



Niederschrift

**über die 2. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses
am Dienstag, 23.09.2014, 18:00 Uhr
Begegnungsstätte im Rathaus,
Hauptstraße 24, 48346 Ostbevern**

Anwesend:

Ausschussmitglieder	
Breuer, Mathilde	Vertretung für Herrn Elmar Möllenbeck
Brune, Markus	
Eisel, Peter	Vertretung für Herrn Ulrich Höggemann
Everwin, Bernhard	
Füssel, Michael	Vertretung für Herrn Philipp von Beverfoerde-Werries
Große Hokamp, Andre	
Große Hokamp, Bernhard	
Haverkamp, André	
Hermanns, Hubertus	
Hollmann, Sebastian	
Lunkebein, Ulrich	
Stratmann, Werner	
Wietkamp, Dirk	

Gäste
Rolf Suhre, Büro nts zu TOP 7
Carsten Lang, Büro Wolters Partner zu TOP 8
Hugo Langner vom Wasser- und Bodenverband Ostbevern zu TOP 11

Es fehlen entschuldigt:

Ausschussmitglieder
Höggemann, Ulrich Möllenbeck, Elmar von Beverfoerde-Werries, Philipp

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Hermanns eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestimmung des Schriftführers

Frau Große Vogelsang wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

3. Feststellung der Befangenheit

Zu folgenden Tagesordnungspunkten wird Befangenheit festgestellt:

TOP 11: Herr Everwin

4. Einwohnerfragestunde

Es wird keine Frage gestellt.

5. Bericht des Bürgermeisters

1. Machbarkeitsstudie "Behindertengerechte Unterführung Bahnhof Ostbevern"

Für die Ermittlung, ob und in welcher Form eine behindertengerechte Unterführung am Bahnhof Ostbevern erstellt werden kann, besteht die Möglichkeit, vom Zweckverband SPNV Münsterland eine Zuwendung in Höhe von 80 % zu den Planungskosten zu erhalten. Die Verwaltung hat auf der Grundlage eines Angebotes des Planungsbüros Hahm aus Osnabrück eine Zuwendung für die Erstellung einer Machbarkeitsstudie beantragt. Weitere Informationen werden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gegeben.

2. Landesstraße L 830 (Milter Straße)

Der für die Unterhaltung der Straße zuständige Landesbetrieb Straßen.NRW hat mitgeteilt, dass der Streckenabschnitt der L 830 etwa zwischen der Ortsgrenze Warendorf/Ostbevern und der B 51 saniert werden soll. Mit den Arbeiten ist in der vergangenen Woche begonnen worden. Für die Bauzeit von ca. 6 Wochen wird die Straße für den Durchgangsverkehr gesperrt. Eine Umleitung wird großräumig ausgeschildert. Die Gemeinde wird während der Bauzeit die Straßen und Wege in der Bauerschaft Schirl, die für viele Verkehrsteilnehmer eine Abkürzung darstellen können, besonders beobachten.

3. Westliche Entlastungsstraße

In der vergangenen Woche wurde die Asphaltdecke aufgebracht. In dieser Woche wird mit den Markierungsarbeiten begonnen. Anschließend werden die Bankette angelegt und die Pflanzarbeiten durchgeführt. Danach werden in einigen Abschnitten Leitplanken versetzt und die notwendige Beschilderung ergänzt. Nach wie vor sollen die Arbeiten bis zum 01. November abgeschlossen sein.

4. Schnelles Internet

Zurzeit werden an der Hauptstraße von der Johannes-Poggenburg-Straße bis zur Engelstraße und weiter bis zur Erbdrostenstraße Leerrohre verlegt, die künftig Kabel der Telekom aufnehmen sollen. Mit dieser Maßnahme soll eine schnellere Datenübertragungsrate insbesondere für das Gewerbegebiet Ost erreicht werden.

5. Verlegung von Nahwärmeleitungen

Seit der letzten Woche werden an der Hauptstraße und im Anschluss auch an der Schulstraße Nahwärmeleitungen verlegt. Diese dienen u. a. künftig der Versorgung von Rathaus und Ambrosiusschule.

6. Klimaschutzwochen in Ostbevern

In der Zeit vom 27. August bis zum 14. September fanden in Ostbevern die Klimaschutzwochen statt. Mit der Ausstellung „Unser Haus spart Energie“, dem Energieberatungsmobil der Energieagentur, dem Klimaballon vor dem Rathaus, verschiedenen Fachvorträgen und Filmvorführungen hat ein informatives und unterhaltsames Programm stattgefunden.

Mit insgesamt ca. 130 Teilnehmern, Besuchern und Beratungen kann die Veranstaltungsreihe als Erfolg bezeichnet werden. Darüber hinaus wurden mit einigen Teilnehmern und Veranstaltungspartnern neue Kontakte geknüpft und weitere Kooperationen vereinbart.

6. Bürger- und Fraktionsanträge

6.1. Netzanbindung in den Außenbereichen Ostbeverns sowie im Ortsteil Brock - Antrag der SPD-Fraktion

Vorlage: 2014/143

Herr Eisel erläutert den Antrag der SPD-Fraktion (Anlage 1).

Herr Annen berichtet, dass bereits einige Gespräche geführt worden sind und noch weitere Termine vereinbart sind. Im Dezember soll hierzu berichtet werden.

