

## Niederschrift

**über die 30. Sitzung des Gemeinderates  
am Donnerstag, 28.09.2017, 18:00 Uhr  
Begegnungsstätte im Rathaus  
Hauptstraße 24, 48346 Ostbevern**

### Anwesend:

Mitglieder des Rates	
Annen, Wolfgang	
Breuer, Mathilde	
Dilling, Karin	
Eisel, Peter	
Erpenbeck, Wilhelm	
Everwin, Bernhard	
Frietsch, Simone	
Füssel, Michael	
Große Hokamp, André	
Große Hokamp, Bernhard	
Hermanns, Hubertus	
Höggemann, Ulrich	
Hollmann, Sebastian	
Horstmann, Heinz Hugo	
Läkamp, Karin	
Läkamp, Manfred	
Löckener, August	
Lunkebein, Ulrich	
Möllenbeck, Elmar	ab TOP 5 ö. T.
Neumann, Jochem	
Niedermeier, Claudia	
Schepers, Andreas	
Steinkat, Susanne	
Stork, Annette	
Stratmann, Werner	bis TOP 3 n. ö. T.
Zumhasch, Heinz-Josef	

### **von der Verwaltung**

Huesmann, Ute  
Hüttmann, Klaus  
König, Michael Dr.  
Witt, Hans-Heinrich

### **Gäste**

Herr Winfried Münsterkötter, Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG  
Herr Rolf Berlemann, Energieversorgung Oelde GmbH  
Herr Oliver Wecker, Wecker-Immobilien, Beckum  
Herr Ali Köylü, Wecker-Immobilien, Beckum  
Herr Ludger Schulten-von-Lücken, ars-Architekten, Münster  
Herr Marco Bücken, Bücken-Immobilien Nordkirchen  
Herr Ingo Bücken, Bücken-Immobilien Nordkirchen

### **Es fehlt entschuldigt:**

### **Mitglied des Rates**

Hagemeyer, Tobias

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1. Eröffnung der Sitzung**

*Herr Annen* eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ratsmitglieder und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

*Herr Annen* verweist auf die Ergänzungsvorlagen 2017/121/1, 2017/123/1, 2017/125/1 und 2017/126/1 sowie auf die Vorlage 2017/128, die als Tischvorlagen vorliegen.

Die Mitglieder des Gemeinderates verständigen sich einvernehmlich darauf, die Vorlage 2017/128 „Baugebiet Grevener Damm Süd II, Verkauf von Baugrundstücken“ als zusätzlichen Tagesordnungspunkt 4.3 im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung zu erörtern.

**2. Bestimmung des Schriftführers**

*Frau Huesmann* wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

**3. Feststellung der Befangenheit**

Befangenheit wird nicht festgestellt.

**4. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

**5. Bericht des Bürgermeisters**

**1. Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h im Bereich der Flüchtlingsunterkünfte**

Die SPD-Fraktion hat mit Schreiben vom 26.09.2016 u. a. beantragt, vor den Flüchtlingsunterkünften auf der Wischhausstraße und im Ortsteil Brock die Geschwindigkeit auf 30 km/h zu reduzieren.

Das Straßenverkehrsamt Warendorf hat seinerzeit in einer Zwischennachricht mitgeteilt, dass dem Antrag nach der damaligen Rechtslage nicht stattgegeben werden kann. Gleichzeitig hat das Straßenverkehrsamt mitgeteilt, dass es die Angelegenheit nach Änderung der Straßenverkehrsordnung erneut prüfen wird.

Das Straßenverkehrsamt teilt nun nach Änderung der Straßenverkehrsordnung und der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur StVO abschließend Folgendes mit:

„Eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h im Nahbereich der beiden Flüchtlingsunterkünfte kann nicht angeordnet werden. Die erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 auf Hauptverkehrsstraßen kann nur im unmittelbaren Bereich der abschließend aufgezählten Einrichtungen mit Zugang zur Straße erfolgen. Die abschließend aufgezählten sensiblen Bereiche sind gemäß § 45 Abs. 9 Satz 4 Ziff. 6 StVO die Nahbereiche von Kindergärten, Kindertagesstätten, allgemeinbildenden Schulen, Förderschulen, Alten- und Pflegeheimen sowie Krankenhäusern. Flüchtlingsunterkünfte sind in dieser Aufzählung nicht enthalten. Insofern gilt die erleichterte Anordnungsmöglichkeit

für Tempo 30 im Bereich von Flüchtlingsheimen nicht, so dass ich dem Antrag aus rechtlichen Gründen nicht folgen kann.“

