



Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III	öffentlich	2018/211	21.11.2018

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	06.12.2018				

Strukturkonzept Gewerbegebiet West

Beschlussvorschlag:

Das in der Sitzung vorgestellte Strukturkonzept wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Basis weitere Abstimmungsgespräche mit den Eigentümern zu führen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Begleichung des Planerhonorars stehen Mittel im Haushalt bei dem Produkt 09.01.01 zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Im Rahmen der 13. Änderung des Regionalplanes wurde die verortete Fläche zur Entwicklung von gewerblichen Bauflächen in den Bereich Westumgehung / Grevener Damm verlegt.

Erste Gespräche mit den Grundstückseigentümern zur Realisierung des Gebietes wurden bereits geführt.

Das Büro Wolters Partner erstellt derzeit ein Strukturkonzept zur möglichen Ausdehnung und Gliederung des Gebietes. Das Konzept wird in der Sitzung vorgestellt.

Aufbauend hierauf sollen dann die Gespräche mit den Eigentümern geführt und das Konzept angepasst werden. Zu Beginn des Jahres soll die Aufstellung der Bauleitpläne im Ausschuss behandelt werden.

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
