



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen I/10 /	öffentlich	Vorlage 2006/047	Datum 13.04.2006
------------------------------	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	04.05.2006				

KulturWerkstatt Ostbevern

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern stimmt der Einrichtung einer KulturWerkstatt für Kinder, Jugendliche und Erwachsene in der Alten Feuerwache, Bahnhofstraße 24, zu.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für Renovierungs- und Instandsetzungsarbeiten stehen 20.000 € unter der HHSt. 8800.960.0000.1 im Haushaltsplan 2006 zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Die Gemeinde Ostbevern beabsichtigt, in der Alten Feuerwache, Bahnhofstraße 24, eine KulturWerkstatt einzurichten.

Unter dem Stichwort „Partizipation = Teilhabe“ möchte die Gemeinde Ostbevern nicht nur örtliche Künstler an der KulturWerkstatt beteiligen, sondern auch Kinder, Jugendliche und Erwachsene an künstlerischem und kulturellem Wirken in der Gemeinde teilhaben lassen.

In und um Ostbevern lebende Künstlerinnen und Künstler haben in Gesprächen mit der Gemeinde und dem Kulturforum Ostbevern e. V. bereits ihre grundsätzliche Bereitschaft

signalisiert, sich, ihre Fähigkeiten und Fertigkeiten in die KulturWerkstatt in Form von Einzelveranstaltungen und/oder Kursen einzubringen. Die KulturWerkstatt bietet den Einwohnern Ostbeverns eine außerschulische Bildungs- und Begegnungsstätte, die kreative Alternative zur Freizeit und Lebensgestaltung ist und ein wichtiger Entwicklungs- und Erfolgsraum sein kann.

Die Arbeit in dieser KulturWerkstatt fördert die kreative Selbstentfaltung und Sensibilisierung der Wahrnehmung. Dies erfolgt in einem von Notendruck und Leistungszwang befreiten Umfeld. Spiel und Spaß stehen gleichberechtigt neben der Hinführung zur Freude am Entdecken von und zum Experimentieren mit neuen Ausdrucks- und Schaffensformen und der fundierten Vermittlung künstlerisch und handwerklicher Fähigkeiten.

A. Gebäude

Das Gebäude wurde 1960 errichtet und bis 1989 als Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Ostbeverns genutzt. Bis zum Jahr 1998 diente das Haus als Rettungswache des Deutschen Roten Kreuzes. Bis Anfang dieses Jahres war das Gebäude an ein örtliches Unternehmen vermietet.

Zentral im Ortskern Ostbeverns gelegen, ist die KulturWerkstatt für Kinder und Jugendliche sowohl zu Fuß wie auch per Rad gut und sicher zu erreichen. Für PKW stehen an der Erbdrostenstraße in unmittelbarer Nähe ausreichend Stellplätze zur Verfügung.

Der Vorentwurf der baulichen Planung kann der beigefügten Anlage entnommen werden.

Im Erdgeschoss befinden sich 3 Garagen, in denen früher die Feuerwehrfahrzeuge untergestellt wurden. In der kleinsten Garage (vorne links) wird ein kleiner Bastelshop eingerichtet, der täglich geöffnet ist und zugleich Bastelkurse für Kinder anbietet. Gleichzeitig ist der Bastelshop aber auch Anlaufstelle für Informationen zur KulturWerkstatt und Anmeldungen zu den Kursen. Die beiden anderen Garagen können für großformatige Arbeiten mit verschiedenen Materialien (Holz, Stein, Metall) genutzt werden.

Vorgesehen ist weiterhin, in der großen Garage (vorne rechts) eine kleine Bühne für Theatergruppen u. ä. einzurichten. Da dieser Raum leicht zu verdunkeln ist, wäre dort auch die Vorführung von Filmen im Rahmen eines offenen Programmkinos möglich.

Im Erdgeschoss befinden sich weiterhin Funktionsräume (sanitäre Anlagen, Vorratsräume) sowie im hinteren Bereich ein großer lichter Raum, der sich z. B. als Mal- und Bastelatelier nutzen lässt.

Die Räume im Obergeschoss des Gebäudes (ehem. Wohnung) sind für „ruhigere“ Arbeiten mit kleinen Gruppen geeignet. Die Einrichtung einer kleinen „Kunstabibliothek“ ist ebenso denkbar wie die Einrichtung eines kleinen Apartments für auswärtige Künstler.

Den größeren Raum vor der ehem. Wohnung, direkt am Treppenhaus gelegen, möchte sich das Kulturforum als Büro und Besprechungsraum herrichten. Dort können dann zu den Öffnungszeiten ebenfalls Anfragen beantwortet und Anmeldungen entgegen genommen werden.

