

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 63.20.01	öffentlich	2017/099	22.06.2017

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	05.07.2017				

Neubau zweier Wohnhäuser auf dem Grundstück Erbdrostenstraße 13

Beschlussvorschlag:

Ein Beschlussvorschlag wird in der Sitzung unterbreitet.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

keine

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Der Eigentümer des Grundstückes Erbdrostenstraße 13 beabsichtigt, die vorhandenen Gebäude abzureißen und zwei Wohnhäuser zu errichten. Seitens der Verwaltung wird eine bauliche Verdichtung im Ortskern begrüßt.

Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 30 „Erbdrostenstraße/Engelstraße“. Bis zur Sitzung wird in Abstimmung mit dem Kreis Warendorf geprüft, inwieweit die Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden oder ob Befreiungen oder eine Änderung des Bebauungsplanes zur Realisierung der Wohnhäuser notwendig sind.

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Klaus Hüttmann
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
