

GEMEINDE OSTBEVERN

Amt	Aktenzeichen	Datum
III/60	III/61/NiederAnliegergespräch 27.10.05	06.11.05
Anliegergespräch Bpl Burlage		

Datum: 27.10.2005
Beginn/Ende: 20.00 Uhr/21.05 Uhr
Ort: Begegnungsstätte Rathaus

Teilnehmer:
a) Anlieger Teilnehmer vgl. beigefügte Anwesenheitsliste
b) RM Vors. UPA Mathilde Breuer, FV Gaby Gebühr, FV Wilhelm Erpenbeck, FV Jochem Neumann und RM Heinz Kock
c) Verwaltung BM Jürgen Hoffstädt und Heinz Nünning (Schriftführer)

BM Hoffstädt erläutert, dass die durch den Eigentümer Burlage signalisierte Verkaufsbereitschaft und das ihm gegenüber durch unmittelbar angrenzende Anlieger geäußerte Interesse an einem Erwerb von Baugrundstücken zu einem Aufstellungsbeschluss des Umwelt- und Planungsausschuss geführt hat.

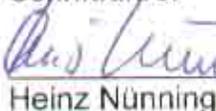
Die Herren Littek, Müller und Jennebach sprechen sich gegen eine Baulandausweisung im rückwärtigen Bereich ihrer bebauten Grundstücke aus. Sie begründen diese Haltung mit der gemeindlichen Strukturplanung. Auch sei bei Ihnen durch entsprechende Äußerungen im Rathaus der Eindruck entstanden, dass mittel- bis langfristig nicht mit einer Bebauung in Richtung Hofstelle Burlage gerechnet werden muss.

Der Schwerpunkt für die weitere Baulandausweisung liegt dagegen nach ihrer Einschätzung in den nächsten Jahren im nordwestlichen Bereich. Neues Potential ergibt sich möglicherweise auch aus dem geplanten Trassenverlauf der westlichen Entlastungsstraße.

Die Inhaber der landwirtschaftlichen Nebenerwerbsstellen Struffert und Pelkmann befürchten zukünftig durch die geplante Bauplatzausweisung eine Einschränkung ihrer landwirtschaftlichen- bzw. gewerblichen Betätigungsfelder.

Man kommt abschließend überein, dass die unmittelbar betroffenen Anlieger einen Antrag auf Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan vom 09.06.05 zur Weiterleitung an den Umwelt- und Planungsausschuss zwecks Behandlung in seiner Sitzung am 13.12.05 vorlegen werden.

Schriftführer


Heinz Nünning

gesehen:


Jürgen Hoffstädt

Teilnehmerliste

Anliegengespräch
 "Bebauungsplan Burlage"
 am 27.10.2005

Name	Anschrift	Unterschrift
Gebühr, B.	Ostesch 22	
Eymenbach	H. Wöckemann Str 2	
Breuer	Briedsteufeld 11	
Jochen Neumann	Oeff. Str. 17 A	
H. Koch	Vestlorenn Str 5	
W. Polkman	Lehmbruck 23	
B. Bellmann	Lehmbruck 23	B. Bellmann
B. Strauffert	Lehmbruck 25	B. Strauffert
G. Strauffert	Lehmbruck 25	G. Strauffert
N. Jannack	Hm Friedhof 39	
Littek	" 41	
Lamude	" 47	Lamude
Hüller Heike	" 45	Hüller
Piller, Bross	" 45	