Speichertechnologien mit Wasserstoff werben. Die überschüssige Windenergie könnte mit wenig Aufwand in Wasserstoff umgewandelt werden. Somit wäre ein Speichermedium gefunden. Wenn eine Kilowattstunde kWh Windstrom aus dem Stromnetz per Elektrolyse in Wasserstoff umgewandelt wird werden 0,7 – 0,8 kWh Wasserstoff gewonnen, die 0,7 - 0,8 kWh Erdgas oder Benzin ersetzen und so 100-150 g des Klimagases CO<sub>2</sub> sparen.

- **Renaturierung der Bever**

Im Zuge der Wasserrahmenrichtlinie werden die bereits in diesem Jahr begonnenen Maßnahmen zur Renaturierung und Durchgängigkeit der Bever auch in 2019 fortgesetzt.

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

- **Umweltschutz**

Gemeinsam mit dem Naturschutzbund soll der ökologische Wert der Schirlheide aufwertet werden. Bachpatenschaften mit Unterstützung von VITAL-Mitteln sollen erfolgen und Blühstreifen und Blühwiesen für die Insekten sollen noch mehr angelegt werden. Hauseigentümer werden durch den Naturschutzbund vor Ort beraten, damit Tipps für die Gestaltung der privaten Gärten gegeben werden können.

- **Umwandlung der Kulturwerkstatt in ein multikulturelles Zentrum**

Seit 2006 befindet sich in den Räumlichkeiten des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses an der Bahnhofstraße die Kulturwerkstatt.

Die Besucher schätzen die dort umfänglich angebotene kulturelle Vielfalt und es nehmen durchaus bis zu 200 Interessierte die Angebote wahr. Hinzu kommen regelmäßig stattfindende Theater- und Musikaufführungen sowie Ausstellungen.

Das bisherige Angebot aber soll erweitert werden, so dass sich das Haus zu einem sozialen, kulturellen und bildenden Treffpunkt entwickeln kann.

Dafür muss das Gebäude barrierefrei umgebaut werden und Sicherheitsmaßnahmen wie Brandschutz müssen überarbeitet werden. Zudem werden Räume neugestaltet, um Workshops, Schulungen und Auffüh-

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

rungen dort stattfinden zu lassen und ebenso müssen die Sanitärräumlichkeiten renoviert werden.

Das Konzept ist mit der Bezirksregierung besprochen und es wurden Fördermöglichkeiten erörtert. Bis zu 250.000,- € Fördermittel sind in Aussicht gestellt. Die Bezirksregierung bittet in dem Zusammenhang aber zu prüfen, ob nicht auch ein Aufzug installiert werden kann, damit das gesamte Gebäude – also auch das Obergeschoss – barrierefrei erreicht werden kann.

Der Verein „Wi(h)r“, der nach den Umbauarbeiten dort auch Räumlichkeiten nutzen möchte, ist bis zur Umsetzung des Projektes in den ehemaligen „Meeting-Point“ an der Raiffeisenstraße 15 umgezogen.

- **Flüchtlinge**

Die Anzahl von Neuzuweisungen von Flüchtlingen ist stark zurückgegangen. Zukünftig werden Flüchtlinge in der Unterkunft Bahnhofstraße 92 und der alten Schule in Brock untergebracht.

- **Günstiger Wohnraum**

Um dem Nachfragedruck nach Wohnraum in der Gemeinde auch weiterhin entgegen zu wirken, sind auch im neuen Baugebiet Kohkamp III Grundstücksflächen für den Bau von Mehrfamilienhäusern ausgewiesen.

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Diese sind zum Teil mit Auflagen zur Schaffung von günstigem Wohnraum belegt, darunter unter anderem, dass der verlangte Mietzins an die Job-Center-Miettablette anzugleichen ist. Zudem soll ein Vormietrecht durch die Gemeinde für 20 Jahre etabliert werden.

Inzwischen sind im Baugebiet Grevener Damm II zwei Gebäude fertiggestellt und 8 Wohnungen mit günstigem Mietzins vermietet worden.

- **Kinder- und Jugendwerk**

Das Kinder- und Jugendwerk, hier das Jugendcafé, erfreut sich guter Besucherzahlen auf einem kontinuierlich hohen Niveau.

Es werden verschiedene Projekte wie *Beweg-was*, *Spielstadt*, *Ostbevern pflanzt* sowie diverse Kunst-, Werk- und Schulprojekte, angeboten oder sind in Vorbereitung. Ab 2019 werden drei hauptamtliche Jugendpfleger/Erzieher für die Kinder und Jugendlichen zur Verfügung stehen.

- **Baugebiete**

Im Baugebiet Grevener Damm Süd werden in diesem Jahr die Endausbauarbeiten durchgeführt.

Im Baugebiet Kohkamp II beginnen in der ersten Februarwoche die Erschließungsarbeiten. Derzeit werden Vermessungsarbeiten durchgeführt

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

und Baugeräte angeliefert. In mehreren Bauabschnitten werden dort 260 Grundstücke mit über 500 Wohneinheiten erschlossen.

