



## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
IV/65	öffentlich	2019/008	20.12.2018

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss	17.01.2019				

### **Rathausprojekt - Beschluss zu Planänderungen**

#### **Beschlussvorschlag:**

Beschlussvorschläge werden in der Sitzung unterbreitet.

---

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Im Entwurf des Haushaltsplanes für das Jahr 2019 sind beim Produkt 01.12.03 „Baumaßnahmen“ für den Neubau des Rathauses einschl. der Anschaffung von Mobiliar und Einrichtungsgegenständen Mittel in Höhe von 5,775 Mio. € veranschlagt.

---

#### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [ **X** ]

---

**Sachdarstellung:**

Für die Ausschreibungsunterlagen zur Planung und zum Bau des Neuen Rathauses wurde eine Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) erstellt, die allgemeingültige Festsetzungen und Beschreibungen enthielt. Da weder Form, Größe noch Gestaltungsdetails bekannt waren –schließlich sollte die Planung ja auch Gegenstand der Ausschreibung sein- sind teilweise Anforderungen gestellt worden, die zum heute im Bau befindlichen Rathaus keinen Bezug haben. Des Weiteren sind bei der Durcharbeitung der Entwurfsplanung, auf die der Zuschlag erteilt worden ist, Lösungsansätze gefunden worden, die mit der ursprünglichen Planung nicht mehr übereinstimmen.

Dabei sind die kleineren Fragestellungen, deren Lösungen sich nicht wesentlich auf Gestaltung, Funktion und Preis auswirken, durch die Verwaltung beantwortet. Inzwischen gibt es aber auch Vorschläge, die z. B. den Eingangsbereich, den Sitzungssaal oder das äußere Erscheinungsbild teilweise verändern.

In der Sitzung werden ein Vertreter des Architekturbüros und ein Vertreter des Generalunternehmers diese Vorschläge vorstellen und über Mehr- bzw. Minderkosten berichten.

---

Wolfgang Annen  
Bürgermeister

Hans-Heinrich Witt  
Fachbereichsleiter

---