Der große Platz vor dem Gebäude soll mit einer Hecke eingefasst und mit in das Nutzungskonzept einbezogen werden.

B. Rahmenbedingungen

Der Schul- und Kulturausschuss hat in seiner Sitzung am 07.02.2006 die grundsätzliche Zustimmung zur Errichtung einer Kulturwerkstatt für Kinder, Jugendliche und Erwachsene im ehemaligen Feuerwehrgerätehaus erteilt.

In der weiteren Beratungsfolge haben die Mitglieder des Ausschusses im März das Gebäude besichtigt und sich so einen ersten Eindruck vom Haus und der vorgesehenen künftigen Nutzung gemacht.

Die Kulturwerkstatt wird durch das Kulturforum Ostbevern in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Ostbevern organisiert.

Nach Ende der „ersten Anlaufphase“ soll sich die Kulturwerkstatt aus sich selbst heraus organisieren.

Im Juni 2006 sollen bei einem kreativen Tag der Offenen Tür das Gebäude und die Konzeption der breiten Öffentlichkeit vorgestellt werden.

C. Bereiche, die in der Kulturwerkstatt zur Entfaltung kommen

- Holz- und Steinbildhauerei / Schnitzen
- Metallbearbeitung / Schweißen / (Kunst)schmieden
- Plastische Gestalten mit Ton Gips und weitere Materialien
- Foto- und Film-Bearbeitung sowie Vorführung
- Basteln
- Bildnerisches Gestalten / Malerei / Grafik / Druck
- Theater / darstellendes Spiel / Tanz
- Literatur und Sprachwerkstatt
- Ausstellungen / Aktionen / Events
- ...

D. Bauliche Maßnahmen und Finanzierung

Die Räumlichkeiten sollen, soweit notwendig, zweckmäßig renoviert werden. Folgende bauliche Maßnahmen werden als Sofortmaßnahme vorgeschlagen:

1.	Erneuerung der 3 Toranlagen	9.700 €
2.	Erneuerung Fensterelement im Gruppenraum EG	1.300 €
3.	Erneuerung von Teilen der Sanitärinstallation (Waschbecken, WC-Becken)	3.500 €
4.	Änderungen an der Heizungsanlage (Lufterhitzer für EG)	3.300 €
5.	Dachabdichtung Flachdach Gruppenraum	<u>3.600 €</u>
		<u>21.400 €</u>

Die genannten Preise basieren auf ersten Angeboten. Für den Fall der Umsetzung werden für die einzelnen Gewerke weitere Angebote eingeholt. Es wird erwartet, dass die im Haushalt 2006 eingestellten 20.000 € für die genannten Sofortmaßnahmen ausreichen.

Der Anstrich der Fenster im OG wird im Rahmen der Gebäudeunterhaltung ausgeführt. Dieses gilt ebenso für die Ergänzung bzw. teilweisen Erneuerung der Elektroinstallation.

Das Ergebnis der Anfang des Jahres in Auftrag gegebenen Gebäude-Thermografie liegt seit wenigen Tagen vor. Danach hat das Gebäude ein hohes Potential an energetischen Verbesserungen der Gebäudehülle. Dieses bezieht sich insbesondere auf die Toranlagen im EG, die lt. Maßnahmeplan sofort ausgetauscht werden sollen.

Ob und welche weiteren Maßnahmen im Bereich von Fassade und Dach zum energetischen Verbesserungen vorgenommen werden sollen, muss im Rahmen einer genauen Analyse ermittelt werden.

E. Zeitplan und Nachhaltigkeit

Die KulturWerkstatt soll nach den Sommerferien im August ihren offiziellen Betrieb aufnehmen. Bereits in den Sommerferien sind jedoch schon Kursangebote im Rahmen des Projektes „MachMit – Das Kinder-Wunsch-Programm“ sowie von Künstlerinnen und Künstlern für „daheimgebliebene“ Kinder vorgesehen.

Derzeit wird ein Programm für das zweite Halbjahr 2006 erarbeitet.

Bekanntlich hat die Landesregierung NRW aktuell ein Förderprogramm aufgelegt, um die künstlerisch-kulturelle Bildung in Schulen zu stärken. Hieran wird sich die Gemeinde Ostbevern mit den Schulen und der KulturWerkstatt beteiligen.

Die KulturWerkstatt wird neue und nachhaltige Impulse für die kulturelle Arbeit in Ostbevern geben.

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter
