

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2015/066	08.04.2015

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	21.04.2015				
Gemeinderat	23.04.2015				

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Wischhaus"
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung (westlicher Bereich) in der Zeit vom 02.03.– 05.04.2015 gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Die Anregungen der Westnetz GmbH, Münster vom 01.04.2015 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung ist der Anlage1 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Der dem Rat in seiner heutigen Sitzung vorgestellte 5. Änderungsplan des Bebauungsplanes Nr. 21 „Wischhaus“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird gem. § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748)) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 sind Mittel in Höhe von 10.000 € zur Begleichung des Planerhonorars im Haushalt 2012 zur Verfügung zu stellen.

Die Erstattung der anteiligen Planungskosten durch die Antragsteller erfolgt nach Satzungsbeschluss.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 27.01.2015 beschlossen, die Offenlegung durchzuführen.

Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 „Wischhaus“ hat in der Zeit vom 02.03. – 05.04.2015 öffentlich ausgelegen. Es ist die als Anlage 1 beigefügte Anregung eingegangen. Die Abwägung kann der Anlage 1 ebenfalls entnommen werden.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Satzung zu beschließen.

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