In dem Baugebiet wird eine fünfgruppige Kindertagesstätte unter der Trägerschaft der AWO Unterbezirk Ruhr-Lippe-Ems zum 01.08.2020 den Betrieb aufnehmen.

Im Baugebiet Wischhausstraße, 2. Abschnitt, werden die Bauarbeiten Mitte des Jahres beginnen. Auch hier werden über 100 Wohneinheiten entstehen.

Die Nachfrage nach Wohnraum und Baugrundstücken ist weiterhin ungebrochen hoch.

- **Personal**

In den nächsten beiden Jahren werden sieben Mitarbeiter in den Ruhestand gehen und weitere zwei Mitarbeiter 2024. Derzeit bereiten wir uns auf Nachbesetzungen vor, damit das Wissen der bisherigen Mitarbeiter nicht verloren geht und die neuen Mitarbeiter die bisherigen Arbeitsabläufe kennen.

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

- **Gewerbegebiet**

Für das Gewerbegebiet West wurde der Einleitungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan gefasst. Eine Vermarktung der Grundstücke wird in 2019 beginnen.

- **Wirtschaftswegebau**

Mit entsprechenden Fördermitteln wurden das Wegenetz und die innerörtlichen Straßen erfasst und bewertet. Wie nun zukünftig eine Sanierung der Wirtschaftswege und Wege im Außenbereich gewährleistet werden kann, wird noch in einem weiteren Dialog mit allen beteiligten aus Forstwirtschaft, Landwirtschaft, Touristik, Verwaltung und Grundstückseigentümern zu erörtern sein.

- **Rathaus**

Der Rathausneubau schreitet voran. In der letzten Januarwoche soll das Richtfest stattfinden. Zu diesem Fest sind alle Bürgerinnen und Bürger, Mitarbeiter und politischen Vertreter eingeladen.

Im November 2019 soll das Rathausgebäude fertiggestellt werden und am 1. Dezember 2019 die Abnahme erfolgen.

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Für die Verwaltungsmitarbeiter ist mit dem Zusammenzug unter ein Rathausdach die Aufteilung auf 2 Verwaltungsstandorte nach 15 Jahren endlich beendet.

Im neuen Rathaus wird zukünftig auch die Ostbeverner Polizeidienststelle untergebracht sein und auch das Jobcenter des Kreises Warendorf wird dort Räumlichkeiten beziehen.

- **Entwicklung in der Hauptstraße**

Für das Gelände um die ehemalige Tischlerei Stratmann an der Hauptstraße wurde die Abrissgenehmigung erteilt.

Die erforderlichen Unterlagen für die Erteilung der Baugenehmigungen für alle Gebäude werden Anfang kommender Woche beim Kreisbauamt eingereicht. Anfang März finden die Gespräche mit den Anliegern und dem Bauleiter über den Ablauf der Baumaßnahme statt. Die Bauarbeiten sollen dann in diesem Jahr beginnen.

- **Hauptstraße**

Das Vorhaben zur Umgestaltung der Hauptstraße wurde mit der zuständigen Stelle bei der Bezirksregierung besprochen. Eine Stellungnahme eines Referates fehlt noch, dann werden die Pläne in der Politik nochmals

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

zu beraten sein. Zudem ist vorgesehen, gelungene Umgestaltungsbeispiele in anderen Kommunen zu besichtigen.

Der Bezirksregierung muss ein entsprechender Förderantrag bis Ende September 2019 vorliegen.

- **Schulen**

Durch die steigenden Kinderzahlen sollen in 2019 die Planungen zur Erweiterung von Klassenräumen im Grundschulbereich, der Neuaufstellung der OGS und der Musikschule im Bereich der Franz-von Assisi-Schule geprüft werden.

Ziel ist es, in 2020 entsprechende Aus- und Umbauarbeiten zu realisieren.

- **Beverhalle**

Um die BEVERHALLE zukünftig auch als Versammlungsstätte für große Veranstaltungen und Sportturniere nutzen zu können, ist sie aus Sicherheitsgründen neu zu ertüchtigen. Entsprechende Bauantragsunterlagen werden bis Ende Januar beim Kreisbauamt eingereicht.

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

- **BEVERBAD**

Inzwischen sind wieder Förderprogramme für den Bau oder die Sanierung von Schwimmbädern aufgelegt worden. Deshalb soll möglichst in 2019 eine Variante für eine Sanierung und Neuaufstellung des BEVERBADES diskutiert werden. Maximal zwei der Varianten für eine eventuelle spätere Umsetzung sollen auf realistische Kosten geprüft und ausgearbeitet werden.

So kann im Falle einer dringend notwendig werdenden Sanierung, da am Freibadbecken und in der Technik nicht unerhebliche Probleme vorliegen, eine zügige Umsetzung erfolgen.

- **Feuerwehr**

Die Planung für eine neue Feuerwache und eine Unterkunft für den MHD im Ortsteil Brock liegen nun vor. Die Arbeiten können in diesem Jahr beginnen.

Mit diesem Gebäude ermöglichen wir dem MHD, ihre Jugendarbeit weiter zu intensivieren sowie die Arbeit der First Responder weiter erfolgreich fortzuführen.

Der Feuerwehr werden dann erstmalig auch im Ortsteil Brock ausreichend große und entsprechend ausgestattete Räumlichkeiten zur Verfü-

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

gung stehen, die den heutigen Anforderungen an eine leistungsfähige Wehr gerecht werden.

- **Geschäftsstelle Touristik**

Im Bereich der Touristik wird uns eine Mitarbeiterin auf eigenen Wunsch verlassen. Um der Bedeutung des Tourismus als wichtiger Wirtschaftsfaktor für unsere Gemeinde stärker Rechnung zu tragen sowie um neue Konzepte und Angebote zu erarbeiten, wird eine neue Mitarbeiterin mit touristischen Berufserfahrungen mit einer erhöhten Stundenzahl eingestellt.

Im vergangenen Jahr fanden an der Loburg und an anderen Stellen im Ort Dreharbeiten zum Film TKKG statt. Der Film wird im Juni in die Kinos kommen. Derzeit finden Überlegungen statt, ob und wie Besuchertouren angeboten werden können.

- **Sportstätten**

Neben der Ertüchtigung der Beverhalle als Versammlungsstätte wird im Beverstadion gemeinsam mit dem BSV eine Zuschauerhütte angeschafft und aufgestellt.

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

- **Obstbaumwiese**

Die Obstbaumwiese soll in den kommenden Monaten in das Eigentum der Gemeinde wechseln. Die Wiese soll in ihrer jetzigen Funktion erhalten bleiben. Zur Diskussion steht noch der Bau eines Bewegungsparcours mit Barfußpfad und Tretbecken auf dem Gelände. Sollte sich dafür eine Gruppierung zur Unterhaltungspflege finden lassen, könnte das Projekt mit VITAL-Mitteln in 2019 umgesetzt werden.

- **Nahwärmenetz und Glasfaserausbau**

Das Nahwärmenetz für die älteren Wohngebiete befindet sich durch ein Privatunternehmen im Ausbau und soll in diesem Jahr beendet werden.

Der Glasfaserausbau im Ort ist soweit abgeschlossen, einige nachträgliche Anschlüsse sind noch zu legen. In den Bauernschaften wird derzeit noch eine Bauernschaft an das Netz der MueNet angeschlossen. Somit sind dann alle Gewerbegebiete, Wohngebiete und Schulen an ein modernes Breitbandnetz angeschlossen.

Meine Damen und Herren,

ich lege Ihnen heute einen genehmigungsfähigen und ausgeglichenen Haushaltsentwurf für das Jahr 2019 vor. Ebenso lege ich eine Finanzpla-

# Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019 durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

nung bis 2022 vor, die kein Haushaltssicherungskonzept erforderlich macht.

Das Haushaltsvolumen beträgt knapp 25 Mio. € und schließt mit einem kleinen Plus von 24.000 Euro ab.

Ein Dank gilt den Unternehmen in Ostbevern, die im Jahr 2018 durch die erfreuliche Auftragslage und durch weitere Expansionen zu Mehreinnahmen bei der Gewerbesteuer beigetragen haben. Diese Mehreinnahmen haben unsere Defizite gesenkt.

Die Gewerbesteuereinnahmen steigen im Plan voraussichtlich von 5,1 Mio. € in 2018 auf 6,2 Mio. in 2019. Ebenso steigt die Einkommenssteuer im Plan von 4,9 Mio. auf fast 5,3 Mio. €. Ebenso steigt die Grundsteuer B um ca. 100.000,- € durch die neu entstehenden Baugrundstücke.

Die Schlüsselzuweisungen steigen von 1,196 Mio. € in 2018 auf 2,257 Mio. € in 2019, Dank der neuen Berechnungsgrundlagen der Landesregierung, die sich somit positiv für den ländlichen Raum auswirken.

Meine Damen und Herren,

das Bürgerengagement in Ostbevern ist sehr hoch. Ich danke deshalb allen sehr herzlich, die ihre Tatkraft, ihre Ideen und ihre Energie in Organisationen oder Vereinen für unsere Gemeinde einbringen.

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2019 in der  
Sitzung des Rates der Gemeinde Ostbevern am 17.01.2019  
durch Bürgermeister Wolfgang Annen

---

- es gilt das gesprochene Wort -

Denn dieses Engagement macht unsere Gemeinde so besonders und stark, wie sie ist.

Mein Dank geht auch an die Fachbereichsleiter sowie an alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unserer Verwaltung, die im zurückliegenden Jahr wiederum eine sehr gute Arbeit geleistet haben.

Auch Ihnen, meine Damen und Herren aus dem Rat und allen sachkundigen Bürgern danke ich für Ihre Arbeit.

Ich wünsche Ihnen ein erfolgreiches und gutes Jahr 2019!