

Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2014/015

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2014/015/1	13.02.2014

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	18.02.2014				

44 Änderung des Flächennutzungsplanes (Kaseinwerk)

- **Beschluss über die Anregung aus der Beteiligung**
- **Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 06.11. – 22.11.2013 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Die Anregungen der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen vom 11.11.2013 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung ist der Anlage 1 der Vorlage 2014/033 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 25.11.2013 wird nachgegeben. Die Begründung ist der Anlage 2 der Vorlage 2014/033 zu entnehmen.

Die Anregungen der Telekom Deutschland GmbH 07.12.2013 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung ist der Anlage 3 der Vorlage 2014/033 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders A vom 14.11.2013 wird teilweise nachgegeben. Die Begründung ist der Anlage 1 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders B vom 22.11.2013 wird teilweise nachgegeben. Die Begründung ist der Anlage 2 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders C vom 11.11.2013 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung ist der Anlage 3 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders D vom 18.11.2013 wird nicht nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 4 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders E vom 21.11.2013 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 5 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Einwenders F vom 22.11.2013 wird nicht nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 6 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders G vom 22.11.2013 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung ist der Anlage 7 der Vorlage 2014/033/1 zu entnehmen.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der 44. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan wird als Entwurf (Anlage 1 der Vorlage 2014/015) beschlossen. Dem Entwurf der Begründung wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 2 der Vorlage 2014/015), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Änderungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 sind Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zu veranschlagen.

Die Erstattung der Kosten wird zu 100 % vom Antragsteller erfolgen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlagen 2014/015, 2014/033 und 2014/033/1 verwiesen.

Die Abwägungen zu den Einwendern A und B sind der Anlagen 1 und 2 zu entnehmen.

Die Anregungen der Einwender C bis G wurden in der Zwischenzeit durch einen Fachanwalt überprüft. Die überarbeiteten Anregungen bzw. Abwägungen sind dieser Vorlage als Anlage 3 bis 7 beigelegt. Die Änderungen sind kursiv dargestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Beschluss über die Anregungen und den Entwurf zu fassen und für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Joachim Schindler
Bürgermeister

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiterin
