



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2006/038	02.03.2006

Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	21.03.2006				
Gemeinderat	23.03.2006				

**1. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 "Arenwiese"
Teilbereich II
- Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Satzungsbeschluss:

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 1. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich II der Gemeinde Ostbevern in der in der Sitzung vorgestellten Form als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 1) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Unter der HHSt. 6100.940.1000.3 „Kosten der Bauleit- und Ortsplanung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Erstattung der Planungs- und Gutachterhonorare ist mit dem Antragsteller vertraglich geregelt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 02.02.2006 beschlossen, den Bebauungsplan für das Grundstück Flur 30, Flurstück 223 zu ändern.

Die von der Änderungsplanung betroffenen Eigentümer und Träger öffentlicher Belange sind beteiligt worden. Im Rahmen der Anhörung ist bislang keine Anregung eingegangen.

Es wird empfohlen, den Satzungsbeschluss zu fassen.

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter
