



**Sozialdemokratische Partei
Deutschlands**

SPD-Fraktion Ostbevern

**Bündnis 90 /Die GRÜNEN
Fraktion Ostbevern
Hauptstraße 7
48346 Ostbevern**



Ostbevern 17.05.2016

An Herrn

Bürgermeister Wolfgang Annen

**An den Vorsitzenden des Umwelt- und Planungsausschusses,
Herrn Hubertus Hermanns**

Den Fraktionsvorsitzenden

Herrn S. Hollmann

Herrn Hubertus Hermanns

zur Kenntnisnahme

Antrag der Fraktionen von SPD und Bündnis 90/Die Grünen

Öffentliche Diskussion der Investitionsvorhaben Hauptstrasse

In der UPA – Sitzung vom 08.03.2016 wurde im Bürgermeisterbericht über das Vorhaben von Investoren berichtet, an der Hauptstrasse neue Gewerbe- und Wohnobjekte mit einem Investitionsvolumen von bis zu 20 Mio. € und einem Bauvolumen von 1.700 m² - 1.800 m² Gewerbefläche und darüber liegenden Wohnungen zu errichten (Protokoll Öffentlicher Teil TOP 5, Nr. 1).

Diese Vorhaben müssen im Umwelt- und Planungsausschuss vom 31.05.2016 und in der Ratssitzung vom 02.06.2016 vorgestellt und beraten werden.

Unsere beiden Fraktionen beantragen, diese Projekte im Umwelt- und Planungsausschuss und in der Ratssitzung öffentlich zu beraten. Schützenswerte Daten können ausgeschlossen bleiben und im nichtöffentlichen Teil beraten werden.

Ein Investitionsvolumen in der vom Bürgermeister benannten Höhe prägt das Ortsbild so stark, dass die Öffentlichkeit möglichst früh informiert werden muss.

Wegen der ortsbildprägenden Wirkung ist weiterhin eine über die normale Planung hinausgehende Beteiligung der Bürger, z.B. durch eine Bürgerversammlung, vorzusehen. Damit würden die politischen Gremien klarstellen, dass eine solche Planung nicht nur die Interessen der Verwaltung und der Investoren, sondern auch die der Bürgerschaft berücksichtigen will.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Eisel

Jochem Neumann