## 2. Stadregionales Rätetreffen

Am 06.11.2017 findet im LWL-Museum für Kunst und Kultur am Domplatz in Münster das „Regionale Zukunftsforum Mobilität und Wohnen“ statt. Diese Veranstaltung richtet sich an die Ratsmitglieder in den Städten und Gemeinden der Stadtregion Münster. Zu diesem stadtreionalen Rätetreffen werden auch Vertreter des Bau- und des Verkehrsministeriums, die Regierungspräsidentin von Münster sowie die Landräte der Kreise Steinfurt, Coesfeld und Warendorf eingeladen. Es wird mit einer Teilnehmerzahl von ca. 250 Ratsmitgliedern gerechnet. Die schriftliche Einladung zu diesem Treffen wird derzeit erarbeitet.

## 3. Falsche Veröffentlichung der SPD und Verbreitung von Unwahrheiten

Eine Woche vor der Bundestagswahl wurde von der SPD eine Postwurfsendung (Anlage 1) an die Ostbeverner Haushalte verteilt. Darin wird unter dem Titel „Ein teures Privatvergnügen“ ein Artikel veröffentlicht, der derartig falsche Aussagen enthält, dass eine Richtigstellung unabdingbar ist.

In dem besagten Artikel wird behauptet, dass ein Beigeordneter durch den Bürgermeister eingestellt worden sei. Dieses entspricht nicht der Wahrheit.

Tatsache ist, dass ein Fachbereichsleiter und darüber hinaus drei weitere Mitarbeiter eingestellt wurden, um den gestiegenen Arbeitsaufwand innerhalb der Verwaltung zu bewältigen. Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat im Rahmen der Beratungen über den Haushalt sowie den Stellenplan für das Jahr 2017 mehrheitlich beschlossen, dafür eine weitere Fachbereichsleiterstelle mit Übernahme der Funktion des allgemeinen Vertreters zu schaffen.

Weiterhin wird in diesem Artikel behauptet, dass sechsstelligen Summen in der Verwaltung verdient würden, Pensionen und/oder Pensionsrückstellungen in solchen Höhen gezahlt werden, weil Beamte eingestellt wurden. Auch diese Aussage ist falsch.

Seit über einem Jahr wurde kein Beamter/keine Beamtin bei der Gemeinde Ostbevern eingestellt. Auch die neue Fachbereichsleitung wurde als tariflich Beschäftigter (siehe Vorlage 2017/070) eingestellt. In der Verwaltung Ostbevern erhält niemand, auch der Bürgermeister nicht, sechsstellige Gehaltssummen.

Als Autoren zu dem Haushaltsbrief der letzten Woche sind folgende SPD-Vertreter aufgeführt: Susanne Steinkat, Heinz-Josef Zumhasch, Simone Frietsch, Sebastian Meyberg, Willy Ludwig und Marie Steinkat.

Des Weiteren ist heute in der Zeitung zu lesen, dass die SPD moniert, keine Akteneinsicht zum Projekt Hauptstraße erhalten zu haben. Einstimmig wurde in der Ratssitzung am 09.02.2017 beschlossen, für dieses Projekt ein Interessenbekundungsverfahren unter der rechtlichen Begleitung durch die Rechtsanwaltskanzlei BEMK durchzuführen. Ein solches Verfahren ist klar definiert, Neutralität muss gewahrt sein, nur in der Sache soll entschieden werden, nicht Namen von Interessenten sollen entscheiden. Die Vorgehensweise geht rechtlich mit der Gemeindeordnung konform.

Seit der Kommunalwahl 2014 versucht die SPD Ostbevern immer wieder den Bürgermeister und die Verwaltung anzugreifen und selbst vor der Verbreitung von Unwahrheiten wird nicht gescheut. Dieses ist unseriös, unanständig und populistisch.

Über den zukünftigen Umgang mit politischen Interessensvertretern, die Unwahrheiten verbreiten, werde ich mich mit den übrigen Parteien ins Benehmen setzen.

*Herr Hermanns* verteilt einen „Offenen Brief“ der CDU-Fraktion (Anlage 2) zu dieser Thematik und beantragt eine Aussprache.

## **6. Berichte aus den Gremien**

Es wird kein Bericht gegeben.

## **7. Bürger- und Fraktionsanträge**

Es liegen keine Bürger- und Fraktionsanträge vor.

**8. Hauptstraße 48 - 54  
- Entscheidung für ein Bebauungskonzept  
Vorlage: 2017/122**

Herr Annen stellt anhand einer Präsentation (Anlage 3) die eingereichten Konzepte für eine Bebauung vor.

