



## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2018/214	29.11.2018

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	13.12.2018				

### **Bebauungsplan Nr. 17.1 "Sondergebiet Vosskötter"**

- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Satzungsbeschluss**

### **Beschlussvorschlag:**

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 28.09.2018 – 09.10.2018 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen vom 10.10.2018 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 1 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Die Anregungen des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 11.10.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 2 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Die Anregungen der Telekom Deutschland GmbH vom 11.10.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Wasser- und Bodenverbandes vom 12.10.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 4 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 15.10.2018 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 2 zu entnehmen.

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Münster vom 15.10.2018 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 3 zu entnehmen.

Den Anregungen des Geologischen Dienstes vom 17.10.2018 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 7 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders A vom 11.10.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 8 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders B vom 12.10.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 9 der Vorlage 2018/216 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 08.11.2018 – 08.12.2018 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Bislang sind keine Anregungen eingegangen.

#### Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 17.1 „Sondergebiet Vosskötter“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 4) wird gem. § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 5) wird zugestimmt.

---

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2018 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereit.

Die Erstattung der Planungskosten erfolgt durch Erstattung durch den Antragsteller.

---

#### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ **X** ] nein [ ]

[ **X** ] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Die Beteiligungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17.1 „Sondergebiet Vosskötter“ wurden durchgeführt.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung sind 9 Anregungen eingereicht worden. In der Offenlegungsfrist sind bislang noch keine Anregungen eingegangen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung und der Offenlegung zu beschließen und den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 17.1 „Sondergebiet Vosskötter“ zu fassen.

---

Wolfgang Annen  
Bürgermeister

Klaus Hüttmann  
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang  
Sachbearbeiter

---