

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 61.21.01	öffentlich	2015/025	26.01.2015

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	17.02.2015				
Gemeinderat	10.03.2015				

10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Gewerbegebiet Nord" Teil I
- Beschluss über die Anregungen
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 19.12.2014 - 19.01.2015 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 19.01.2015 wird nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Die dem Rat vorgestellte 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird gem. § 13 a BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ sind Mittel zur Begleichung des noch ausstehenden Planerhonorars im Haushalt 2015 zur Verfügung zu stellen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 09.12.2014 den Entwurf und die öffentliche Auslegung zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I beschlossen.

Die betroffenen Grundstückseigentümer sowie die Träger öffentlicher Belange sind zur Änderung des Bebauungsplanes beteiligt worden. Die Abwägung der eingegangenen Anregungen können der Anlage 1 entnommen werden.

Es wird vorgeschlagen, den Beschluss über die Anregungen und den Änderungsplan zu fassen.

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Helena Wala
Sachbearbeiterin
