

## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2018/104	29.05.2018

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	12.06.2018				

### **Bebauungsplan Nr. 17.1 "Sondergebiet Vosskötter"**

- **Aufhebung des Beschlusses über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden**
- **Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden**

### **Beschlussvorschlag:**

Aufhebung des Beschlusses über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Der Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden vom 05.11.2015 wird aufgehoben.

Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Der in der Sitzung vorgestellte Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17.1 „Sondergebiet Vosskötter“ wird zur Kenntnis genommen. Auf der Grundlage dieses Vorentwurfes ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die Verwaltung teilt der Öffentlichkeit durch Aushang in den Bekanntmachungskästen und im Internet mit, dass für einen Zeitraum von 2 Wochen im Bauamt der Gemeinde Auskunft über die allgemeinen Ziele, Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gegeben wird.

Der interessierten Öffentlichkeit ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung (Anhörung) zu geben.

---

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Erstattung der Kosten wird durch den Antragsteller vorgenommen.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ ] nein [ **X** ]

---

**Sachdarstellung:**

Der Umwelt- und Planungsausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 05.11.2015 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 17.1 „Sondergebiet Vosskötter“ angepasst und den Vorentwurf beschlossen. Ziel der Neuaufstellung des Bebauungsplanes ist die Erstellung einer rechtssicheren digitalen Version des Bebauungsplanes, der im Kernbereich über 35 Jahre alt ist.

In der Zwischenzeit wurde der am 05.11.2015 zur Kenntnis genommene Vorentwurf an die aktuellen Planungen angepasst.

In der Sitzung werden die zwischenzeitlich erstellten Vorentwürfe des Bebauungsplanes Nr. 17.1 und der Änderung des Flächennutzungsplanes vorgestellt.

---

Wolfgang Annen  
Bürgermeister

Klaus Hüttmann  
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang  
Sachbearbeiter

---