



Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2018/127

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2018/127/1	02.08.2018

BERATUNGSFOLGE						
Gremium	Termin	Beratungsergebnis				
		EST	Ja	Nein	Enth.	
Gemeinderat	02.08.2018					

- 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baugebiet Wischhausstraße II. BA)**
- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
 - **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
 - **Beschluss der Änderung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 11.10.2017 – 03.11.2017 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Die Anregungen des Geologischen Dienstes vom 19.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 1 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen des Landesbetrieb Wald und Holz NRW vom 19.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 2 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen des LWL- Archäologie für Westfalen vom 23.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 3 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen der Stadtwerke ETO Telgte vom 26.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 4 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AÖR vom 30.10.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 5 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Den Anregungen der Handwerkskammer Münster vom 30.10.2017 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 6 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen des Landesbetrieb Straßen NRW vom 02.11.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 7 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen des Kreises Warendorf vom 07.11.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 8 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Die Anregungen der Telekom Deutschland GmbH vom 09.11.2017 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 9 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Münster vom 10.11.2017 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 10 der Vorlage 2018/127 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 30.06.2018 – 31.07.2018 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen der Handwerkskammer Münster vom 30.07.2018 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Münster vom 30.07.2018 wird nicht nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 2 zu entnehmen.

Die Anregungen der Freiwilligen Feuerwehr Ostbevern vom 31.07.2018 werden zur Kenntnis genommen. Die Anregungen sind der Anlage 3 zu entnehmen.

Den Anregungen der Abwasserbetrieb TEO AÖR vom 30.10.2017 wird nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 4 zu entnehmen.

Den Anregungen des Landesbetrieb Wald und Holz NRW vom 30.07.2018 wird teilweise nachgekommen. Die Anregungen und die Begründung sind der Anlage 5 zu entnehmen.

Beschluss über die Änderung

Der 49. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 6) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 12 der Vorlage 2018/127).

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2018 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereit.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2018/127 verwiesen.

In der Zeit vom 30.06.2018 bis 31.07.2018 wurde die Offenlegung zur Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt.

In der Offenlegungsfrist sind fünf Anregungen eingegangen. Durch diese Anregungen sind keine neuen Aspekte vorgebracht worden, vielmehr wurden die Aspekte aus den Anregungen der ersten Beteiligung erneut vorgebracht.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung und der Offenlegung und die 49. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

Dr. Michael König
Allgemeiner Vertreter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
