

## Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2018/103

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2018/103/1	14.06.2018

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	14.06.2018				

**9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "Am Rathaus"**  
**- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**  
**- Satzungsbeschluss**

### **Beschlussvorschlag:**

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 16.05.– 13.06.2018

Den Hinweisen des Kreises Warendorf vom 12.06.2018 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders A vom 11.06.2018 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

### **Satzungsbeschluss**

Der 9. Änderungsplan des Bebauungsplanes Nr. 18 „Am Rathaus“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 11 des Protokolls der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses vom 24.04.2018) wird gem. § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NRW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 12 des Protokolls der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses vom 24.04.2018) wird zugestimmt.

---

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ ] nein [ **X** ]

---

**Sachdarstellung:**

Die 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Am Rathaus“ hat in der Zeit vom 16.05. – 13.06.2018 öffentlich ausgelegen.

Es sind zwei Stellungnahmen eingereicht worden. Die Anregungen sowie die entsprechenden Abwägungen können den Anlagen 1 und 2 entnommen werden.

Da sich die Begründung und der Änderungsplan seit der Beschlussfassung der Entwürfe in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses vom 24.04.2018 nicht geändert haben, wird auf eine erneute Übersendung verzichtet.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Satzung zu beschließen.

---

Wolfgang Annen  
Bürgermeister

Klaus Hüttmann  
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang  
Sachbearbeiterin

---