Nach Erörterung und Beantwortung von Einzelfragen wird folgender Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt, Verhandlungen mit den Investoren des Konzeptes 3 „Bau eines Geschäfts- und Wohnhauses“ aufzunehmen und im Anschluss dem Gemeinderat die ausgehandelten Verträge vor Unterzeichnung beim Notar vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

	Gesamt	BM	CDU	SPD	B90/G.	FDP
Ja	21	1	12		4	4
Nein	4			4		
Enthaltung	1			1		

**9. Resolution zum Erhalt des THW-Standortes Ostbevern  
Vorlage: 2017/117**

Nach Erörterung und Beantwortung von Einzelfragen wird folgender Beschluss gefasst:

Die als Anlage 4 beigefügte Resolution zum Erhalt des THW-Standortes Ostbevern wird verabschiedet.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei einer Enthaltung (SPD)

**10. Schulentwicklungsplanung der Stadt Telgte - Stellungnahme der Gemeinde Ostbevern zur Erhöhung der Zügigkeit an der Sekundarschule  
Vorlage: 2017/107**

Folgender Beschluss wird gefasst:

Die Gemeinde Ostbevern erhebt keine Bedenken gegen die beabsichtigte Erhöhung der Zügigkeit (dauerhafte Vierzügigkeit) der Sekundarschule in Telgte.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**11. Haushalt 2017 - Finanzzwischenbericht für das 1. Halbjahr 2017**  
**Vorlagen: 2017/121 und 2017/121/1**

*Herr Dr. König* erläutert den aktuellen Finanzzwischenbericht.

Nach Erörterung und Beantwortung von Einzelfragen wird der Finanzzwischenbericht für das 1. Halbjahr 2017 (Anlage 5) zur Kenntnis genommen.

**12. 13. Änderung des Regionalplanes Münsterland (Baugebiet Kohkamp III und Gewerbegebiet West)**  
**- Flächentausch im Regionalplan Münsterland**  
**Vorlage: 2017/127**

Nach Erörterung und Beantwortung von Einzelfragen wird folgender Beschluss gefasst:

Der von der Bezirksregierung Münster erarbeiteten 13. Änderung des Regionalplanes (Anlage 6) wird begetreten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**13. Vertreter der Gemeinde Ostbevern in juristischen Personen und Personenvereinigungen und Neubesetzung des Wahlausschusses**  
**Vorlage: 2017/082**

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Die Gremien, in denen die Gemeinde Ostbevern Vertreter entsendet, werden mit sofortiger Wirkung wie folgt neu besetzt:

Bürgermeister Wolfgang Annen wird durch den allgemeinen Vertreter Dr. Michael König vertreten in:

- 8 Plus – VITAL.NRW im Kreis Warendorf, Mitgliederversammlung
- Abwasserbetrieb TEO AÖR, Verwaltungsrat
- Euregio, Zweckverbandsversammlung
- Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf (gfw),  
Gesellschafterversammlung
- Kinder- und Jugendwerk Ostbevern e. V., Mitgliederversammlung
- Münsterland e. V., Mitgliederversammlung
- Musikschule Beckum-Warendorf e. V., Vorstand und Mitgliederver-  
sammlung
- Ostbevern Touristik e. V., Mitgliederversammlung
- Sparkasse Münsterland Ost, Zweckverbandsversammlung
- Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG, Gesellschafterversammlung
- Städte- und Gemeindebund NRW, Mitgliederversammlung
- Startbahn Ostbevern e. V., Mitgliederversammlung
- Volkshochschule Warendorf, Zweckverbandsversammlung
- Wasser- und Bodenverband Ostbevern, Vorstand
- Westfalen-Initiative e. V, Mitgliederversammlung

2. Der Wahlausschuss wird wie folgt neu besetzt:

<b>Wahlausschuss</b>	
<i>Stellvertretender Wahlleiter alt</i>	<i>Stellvertretender Wahlleiter neu</i>
Stegemann, Hubertus	<b>Dr. König, Michael</b>

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**

*Herr Annen* beantwortet die Fragen der Mitglieder des Gemeinderates.

---

Wolfgang Annen  
Bürgermeister

---

Ute Huesmann  
Schriftführerin

## **Anlagen**

- 1 Auszug aus der SPD-Biber-Ausgabe 1/2017
- 2 Offener Brief der CDU-Fraktion
- 3 Konzepte Hauptstraße 48-54
- 4 Resolution zum Erhalt des THW-Standortes Ostbevern
- 5 Finanzzwischenbericht 1. Halbjahr 2017
- 6 13. Änderung Regionalplan Münsterland