Es wird beschlossen:

Die Verwaltung wird beauftragt, Gespräche mit Netzbetreibern zu führen, um über z.B. eine LTE-Anbindung und zusätzliche Funkmasten für Mobiltelefonie die nach heutigen Maßstäben notwendige Anbindungsqualität auch im Außenbereich und in Brock zu ermöglichen. Dabei sollte die Gemeinde auch den Betreiber berücksichtigen, der die Infrastruktur der Bundesbahn für den Betrieb des Netzes nutzt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei einer Enthaltung

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	12	6	2	2	2
Nein					
Enthaltung	1	1			

**7. Umgestaltung der Wischhausstraße
- Vorstellung und Beschluss zu alternativen Ausbauvarianten
Vorlage: 2014/148**

Herr Suhre stellt mit der als Anlage 2 beigefügten Präsentation verschiedene Ausbauvarianten vor.

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen und zur Beratung in die Fraktionen verwiesen.

**8. Integriertes Handlungskonzept "Eine Mitte für Ostbevern"
- Sachstandsbericht
Vorlage: 2014/137**

Herr Lang und *Frau Figgen* vom Büro Wolters Partner erläutern den aktuellen Sachstand (Anlage 3).

So dann wird beschlossen:

1. Die vorgestellten Planungsvarianten und der Zeitplan werden zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Teilnehmer der Planungswerkstatt und die Allgemeinheit über die Durchführung des Planungsforums am 20.10.2014 und der Exkursion am 15.11.2014 informieren.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**9. Bebauungsplan Nr. 4.1 "Gewerbegebiet Mitte"
- Änderung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: 2014/147**

Es wird beschlossen:

Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 4.1 „Gewerbegebiet Mitte“ vom 30.01.2008 wird um die Grundstücke Flur 21, Flurstücke tlw. 55, 56, 65, 66, 319 und tlw. 320 und Flur 28, Flurstücke 255, 1000, 1246, 1388, 1426, 1428, 1429, 1433, 1493 – 1500, 1503, 1507 und 1510 – 1514 reduziert.

Der beigegefügte Kartenauszug (Anlage 4), in dem die Grenzen des Bebauungsplanes durch Umrandung gekennzeichnet sind, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**10. 11. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Hanfgarten"
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2014/145**

Folgender Beschluss wird gefasst:

Für das Grundstück Gemarkung Ostbevern, Flur 27, Flurstücke 595 ist ein Änderungsbebauungsplan gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.06.2013, BGBl. I S. 1548, letzte Fassung), aufzustellen.

Der anliegende Kartenauszug (Anlage 5), in dem die Grenzen des Änderungsbebauungsplanes durch Umrandung gekennzeichnet sind, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

11. Umwandlung einer Wegeparzelle für die langfristige Gewässerentwicklung der Bever

Vorlage: 2014/142

Hugo Langner erläutert die durch den Wasser- und Bodenverband Ostbevern geplante Maßnahme auf dem Gewässerstreifen der Bever (Anlage 6) und die damit verbundene Möglichkeit für die Gemeinde Ostbevern, Biotopwertpunkte zu erhalten.

Nach eingehender Beratung wird beschlossen:

Der Umwandlung der gemeindlichen Grundstückspartellen Gemarkung Ostbevern, Flur 31, Flurstück 69, und Flur 44, Flurstück 17, zu einem Gewässerstreifen für die Bever durch den Wasser- und Bodenverband Ostbevern wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei einer Enthaltung

	Gesamt	CDU	FDP	SPD	B90/G.
Ja	11	5	2	2	2
Nein					
Enthaltung	1	1			

Hinweis:

Herr Everwin hat an der Beratung und Abstimmung gemäß § 43 i. V. m. § 31 GO NRW nicht teilgenommen.

12. Beschlussfassung über die Nachtragshaushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2014

Vorlage: 2014/138

Folgender Empfehlungsbeschluss wird gefasst:

Die Nachtragssatzung und der Nachtragsplan mit ihren Anlagen für das Jahr 2014 werden in der vorgelegten Entwurfsfassung unter Berücksichtigung der gemeindlichen Beteiligung an Windkraftanlagen in Höhe von 500T€ in 2017 beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

13. Anträge Bauvorhaben

13.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren

Die Übersicht über die Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 7 zu entnehmen.

13.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

13.3. Bauanträge - Nachrichtlich

14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

Herr Stratmann:

Der Fuß- und Radweg vor dem Grill „Bei Nikos“ an der Hauptstraße ist in keinem guten Zustand. Ist es möglich, diesen in Zusammenhang mit anderen Baumaßnahmen grundsätzlich auszubessern?

Herr Annen:

Wir werden die Situation weiter beobachten und dann entsprechende Maßnahmen ergreifen.

Herr Wietkamp:

Ist der Verwaltung bekannt, wann die K 10 bis zum Bahnübergang ausgebaut werden soll?

BM Annen:

Die Maßnahme ist im Kreisstraßenausbauplan für das Jahr 2015 berücksichtigt.

Hubertus Hermanns
Ausschussvorsitzender

Marion Große Vogelsang
Schriftführerin

gesehen:

Wolfgang Annen
Bürgermeister

Anlagen:

- 1 Antrag der SPD zur Netzanbindung
- 2 Präsentation zur Umgestaltung der Wischhausstraße
- 3 Präsentation zum Integrierten Handlungskonzept
- 4 Kartenauszug zum Bebauungsplan Nr. 4.1 „Gewerbegebiet Mitte“
- 5 Kartenauszug zur 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Hanfgarten“
- 6 Kartenauszug zur Umwandlung einer Wegeparzelle
- 7 Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren